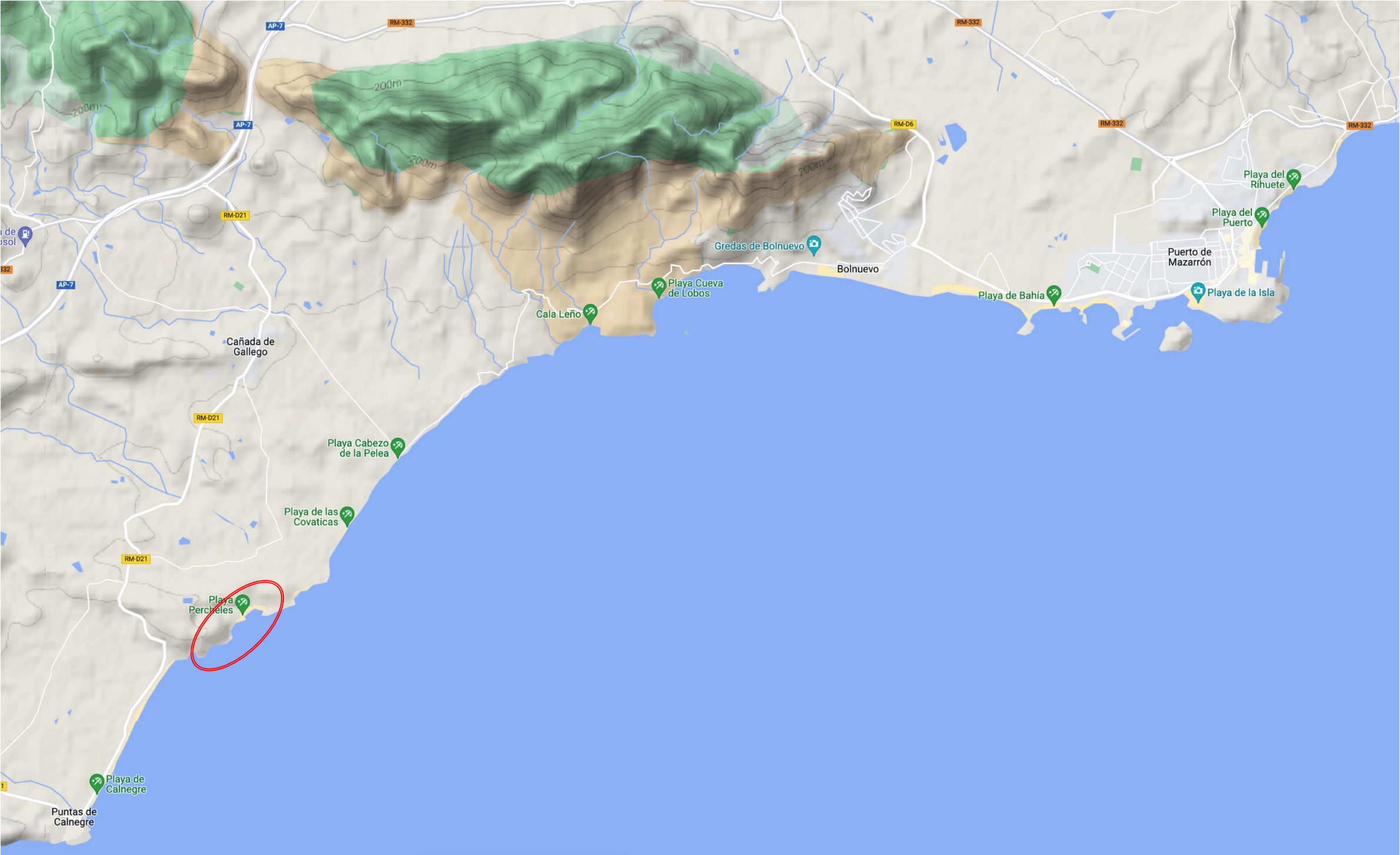






TECTUM

ARQUITECTURA

Avda. Río Segura 5, 8D tectum@arquited.es
30002 Murcia 968 213 604

Asensio Albertosa Bó • Pablo Godínez Ruiz
arquitectos

567

Enero 2023

Percheles
Mazarrón

Promotor: Ayuntamiento de
Mazarrón

Proyecto de
Expropiación
SGEL Percheles

Situación

PLANOS INFORMACION

escala:
modificado:

i01



Este Documento
se corresponde
con la Aprobación
Definitiva.
EL TECNICO,

A 11 40

A 11 14

A 11 06
11 21

A 11 13
11 18

A 11 46

SNUPR

SNUP

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y ORDENACIÓN

TOMA CONOCIMIENTO CONSIDERO A
EXCEPCIÓN SECTORES RECOGIDOS EN
F.S. 3º DE LA ORDEN DE 24-5-94



COMUNIDAD AUTONOMA
REGION DE MURCIA

CONSEJERIA DE POLÍTICA
TERRESTRE Y OBRAS PÚBLICAS

DILIGENCIA: probado del
mente por el Excmo. Sr. Con
con fecha 17-10-89 // 9-5-91

DILIGENCIADO EN FECHA 22-6-
El Secretario General, por Atribución
la Secretaría del CARUM

DILIGENCIA: para hacer constar, que el presente documento
es copia del original del TEXTO REFUNDIDO
del PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN

Mazarrón a 1 de Junio de 1992

El Secretario

Jose Maria Garcia Camazon



TEXTO REFUNDIDO
PLAN GENERAL

MUNICIPAL DE ORDENACION

MAZARRON

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A										
B										
C										
D										
E										
F										
G										
H										
I										
J										

DENOMINACION:

ESTRUCTURA GENERAL Y ORGANICA

PLAN

E/

ARQUITECTO MUNICIPAL

F. ANTONIO MARTINEZ GIMENEZ

FECHA

ABRIL - 92

ESCA

1:10

M.I. AYUNTAMIENTO DE MAZARRON

PGMO

Plano E5-Z



Avda. Rio Segura 5, 8D tectum@arquied.es
30002 Murcia 968 213 604

Asensio Albertosa Bó • Pablo Godínez Ruiz
arquitectos

Proyecto de
Expropiación
SGEL Percheles

567

Percheles
Mazarrón

Enero 2023

Promotor: Ayuntamiento de
Mazarrón

Plan General

PLANOS INFORMACION

escala: 1:10000
modificado:

i02



Avda. Río Segura 5, 8D tectum@arquied.es
30002 Murcia 968 213 604

Asensio Albertosa Bó • Pablo Godínez Ruiz
arquitectos

Proyecto de Expropiación SGEL Percheles

567

Percheles
Mazarrón

Enero 2023

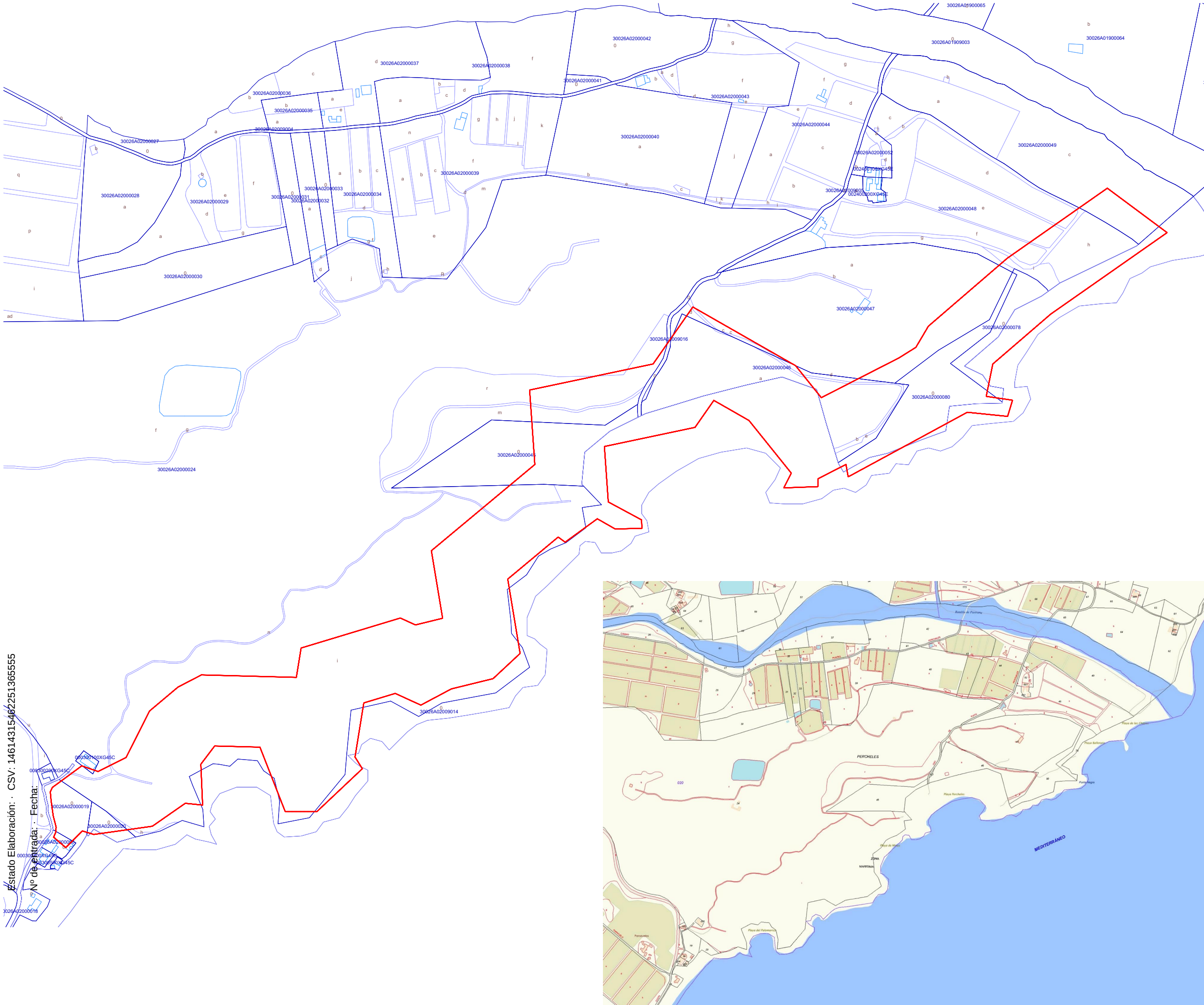
Promotor: Ayuntamiento de
Mazarrón

Ortofoto

PLANOS INFORMACION

escala: 1:5000
modificado:

i03



Asensio Albentosa Bó • Pablo Godínez Ruiz
arquitectos

Proyecto de Expropiación SGEL Percheles

567

Enero 2023

Promotor: Ayuntamiento de Mazarrón

Catastral

PLANOS INFORMACION

escala: 1:5000
modificado:

i04

1	642728,4976	4154555,2106
2	642766,7862	4154590,8917
3	642749,2767	4154696,0406
4	642820,6798	4154755,5092
5	642830,5107	4154748,2695
6	642876,0431	4154781,3651
7	642901,3963	4154766,8858
8	642939,1675	4154767,9200
9	642938,6501	4154779,8137
10	642891,5655	4154805,1525
11	642886,0823	4154883,6054
12	642926,0187	4154892,0316
13	643014,3224	4154910,6579
14	643040,9466	4154948,7975
15	643090,6452	4154920,4146
16	643150,5497	4154845,9093
17	643139,9000	4154825,0656
18	643188,2674	4154826,8395
19	643188,2674	4154837,9266
20	643227,9547	4154858,2348
21	643231,0330	4154840,6544
22	643399,6042	4154932,0140
23	643456,6555	4154926,1957
24	643463,6414	4154949,0808
25	643426,3834	4154954,5112
26	643435,6979	4155000,2813
27	643517,6703	4155070,8683
28	643682,3723	4155186,1054
29	643597,7646	4155248,9545
30	643456,2255	4155149,9238
31	643344,5273	4155053,7398
32	643326,8909	4155023,8995
33	643303,0759	4155009,0066
34	643193,0123	4154952,6864
35	643156,6997	4154997,8496
36	643011,2285	4155080,9285
37	642954,9713	4155000,3392
38	642905,3768	4154989,8780
39	642780,2560	4154963,4787
40	642787,6199	4154858,1153
41	642641,2155	4154736,1814
42	642657,1220	4154640,6586
43	642618,6807	4154631,2222
44	642597,2950	4154640,9930
45	642456,8742	4154598,5644
46	642450,1338	4154557,0226
47	642315,7722	4154560,5249
48	642282,6869	4154543,3362
49	642242,4235	4154509,4831
50	642209,1901	4154443,6931
51	642169,5657	4154423,8922
52	642146,4492	4154431,8710
53	642138,3103	4154425,8773
54	642104,8987	4154401,3631
55	642101,9420	4154395,1576
56	642103,1246	4154382,4512
57	642106,0813	4154361,1754
58	642110,2207	4154345,2185
59	642109,6293	4154337,8311
60	642106,6726	4154331,0347
61	642123,8213	4154316,2598
62	642147,3235	4154339,8247
63	642163,5503	4154334,8347
64	642246,3490	4154346,4781
65	642292,9492	4154378,9133
66	642317,4976	4154376,4183
67	642315,0011	4154434,2195
68	642334,5566	4154460,0013
69	642398,6355	4154458,3310
70	642434,3370	4154367,3182
71	642479,3520	4154367,3182
72	642543,5113	4154427,8210
73	642533,1630	4154444,3698
74	642545,5809	4154520,9023
75	642590,0785	4154534,3473
76	642626,2974	4154517,7996
77	642669,5125	4154540,0000

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION Y ORDENACION

S.N.U.P.

A 11 13

A 11 46

Ámbito SGEL

Resolución 23/Septiembre/2011
Bien catalogado
Yacimiento arqueológico
(Cueva medieval de Percheles)

Acta deslinde 21/07/2021
Mojones 704 a 722

DPMT

Resolución 30/diciembre/2010
Bien catalogado
Yacimiento arqueológico
(Cueva de Percheles)

Resolución 23/Septiembre/2011
Bien catalogado
Yacimiento arqueológico
(Villa de la Playa de Percheles)

Zona de
protección
de cauces



Avda. Río Segura 5, 8D tectum@arquired.es
30002 Murcia 968 213 604

Asensio Albertosa Bó • Pablo Godínez Ruiz
arquitectos

Proyecto de
Expropiación
SGEL Percheles

567

Enero 2023

Promotor: Ayuntamiento de
Mazarrón

Ámbito
georreferenciado
sobre planeamiento

PLANOS INFORMACION

escala: 1:5000

modificado:

Percheles
Mazarrón

i05





ARQUITECTURA

Avda. Río Segura 5, 8D

tectum@arquied.es

30002 Murcia

968 213 604

Asensio Albertosa Bó • Pablo Godínez Ruiz

arquitectos

Proyecto de Expropiación SGEL Percheles

567

Percheles Mazarrón

Enero 2023

Promotor: Ayuntamiento de Mazarrón

Parcelas afectadas

Parcela	Titular	Referencia Catastral	Superficie parcela (m²)
1		30026A020000490000ZF	41,649
2		30026A020000480000ZT	56,909
3		30026A020000780000ZP	4,431
4		30026A020000460000ZP	23,571
5		30026A020000450000ZQ	19,701
6		30026A020000200000ZF	1,81
7		30026A020000190000ZO	4,527
8		30026A020000460000ZP	1,223
9		000300100XG45C0001WR	533
10		30026A020000960000ZE	1,05

