

9

Exp. 813/00.-

ESTUDIO DE ARQUITECTURA
ENRIQUE CENTELLES, S.L.
ENRIQUE CENTELLES FORNER
ARQUITECTO



C/. Alfonso XII, 20 - Entlo. 6 - Telf. 966 61 30 47 - 03203 ELCHE



*** ESTUDIO DE DETALLE Nº 2 DEL
P.P. DEL SECTOR S-05-07-A.**

SITUACION: P.P. EL SALADILLO - 1ª ETAPA SECTOR A

LOCALIDAD: MAZARRÓN

PROMOTOR: JUSTO Y MANOLI S.L.

ARQUITECTO:

ENRIQUE CENTELLES FORNER.

DILIGENCIA para hacer constar
que el presente documento
cuyas hojas de la 5 y la 70
y planos del 19/15
sellados y rubricados por mi
fuerón aprobados
DEFINITIVAMENTE
en sesión plenaria 31 III. 2001
EL SECRETARIO *Bochal.*



DILIGENCIA para hacer constar
que el presente documento
cuyas hojas de la 5 y la 70
y planos del 19/15
sellados y rubricados por mi
fuerón aprobados
INICIALMENTE
EN COMISION DE GOBIERNO 19 ENE. 2001
EL SECRETARIO *Bochal.*

Bochal.



1.- MEMORIA



MEMORIA

El objeto de la presente Modificación de Estudio de Detalle y Parcelación es el ajuste de las determinaciones del mismo, aprobado en Pleno del Ayuntamiento, a la realidad fáctica. Aquél describía la apertura de unos viales interiores a los polígonos, que darán acceso a las parcelas recayentes a los mismos, así como la parcelación de dichos polígonos, y ésta modificación viene a plasmar pequeños ajustes derivados de la orografía del terreno, evacuación de aguas pluviales u otras consideraciones de este tipo. El encargo ha sido realizado por D. Daniel Bascuñana Galiano, D.N.I. 74.172.154, mayor de edad y con domicilio en Madrid, Calle Princesa, número 2, que actúa en su propio nombre y en representación de Justo y Manoli, S.L., C.I.F. B-78.438.801.

1. EMPLAZAMIENTO.

Los terrenos sobre el que se proyecta el presente Estudio de Detalle y Parcelación se encuentra situado en el Plan Parcial El Saladillo, 1ª Etapa, Sector A, según se manifiesta en el plano de situación.

2. NORMATIVA DE APLICACION.

Los terrenos se encuentran situado en Mazarrón, por lo que el presente proyecto ha de atenerse y se atiene a lo dispuesto en el Plan General del citado municipio y en el P.P El Saladillo.

3. DISPOSICIONES GENERALES BASICAS.

Este proyecto cumple las condiciones definidas por la propiedad y las particulares siguientes:

- Ley del Suelo y Reglamento de Planeamiento.
- Ley 4/95 de la Asamblea Murciana sobre Accesibilidad

4. MEMORIA JUSTIFICATIVA.

4.1. Estudio de la necesidad y conveniencia.

El Plan Parcial propone un aprovechamiento para cada polígono que presenta dificultades para materializarlo si no es a través de parcelas más pequeñas. A su vez, estas parcelas más pequeñas presentan dificultades de accesibilidad a no ser que se abran los accesos objeto del presente Estudio de Detalle. La parcelación posibilita, asimismo, que se puedan emprender acciones aisladas en cada una de las parcelas individualmente.



4.2. Incidencias sobre el P.G.M.O. y el P.P.

El E.D. no altera las determinaciones del Plan General ni del Plan Parcial ya que:

1. Se mantienen los usos previstos en el Plan Parcial.
2. No se modifica la red viaria ni se incrementa su flujo o intensidad de uso.
3. No se modifica la infraestructura del Plan Parcial en cuanto a trazado de redes de abastecimiento y característica de las mismas, respetando las previsiones del mismo, ya que se mantienen las alineaciones y aprovechamiento establecidas por el P.P. y P.G.M.O.
4. Se respetan todas las Ordenanzas y Normativa tanto del Plan Parcial y del Plan General.

Sin embargo, el ajuste antes antes referido nos obliga a justificar los estándares del P.P. Puesto que los ajustes han variado ligeramente algunos parámetros dimensionales:

DETERMINACIONES DEL PLAN PARCIAL

1. AREA DE PLANEAMIENTO:

Superficies	SUP. (según P.P.)		SUP. (Según E.D.)	
Suelo Aprovecham. lucrativo	416.220		377.735	
Suelo Aprovecham. público	249.780		288.265	?
Neta Sector A		666.000		666.000
S.G.E.L. Sector A		114.000		114.000
S.G.E.L. Sector F		182.534		182.534
TOTAL		962.534		962.534

2. SUELO PRIVADO:

	SUP. (según P.P.)		SUP. (Según E.D.)	
Res. Unifam. (R.U.)		339.960		339.323
Res Colectiva (RC)		42.100		38.412
Eq. Social	4.760		4.760	
Eq. comercial	2.960		2.960	
Eq. Deportivo	18.840		18.840	
Eq. genérico	7.600		7.600	
Equipamientos privados		34.160		34.160
TOTAL		416.220		411.895

3. SUELO PUBLICO:



PARCELA	SUP. (según P.P.)		SUP. (Según E.D.)	
Preescolar	1.875		1.875	
EGB	10.485		10.485	
Equipamiento Escolar	12.360		12.360	
Area de Juegos (EL-5)	12.840		12.840	
Resto	77.860		77.860	
Espacios Libres (Sis. Locales)	86.140		86.140	
Viales, Aparcamientos y Equipam. Básicos	151.280		155.462	
S.G.E.L. (Sector A)	114.000		114.000	
S.G.E.L. (Sector F)	182.534		182.534	
Espacios libres de los Sistema Generales	296.534		296.534	
TOTAL	546.314		253.962	

550.496

5. MEMORIA DESCRIPTIVA.

Teniendo en cuenta la estructura urbana y la orografía del terreno se han diseñado los accesos paralelos a las calles existentes de forma que faciliten la evacuación del agua de escorrentía. Los accesos se han hecho pasantes de calle a calle salvo en tres casos:

- Los polígonos RU-30 y 31 por la escasa entidad del acceso que solo sirve a dos parcelas cada uno.
- El polígono RU-12 porque tiene un desnivel de más de 4 metros.

Los accesos se han diseñado de 7 metros de ancho que corresponden a la anchura mínima que establece la Ley 4/95 de la Asamblea Murciana para viales de una sola dirección. Este ancho se desglosa en dos aceras de 1,50 metros de ancha cada una y una calzada de 4 metros.

En los casos de las tres manzanas citadas la dirección única será temporal para uno y otro sentido y se resolverá mediante la espera del vehículo que pretenda acceder en el vial general para evitar el cruce con el que eventualmente salga; lo cual, dada la escasa entidad de las manzanas no presenta ninguna dificultad.

6. CUADRO RESUMEN DE CARACTERÍSTICAS Y JUSTIFICACIÓN Y CÁLCULO DEL NUEVO ÍNDICE DE APROVECHAMIENTO.

A continuación se presenta un cuadro general de los polígonos con el cálculo del nuevo índice de edificabilidad y la justificación de que la edificabilidad no se incrementa. Para las parcelas



con calificación RE se mantendrá la edificabilidad 0,70 m²/m² y para las RU, 0,2043 m²/m² según la siguiente justificación:

$$\begin{aligned} 38.412 \times 0,7 &= 26.888 \text{ m}^2 \\ 339.323 \times 0,2043 &= 69.324 \text{ m}^2 \\ \text{TOTAL CONSTRUIBLE} &= 96.212 \text{ m}^2 \end{aligned}$$

Cifra inferior a los 96.243 m² que marca el Plan Parcial y los 96.253 m² que marca el P.A.U. Ahora bien, en aquellos polígonos donde se abren accesos contemplados en este Estudio de Detalle, también se produce una transferencia de aprovechamiento de éstos a las parcelas definitivas, arrojando el siguiente cuadro:

Polígono nº	Sup. Bruta A	Edif. Bruta B	Edif. Total C=AxB	Sup. Vial D	Sup. Neta E=A-D	Edif. Neta F=C/E
RE-1	8.974,92	0,7000	6.282,44	747,40	8.227,52	0,76
RE-2	11.707,51	0,7000	8.195,26	2908,83	8.798,68	0,93
RE-3	13.468,37	0,7000	9.427,86	2797,79	10.670,58	0,88
RE	4261,00	0,7000	2.982,70	595,46	3.665,54	0,81
RU-1	6.835,11	0,2043	1.396,41	1077,57	5.757,54	0,24
RU-2	8.503,02	0,2043	1.737,17	8,05	8.494,97	0,20
RU-3	10.149,94	0,2043	2.073,63	15,49	10.134,45	0,20
RU-4	9.768,00	0,2043	1.995,60	0,00	9.768,00	0,20
RU-5	9.941,00	0,2043	2.030,95	0,00	9.941,00	0,20
RU-6	9.336,07	0,2043	1.907,36	789,61	8.546,46	0,22
RU-7	8.551,65	0,2043	1.747,10	654,42	7.897,23	0,22
RU-8	9.820,39	0,2043	2.006,31	812,35	9.008,04	0,22
RU-9	8.887,63	0,2043	1.815,74	754,95	8.132,68	0,22
RU-10	8.325,02	0,2043	1.700,80	781,04	7.543,98	0,23
RU-11	7.653,66	0,2043	1.563,64	554,96	7.098,70	0,22
RU-12	10.616,49	0,2043	2.168,95	781,64	9.834,85	0,22
RU-13	10.097,89	0,2043	2.063,00	785,89	9.312,00	0,22
RU-14	12.223,21	0,2043	2.497,20	1179,88	11.043,33	0,23
RU-15	14.813,69	0,2043	3.026,44	1071,73	13.741,96	0,22
RU-16	6.411,66	0,2043	1.309,90	527,74	5.883,92	0,22
RU-17	8.245,65	0,2043	1.684,59	749,03	7.496,62	0,22
RU-18	10.746,17	0,2043	2.195,44	914,17	9.832,00	0,22
RU-19	7.353,17	0,2043	1.502,25	623,45	6.729,72	0,22
RU-20	5.715,17	0,2043	1.167,61	31,47	5.683,70	0,21
RU-21	7.474,00	0,2043	1.526,94	0,00	7.474,00	0,20
RU-22	7.438,00	0,2043	1.519,58	0,00	7.438,00	0,20

RU-24	11.548,18	0,2043	2.359,29	895,80	10.652,38	0,22
RU-25	11.580,51	0,2043	2.365,90	722,94	10.857,57	0,22
RU-26	8.752,35	0,2043	1.788,11	657,21	8.095,14	0,22
RU-27	8.648,55	0,2043	1.766,90	659,22	7.989,33	0,22
		0,2043				
RU-28	10.923,58	0,2043	2.231,69	957,11	9.966,47	0,22
RU-29	9.288,98	0,2043	1.897,74	748,39	8.540,59	0,22
RU-30	8.284,39	0,2043	1.692,50	410,53	7.873,86	0,21
RU-31	11.039,92	0,2043	2.255,46	693,49	10.346,43	0,22
RU-32	9.094,76	0,2043	1.858,06	901,02	8.193,74	0,23
RU-33	7.460,27	0,2043	1.524,13	683,24	6.777,03	0,22
RU-34	3.730,45	0,2043	762,13	6,40	3.724,05	0,20
RU-35	6.873,24	0,2043	1.404,20	11,90	6.861,34	0,20
RU-36	12.522,56	0,2043	2.558,36	894,22	11.628,34	0,22
RU-37	9.901,67	0,2043	2.022,91	847,00	9.054,67	0,22
TOTALES	377.713,97	0,2547	96.207,69	29.151,08	348.562,89	0,28



En Elche a 28 de Noviembre de 2.000

348.562,89 x 0,28 =

= 97.597,61 m²

> 96.207,69 →

→ Hoamplé.

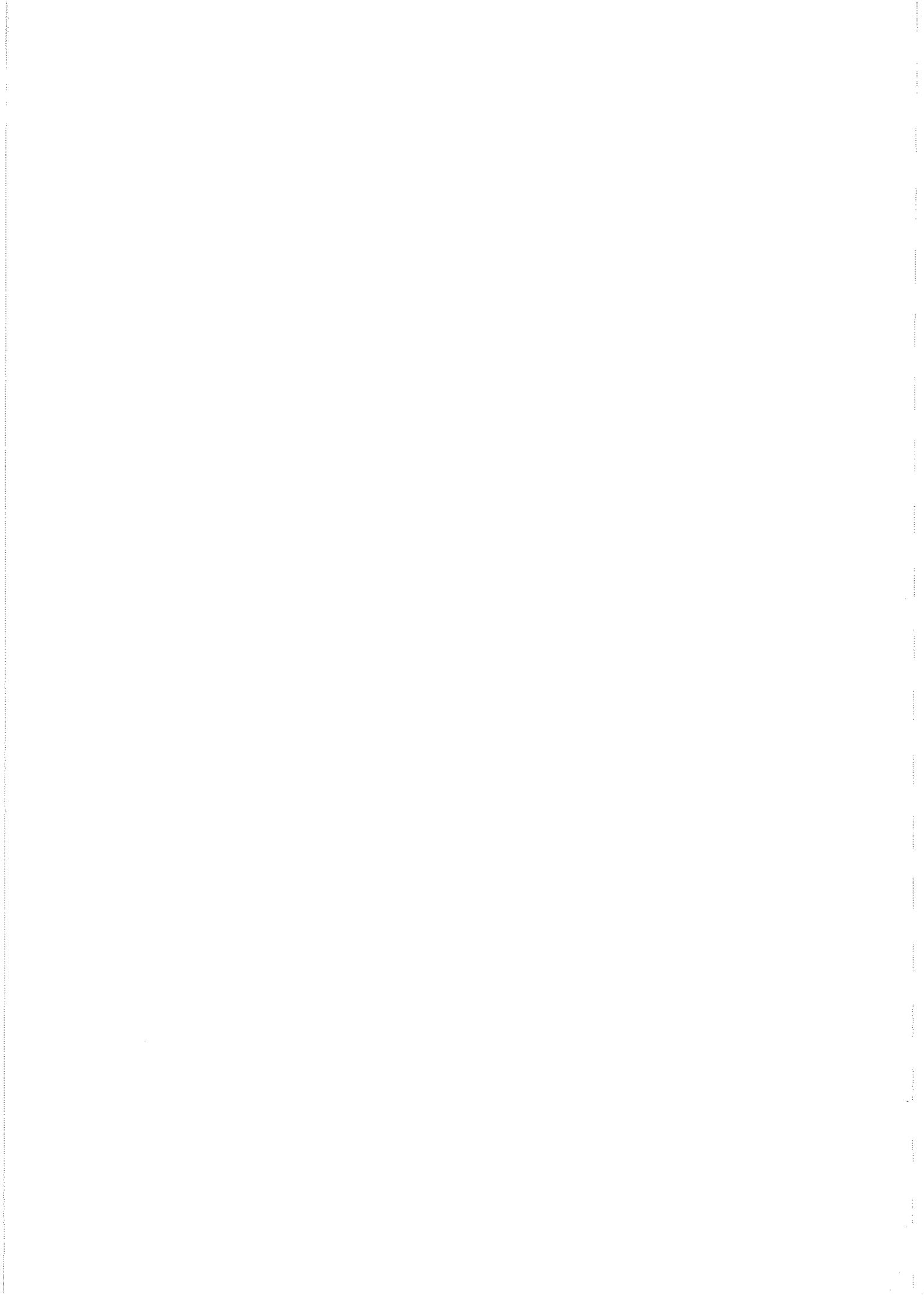
El Arquitecto

Fdo. Enrique Centelles Forner





2.- PLANOS



AYUNTAMIENTO DE MAZARRON

DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento es el texto del EST. DET. S. 05-07-A - EL SALADILLO

aprobado: DEFINITIVAMENTE

por acuerdo plenario de 31 JUL 2001

EL SECRETARIO, *Acetel*



- LIMITE TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE SUELO URBANO
- LIMITE SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO
- LIMITE SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SEPARACION ENTRE AREAS Y SECTORES
- SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCION ARQUEOLOGICA

AYUNTAMIENTO DE MAZARRON

DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento corresponde al

texto del EST. DET. S. 05-07-A "EL SALADILLO"

aprobado: INICIALMENTE

por Comisión de Gobierno de 19 JENE. 2001

EL SECRETARIO

Acetel

CLASIFICACION DEL SUELO

- SU - Suelo Urbano
- SUP - Suelo Urbanizable Programado
- SUNP - Suelo Urbanizable No programado
- SNU - Suelo No Urbanizable
- SUSCS - Suelo Urbano sin condicion de Solar
- SUCCS - Suelo Urbano con condicion de Solar
- SUPR - Suelo Urbanizable Programado Residencial
- SUPI - Suelo Urbanizable Programado Industrial
- SNU - Suelo No Urbanizable Protegido
- SNUG - Suelo No Urbanizable Generico
- SNUAI - Suelo No Urbanizable Agricola Intensivo
- SNUAE - Suelo No Urbanizable Agricola Extensivo

- SNUSS - Suelo No Urbanizable Sistemas Generales
- SNUPM - Suelo No Urbanizable Proteccion de Montaña
- SNUPR - Suelo No Urbanizable Proteccion de Ramblas
- SNUPC - Suelo No Urbanizable Proteccion de Costas
- SNUPA - Suelo No Urbanizable Proteccion Arqueologica



PLANO - Nº 1

Nº Expte.: 75-99

ESTUDIO DE DETALLE

URB. CAMPOSOL-P.P. EL SALADILLO
SECTOR 05-07

Situación:

P.P. EL SALADILLO

Escala: 1:10.000

Plano:

SITUACION

Fecha:

Dibujado: Baltasar Mtnes.

Localidad: MAZARRON

ENERO 2000

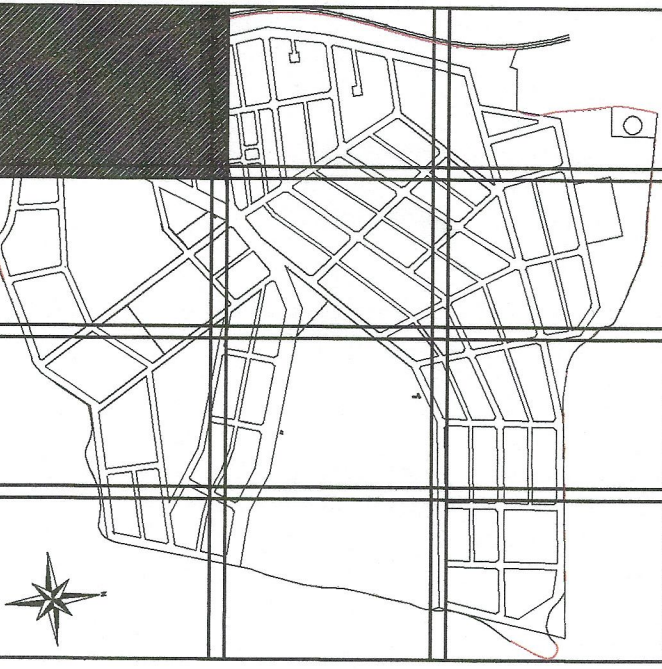
Encargo:

JUSTO Y MANOLÍ S.L.

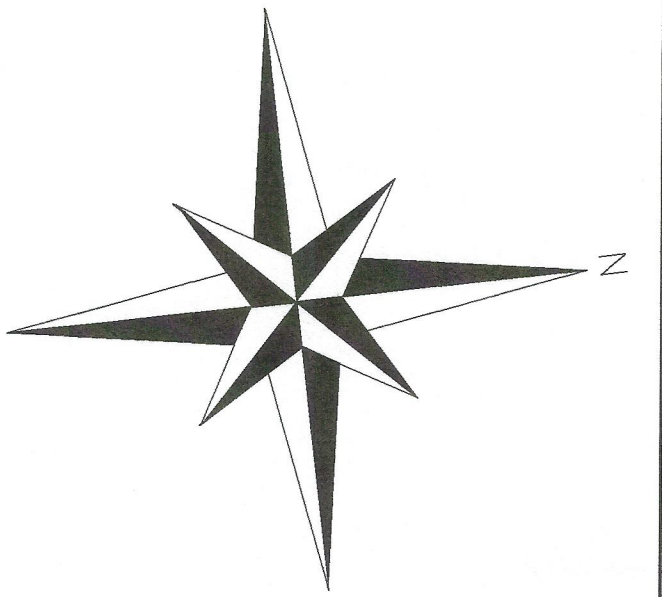
Arquitecto:

ENRIQUE CENTELLES FORNER

Shuttl



plano: A-1

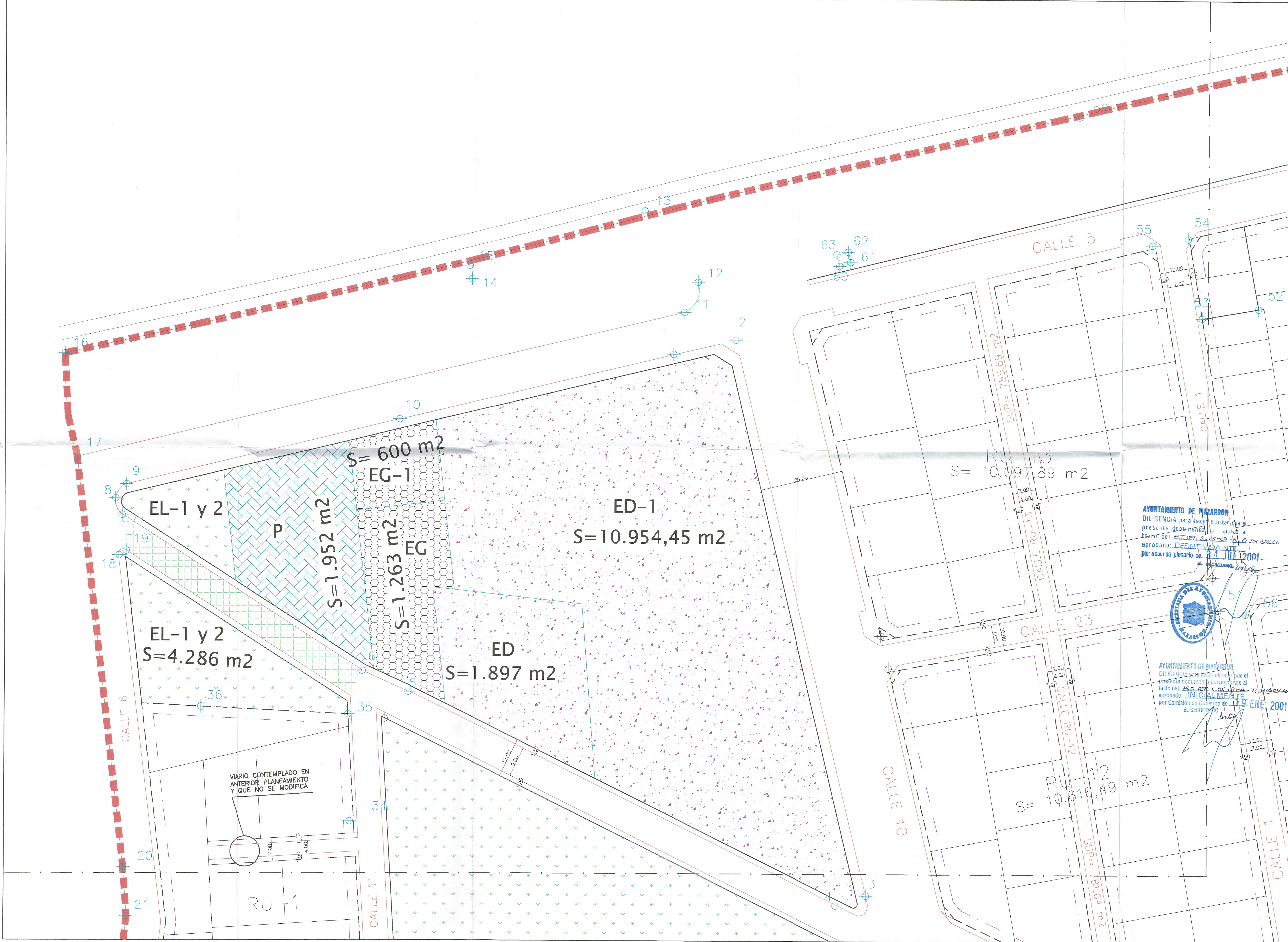
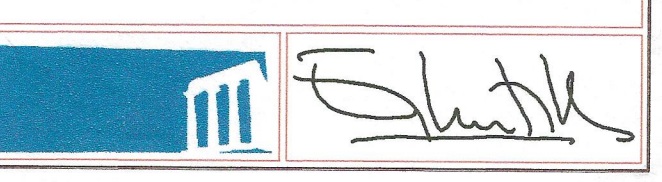


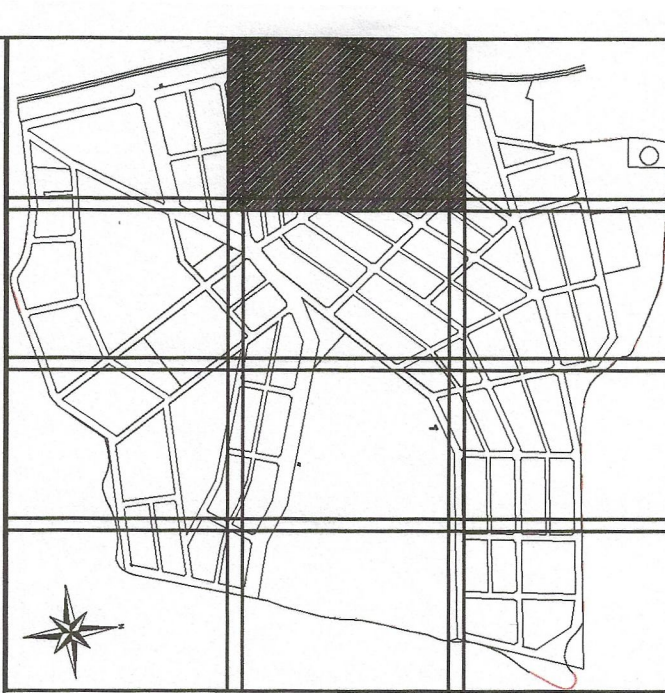
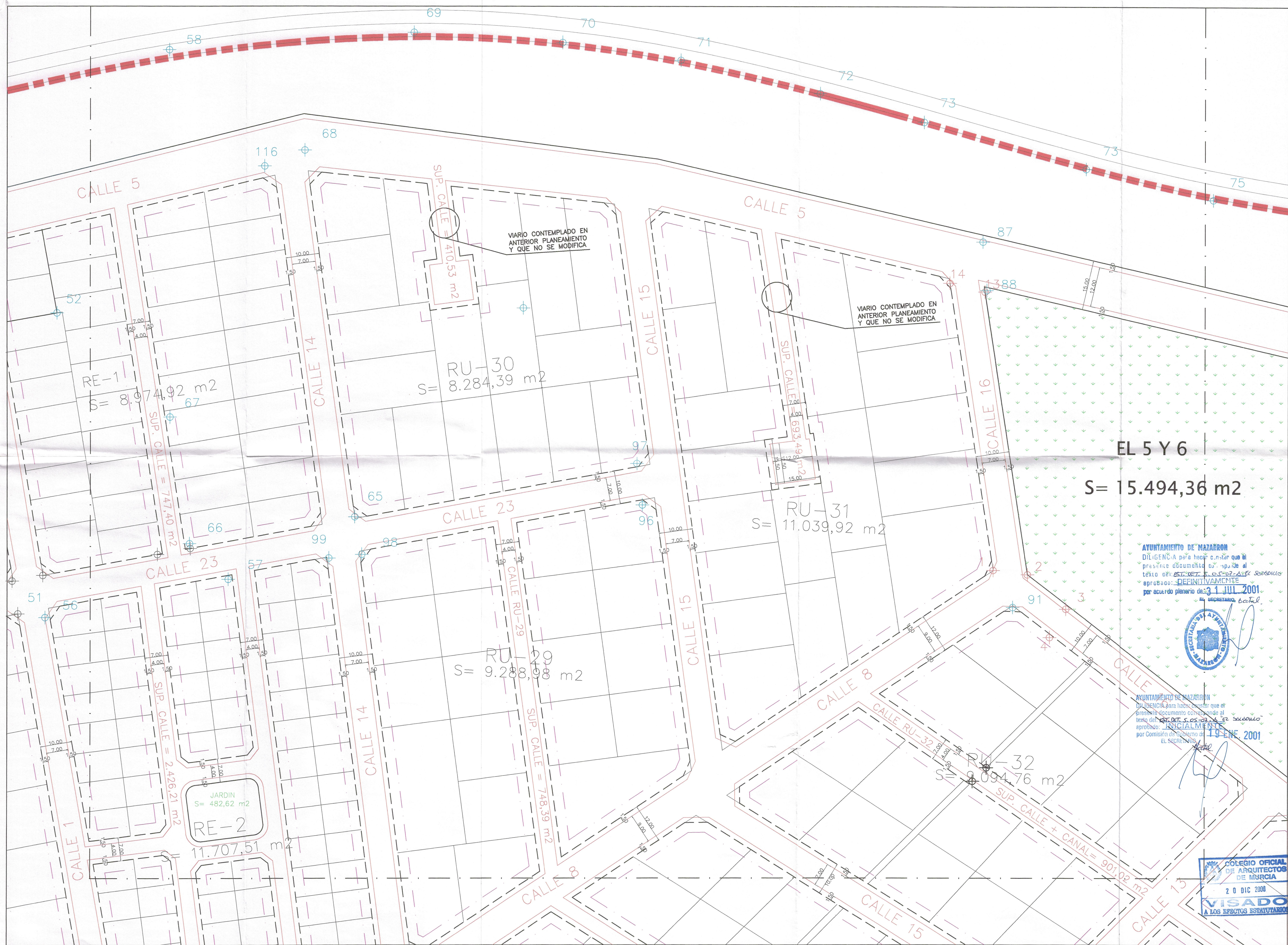
- ESPACIOS LIBRES
- APARCAMIENTO
- DEPURADORA
- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- EQUIPAMIENTO SOCIAL
- EQUIPAMIENTO COMERCIAL
- EQUIPAMIENTO GENERICO
- EQUIPAMIENTO ESCOLAR

- DELIMITACIÓN AMBITO ACTUACIÓN
- RETRANQUEO
- ALINEACIONES
- DIVISIÓN DE PARCELAS
- ACERA

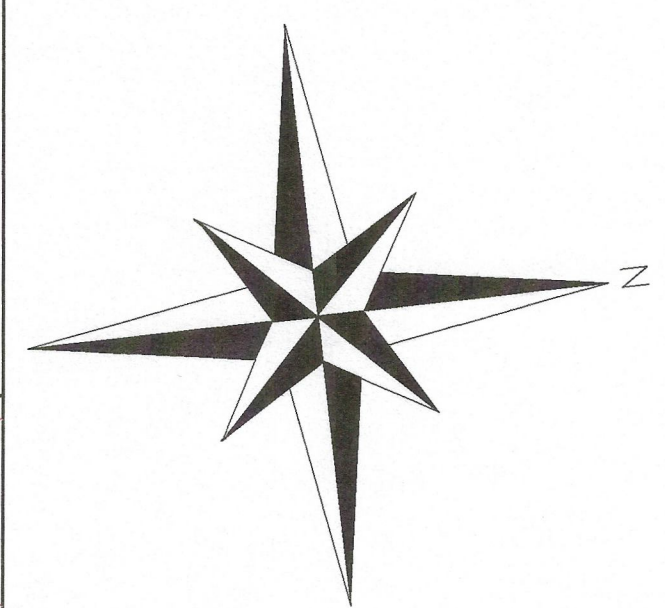
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA
LINEA DE CONEXIÓN DE PLANO
CON PLANO COORDINANTE
A LOS EFECTOS ESTADUTARIOS

ESTUDIO DE DETALLE
URB. CAMPOSOL-P.P. EL SALADILLO - SECTOR 05-07
Situación: P.P. EL SALADILLO N° Expte.: 75-99
Plano: ORDENACIÓN GENERAL Y ALINEACIONES
Escala: 1:500 Fecha: NOV. 2000
Localidad: MAZARRON Encargo: JUSTO Y MANOLI S.L.
Arquitecto: ENRIQUE CENTELLES FORNER





plano: A-2



- ESPACIOS LIBRES
- APARCAMIENTO
- DEPURADORA
- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- EQUIPAMIENTO SOCIAL
- EQUIPAMIENTO COMERCIAL
- EQUIPAMIENTO GENERICO
- EQUIPAMIENTO ESCOLAR

- DELIMITACIÓN AMBITO ACTUACIÓN
- RETRANQUEO
- ALINEACIONES
- DIVISIÓN DE PARCELAS
- ACERA

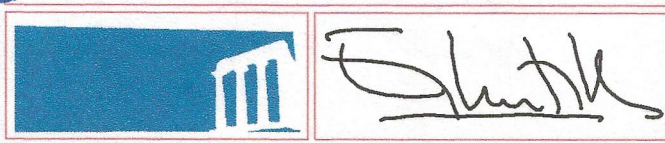
EL 5 Y 6
S= 15.494,36 m²

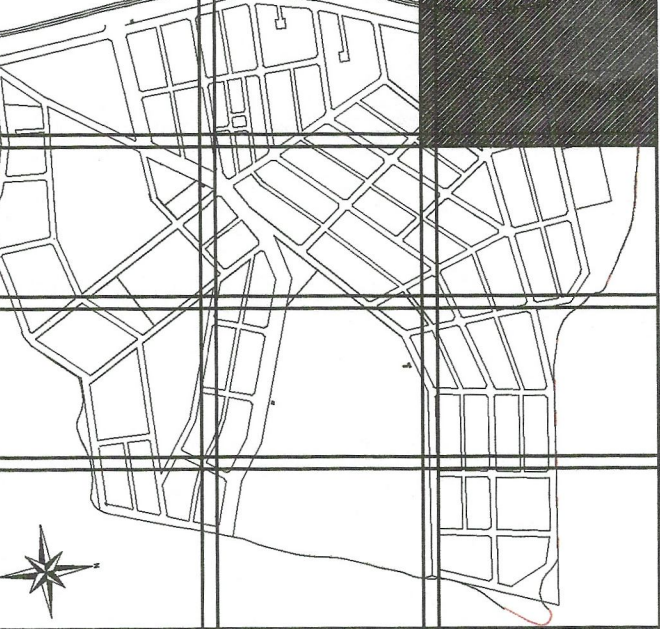
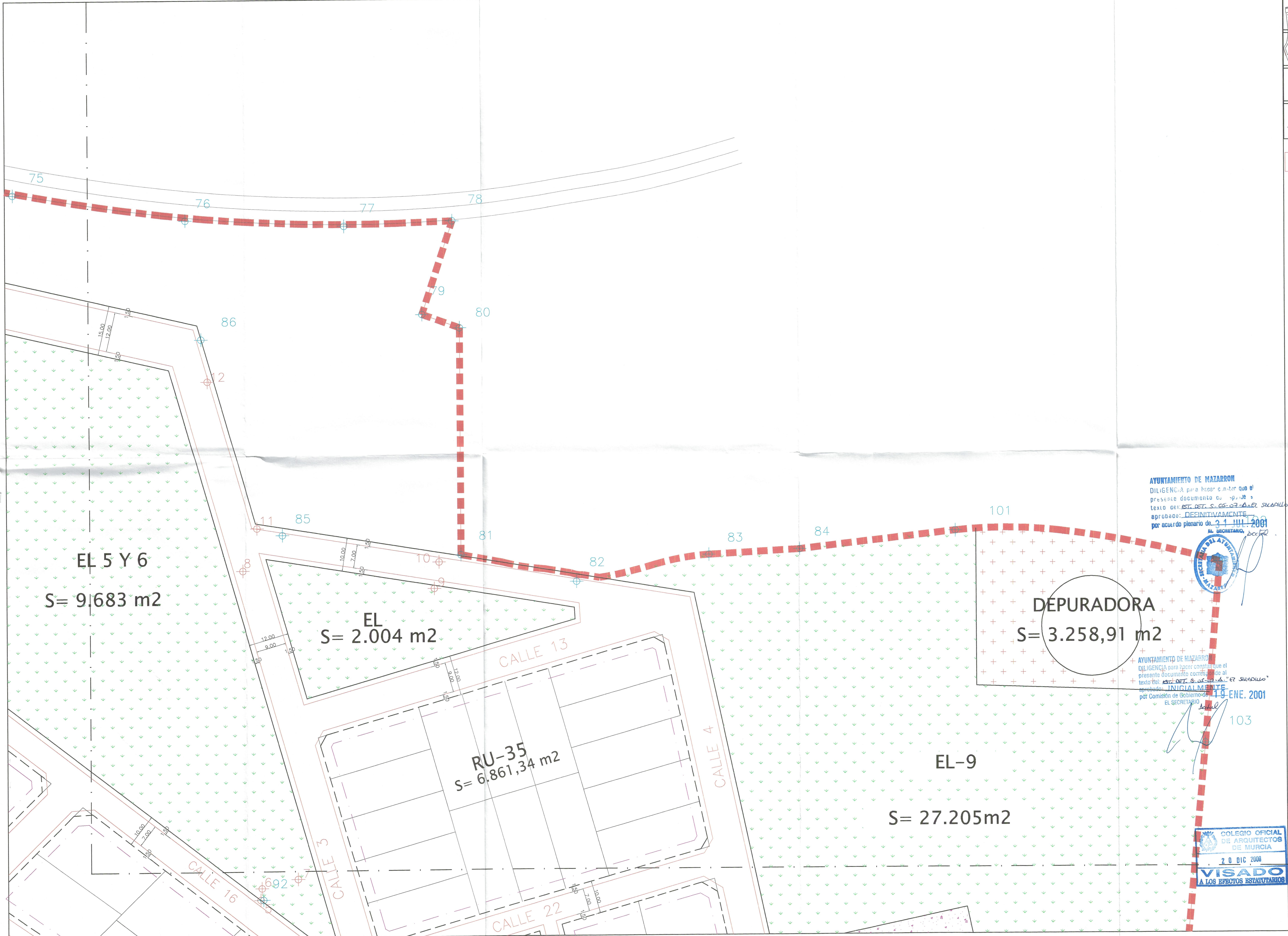
AYUNTAMIENTO DE MAZARRON
DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento es el texto del EST. DET. S. 05-07-A-19-001 aprobado: DEFINITIVAMENTE por acuerdo plenario de 31 JUL 2001
EL SECRETARIO, *[Firma]*

AYUNTAMIENTO DE MAZARRON
DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento es el texto del EST. DET. S. 05-07-A-19-001 aprobado: INICIALMENTE por Comisión de Gobierno de 19 ENE 2001
EL SECRETARIO, *[Firma]*

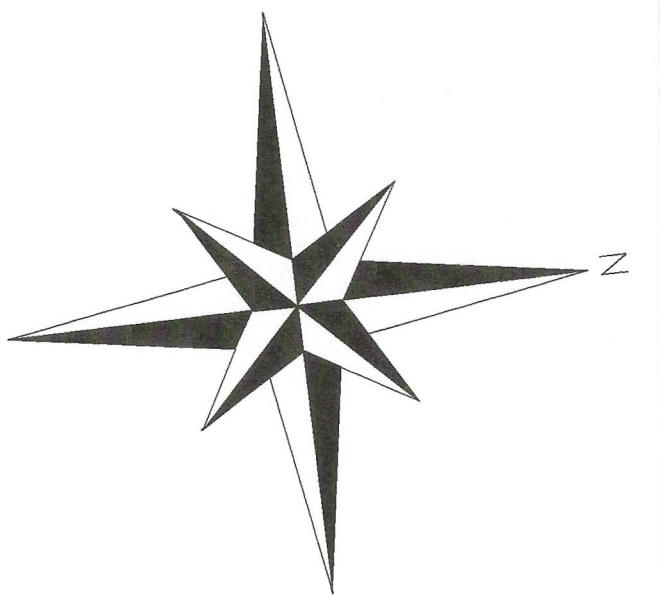
LINEA DE CONEXIÓN DE PLANO CON PLANO COLINDANTE

ESTUDIO DE DETALLE
URB. CAMPOSOL-P.P. EL SALADILLO - SECTOR 05-07
Situación: P.P. EL SALADILLO N° Expte.: 75-99
Plano: ORDENACION GENERAL Y ALINEACIONES
Escala: 1:500 Fecha: NOV. 2000
Localidad: MAZARRON Encargo: JUSTO Y MANOLI S.L.
Arquitecto: ENRIQUE CENTELLES FORNER





plano: A-3



- ESPACIOS LIBRES
- APARCAMIENTO
- DEPURADORA
- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- EQUIPAMIENTO SOCIAL
- EQUIPAMIENTO COMERCIAL
- EQUIPAMIENTO GENERICO
- EQUIPAMIENTO ESCOLAR

- DELIMITACIÓN AMBITO ACTUACIÓN
- RETRANQUEO
- ALINEACIONES
- DIVISIÓN DE PARCELAS
- ACERA

LINEA DE CONEXIÓN DE PLANO CON PLANO COLINDANTE

ESTUDIO DE DETALLE

URB. CAMPOSOL-P.P. EL SALADILLO - SECTOR 05-07

Situación: P.P. EL SALADILLO N° Expte.: 75-99

Plano: ORDENACION GENERAL Y ALINEACIONES

Escala: 1:500 Fecha: NOV. 2000

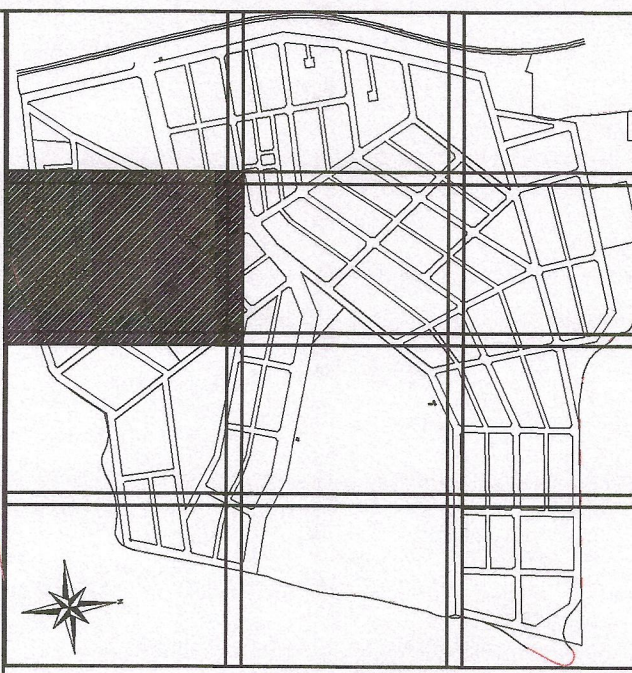
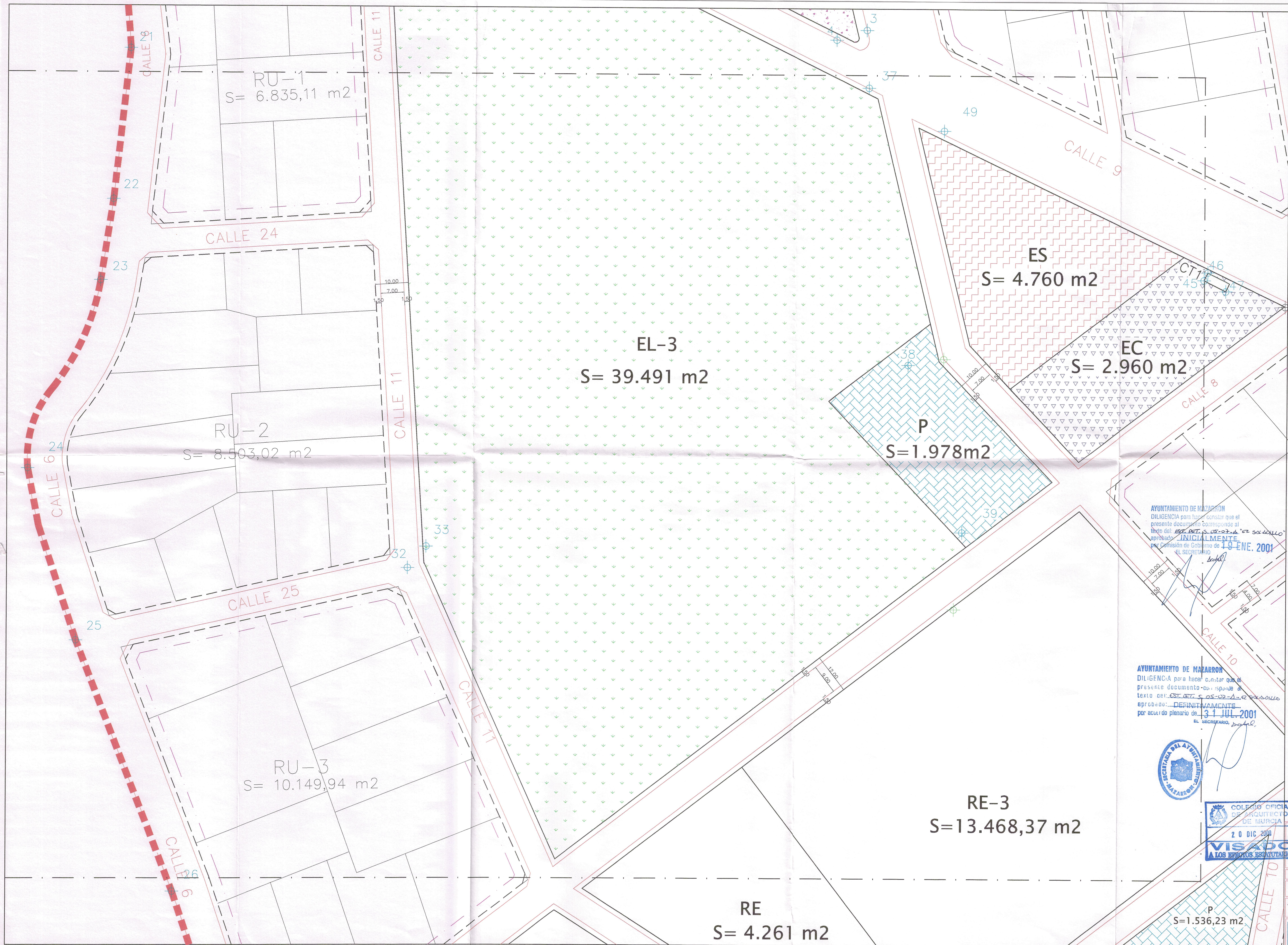
Localidad: MAZARRON Encargo: JUSTO Y MANOLI S.L.

Arquitecto: ENRIQUE CENTELLES FORNER

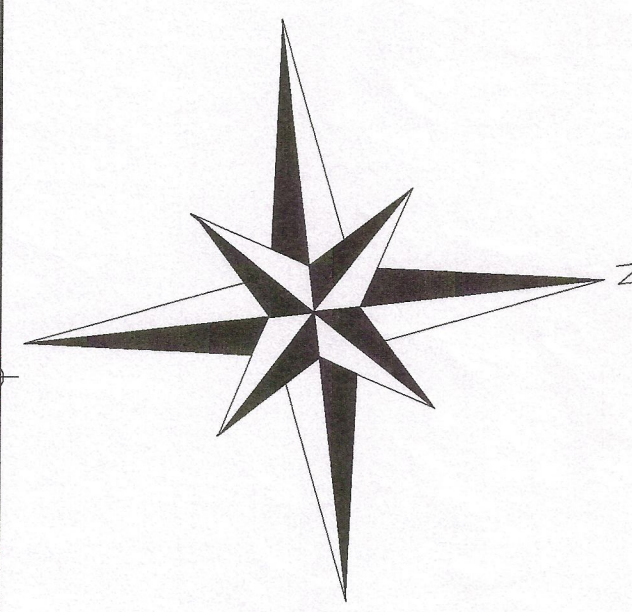
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA

20 DIC 2000

VISADO A LOS EFECTOS ESPANIA



plano: B-1



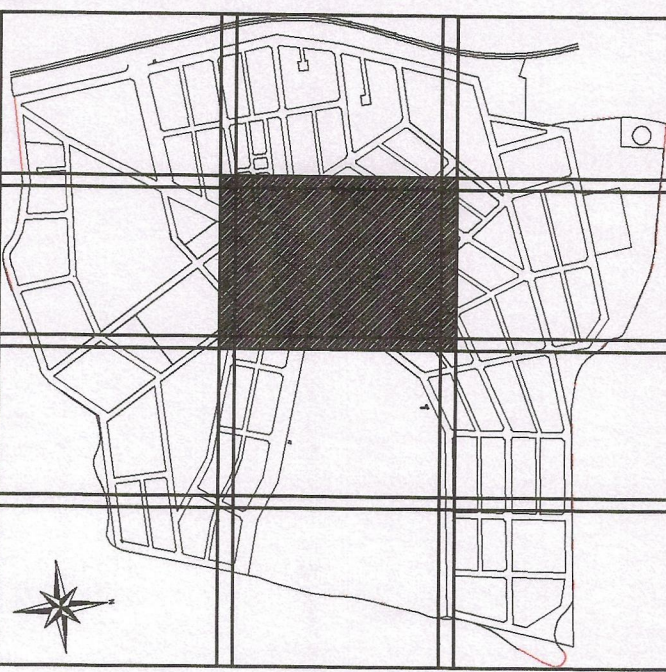
- ESPACIOS LIBRES
- APARCAMIENTO
- DEPURADORA
- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- EQUIPAMIENTO SOCIAL
- EQUIPAMIENTO COMERCIAL
- EQUIPAMIENTO GENERICO
- EQUIPAMIENTO ESCOLAR

- DELIMITACIÓN AMBITO ACTUACIÓN
- RETRANQUEO
- ALINEACIONES
- DIVISIÓN DE PARCELAS
- ACERA

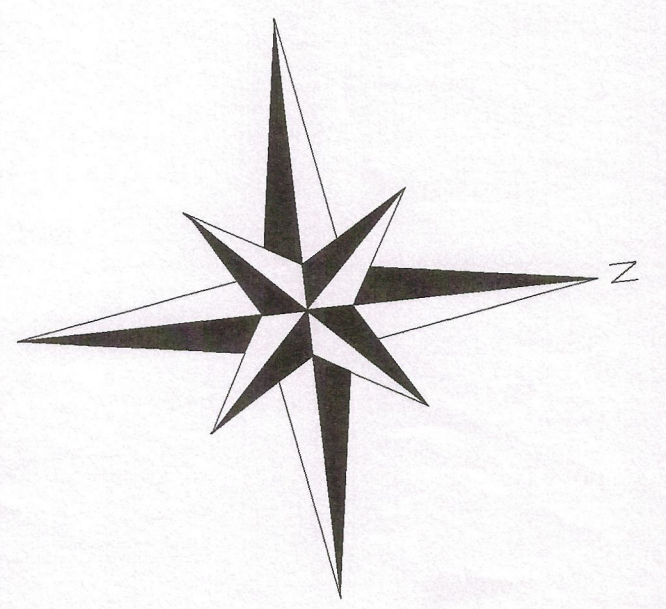
LÍNEA DE CONEXIÓN DE PLANO
CON PLANO COLINDANTE

ESTUDIO DE DETALLE
URB. CAMPOSOL-P.P. EL SALADILLO - SECTOR 05-07
Situación: P.P. EL SALADILLO N° Expte.: 75-99
Plano: ORDENACIÓN GENERAL Y ALINEACIONES
Escala: 1:500 Fecha: NOV. 2000
Localidad: MAZARRÓN Encargo: JUSTO Y MANOLI S.L.
Arquitecto: ENRIQUE CENTELLES FORNER





plano: B-2



- ESPACIOS LIBRES
- APARCAMIENTO
- DEPURADORA
- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- EQUIPAMIENTO SOCIAL
- EQUIPAMIENTO COMERCIAL
- EQUIPAMIENTO GENERICO
- EQUIPAMIENTO ESCOLAR

- DELIMITACIÓN AMBITO ACTUACIÓN
- RETRANQUEO
- ALINEACIONES
- DIVISIÓN DE PARCELAS
- ACERA

LÍNEA DE CONEXIÓN DE PLANO CON PLANO COLINDANTE

ESTUDIO DE DETALLE

URB. CAMPOSOL-P.P. EL SALADILLO - SECTOR 05-07

Situación: P.P. EL SALADILLO N° Expte.: 75-99

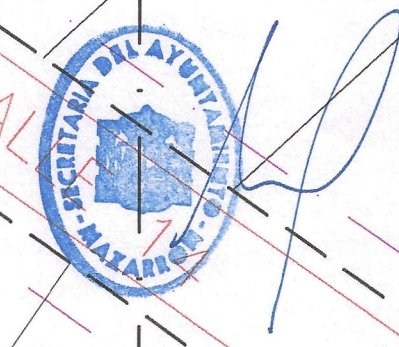
Plano: ORDENACION GENERAL Y ALINEACIONES

Escala: 1:500 Fecha: NOV. 2000

Localidad: MAZARRON Encargo: JUSTO Y MANOLÍ S.L.

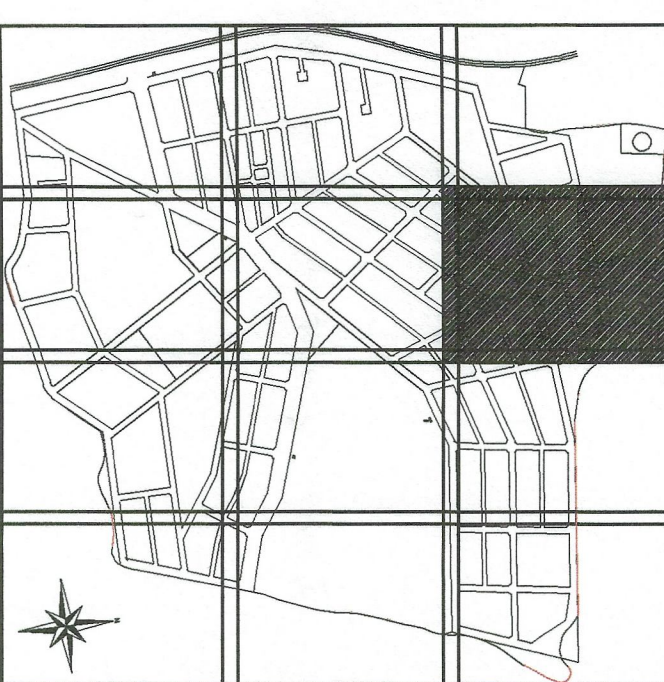
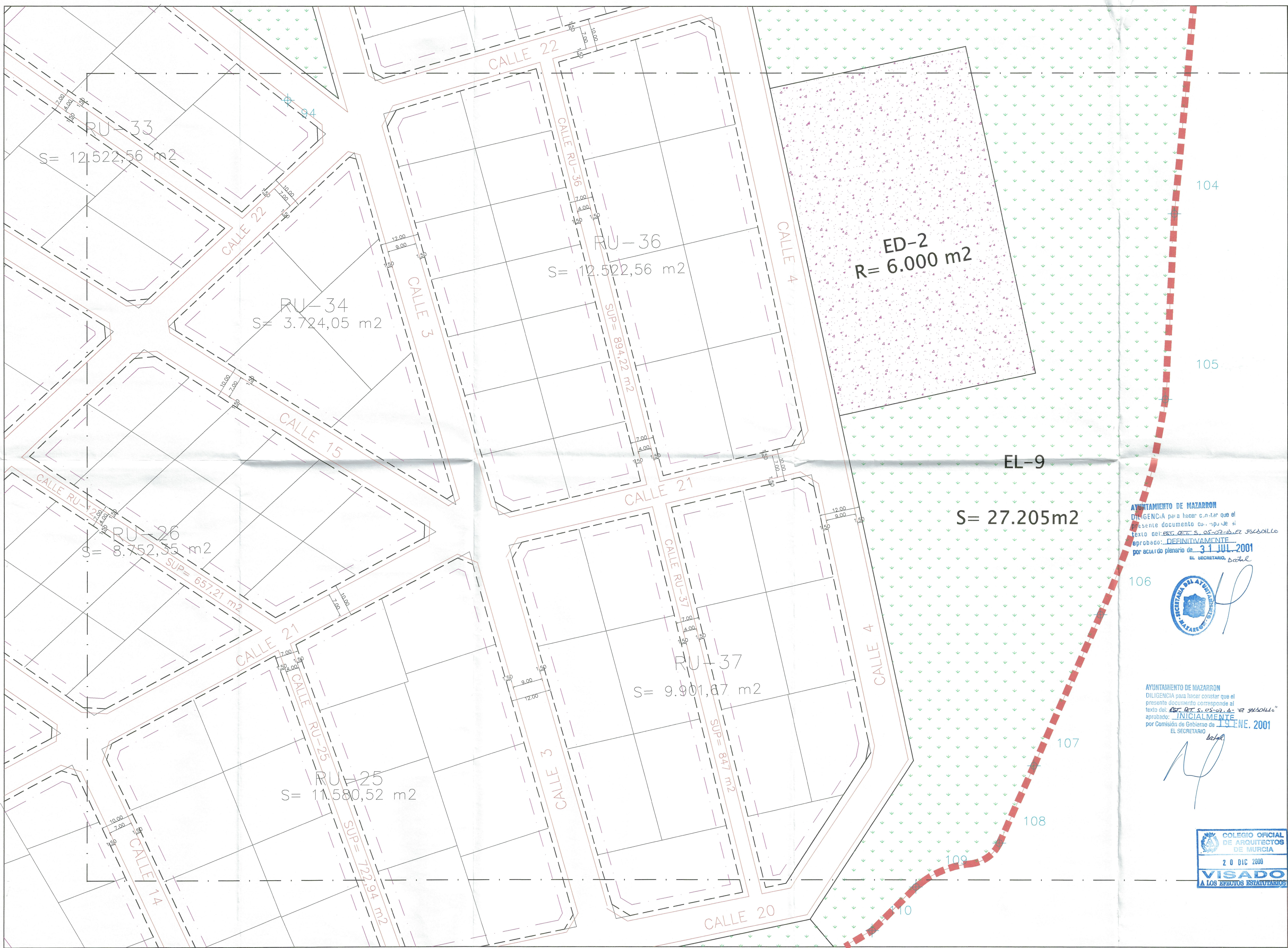
Arquitecto: ENRIQUE CENTELLES FORNER

AYUNTAMIENTO DE MAZARRON
DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento corresponde al texto del EST. DET. S. 05-07-00, EL SALADILLO, aprobado: **DEFINITIVAMENTE** por acuerdo plenario de 21 JUL. 2001

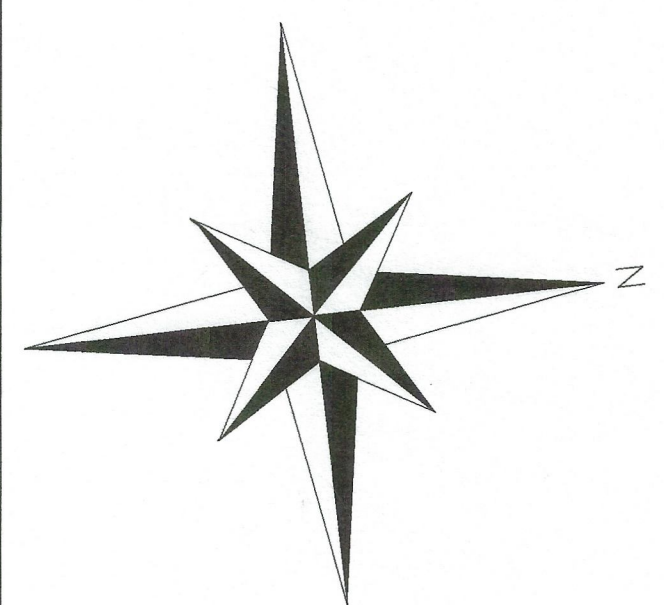


AYUNTAMIENTO DE MAZARRON
DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento corresponde al texto del EST. DET. S. 05-07-00, EL SALADILLO, aprobado: **INICIALMENTE** por Comisión de Gobierno de 9 ENE. 2001





plano: B-3



- ESPACIOS LIBRES
- APARCAMIENTO
- DEPURADORA
- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- EQUIPAMIENTO SOCIAL
- EQUIPAMIENTO COMERCIAL
- EQUIPAMIENTO GENERICO
- EQUIPAMIENTO ESCOLAR

- DELIMITACIÓN AMBITO ACTUACIÓN
- RETRANQUEO
- ALINEACIONES
- DIVISIÓN DE PARCELAS
- ACERA

LINEA DE CONEXIÓN DE PLANO CON PLANO COLINDANTE

ESTUDIO DE DETALLE	
URB. CAMPOSOL-P.P. EL SALADILLO - SECTOR 05-07	
Situación: P.P. EL SALADILLO	Nº Expte.: 75-99
Plano: ORDENACION GENERAL Y ALINEACIONES	
Escala: 1:500	Fecha: NOV. 2000
Localidad: MAZARRON	Encargo: JUSTO Y MANOLI S.L.
Arquitecto: ENRIQUE CENTELLES FORNER	

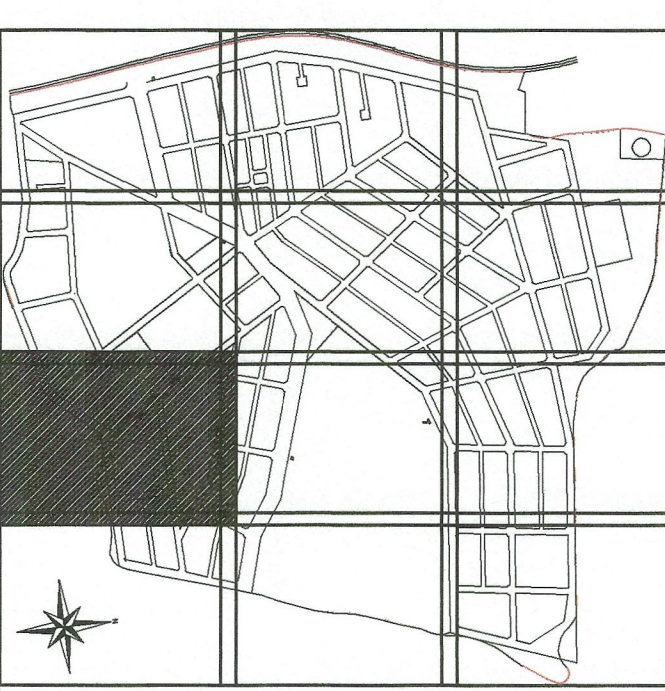
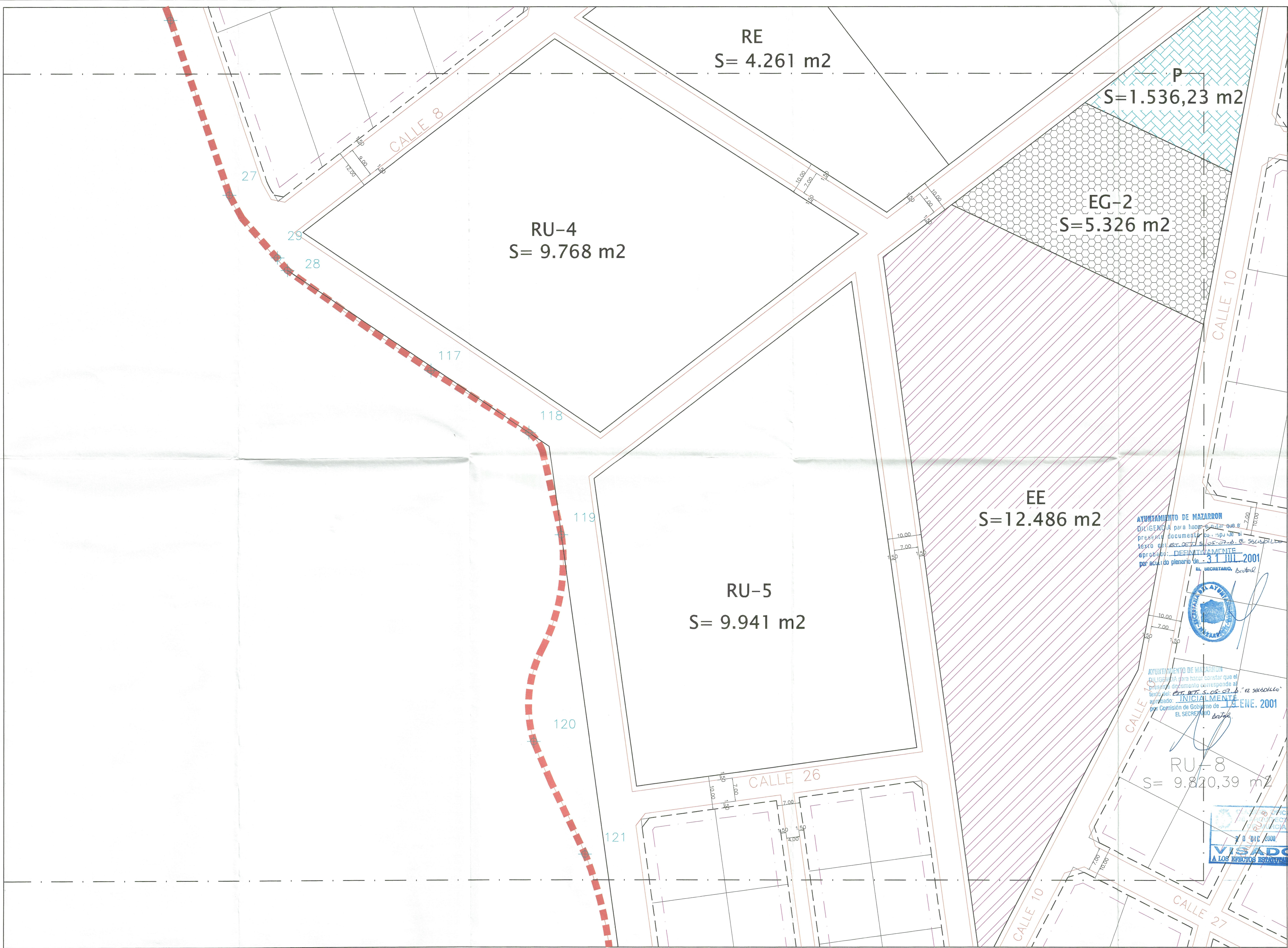


AYUNTAMIENTO DE MAZARRON
DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento corresponde al texto del: EST. RET. S. 05-07-02 aprobado: DEFINITIVAMENTE por acuerdo plenario de 31 JUL 2001
EL SECRETARIO *batel*

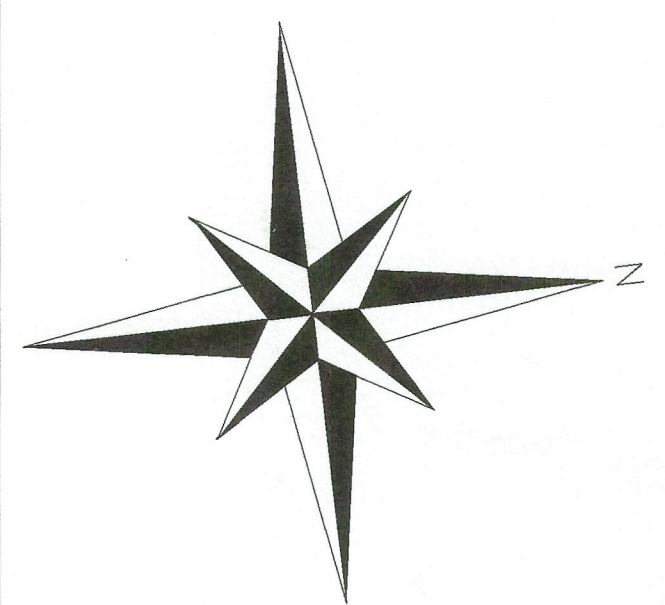


AYUNTAMIENTO DE MAZARRON
DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento corresponde al texto del: EST. RET. S. 05-07-02 aprobado: INICIALMENTE por Comisión de Gobierno de 19 ENE. 2001
EL SECRETARIO *batel*





plano: C-1



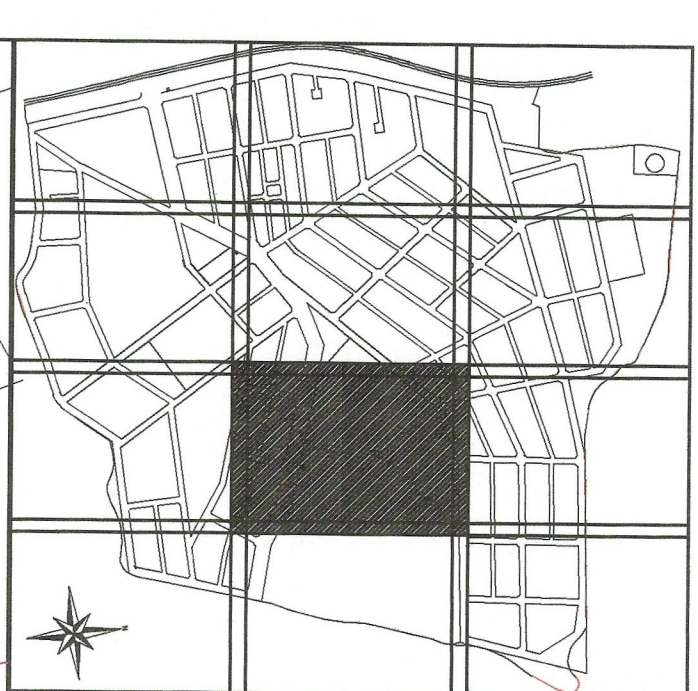
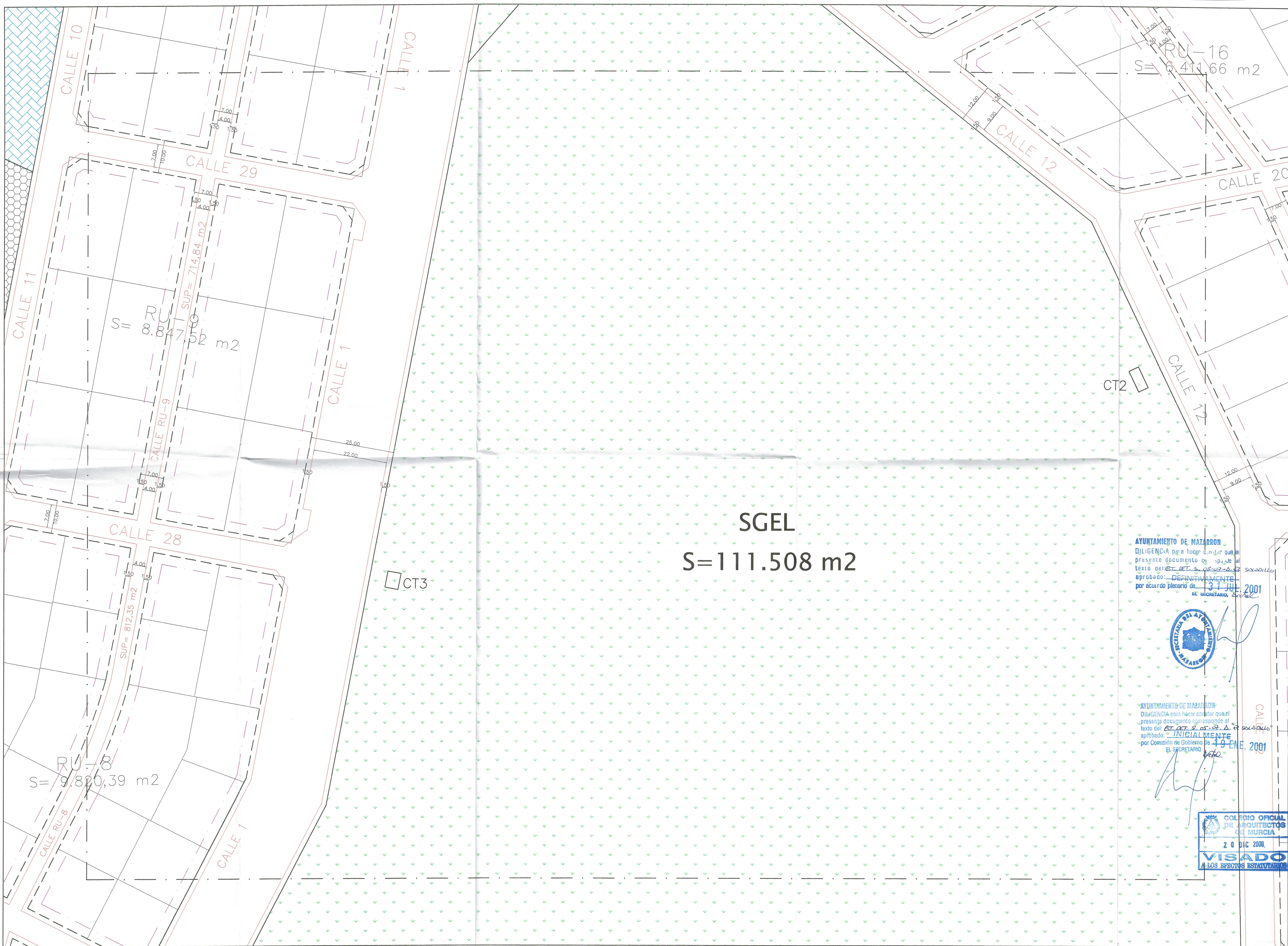
- ESPACIOS LIBRES
- APARCAMIENTO
- DEPURADORA
- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- EQUIPAMIENTO SOCIAL
- EQUIPAMIENTO COMERCIAL
- EQUIPAMIENTO GENERICO
- EQUIPAMIENTO ESCOLAR

- DELIMITACIÓN AMBITO ACTUACIÓN
- RETRANQUEO
- ALINEACIONES
- DIVISIÓN DE PARCELAS
- ACERA

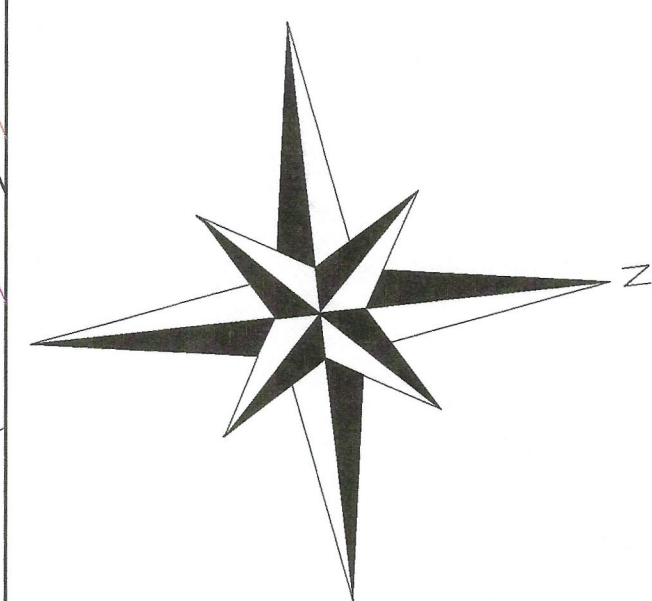
LINEA DE CONEXIÓN DE PLANO CON PLANO COLINDANTE

ESTUDIO DE DETALLE	
URB. CAMPOSOL-P.P. EL SALADILLO - SECTOR 05-07	
Situación: P.P. EL SALADILLO	Nº Expte.: 75-99
Plano: ORDENACION GENERAL Y ALINEACIONES	
Escala: 1:500	Fecha: NOV. 2000
Localidad: MAZARRON	Encargo: JUSTO Y MANOLI S.L.
Arquitecto: ENRIQUE CENTELLES FORNER	





plano: C-2



- ESPACIOS LIBRES
- APARCAMIENTO
- DEPURADORA
- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- EQUIPAMIENTO SOCIAL
- EQUIPAMIENTO COMERCIAL
- EQUIPAMIENTO GENERICO
- EQUIPAMIENTO ESCOLAR

DELIMITACIÓN AMBITO ACTUACIÓN

RETRANQUEO

ALINEACIONES

DIVISIÓN DE PARCELAS

ACERA

LINEA DE CONEXIÓN DE PLANO
CON PLANO COLINDANTE

PLANO Nº 11

ESTUDIO DE DETALLE

URB. CAMPOSOL-P.P. EL SALADILLO -SECTOR 05-07

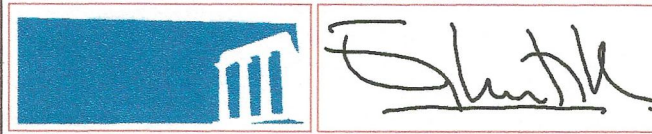
Situación: P.P. EL SALADILLO N° Expte.: 75-99

Plano: ORDENACION GENERAL Y ALINEACIONES

Escala: 1:500 Fecha: NOV. 2000

Localidad: MAZARRON Encargo: JUSTO Y MANOLI S.L.

Arquitecto: ENRIQUE CENTELLES FORNER

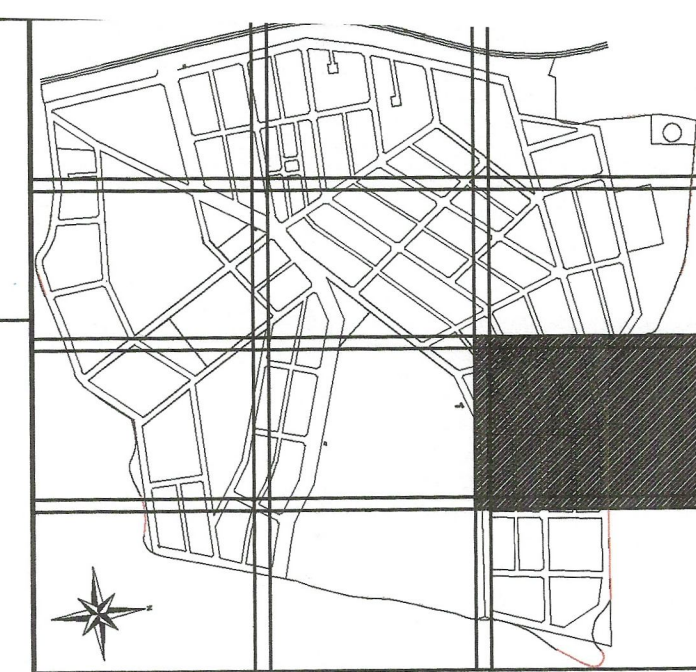


AYUNTAMIENTO DE MAZARRON
DILIGENCIA para hacer constar que el
presente documento es suyo al
texto del EST. DET. S. 05-02-03 suscrito
aprobado: DEFINITIVAMENTE
por acuerdo Plenario de 13 JUL. 2001
EL SECRETARIO, [Firma]

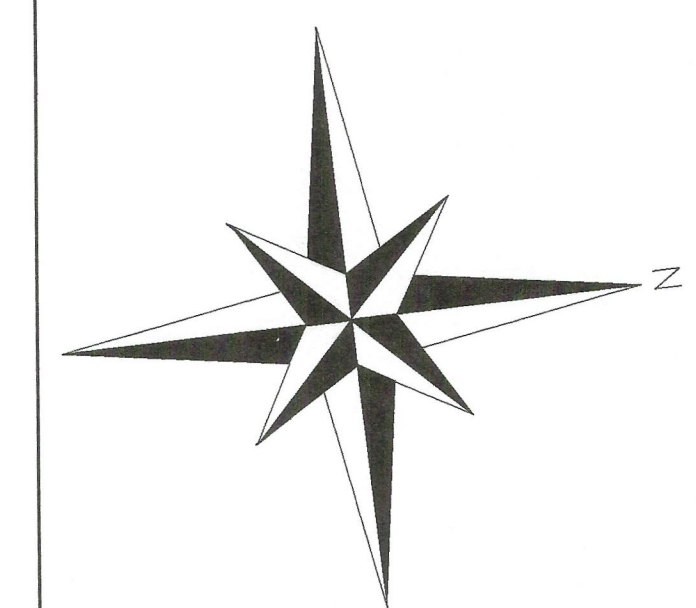


AYUNTAMIENTO DE MAZARRON
DILIGENCIA para hacer constar que el
presente documento corresponde al
texto del EST. DET. S. 05-02-03 suscrito
aprobado: INICIALMENTE
por Comisión de Gobierno de 19 ENE. 2001
EL SECRETARIO, [Firma]





plano: C-3



- ESPACIOS LIBRES
- APARCAMIENTO
- DEPURADORA
- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- EQUIPAMIENTO SOCIAL
- EQUIPAMIENTO COMERCIAL
- EQUIPAMIENTO GENERICO
- EQUIPAMIENTO ESCOLAR

DELIMITACIÓN AMBITO ACTUACIÓN

- RETRANQUEO
- ALINEACIONES
- DIVISIÓN DE PARCELAS
- ACERA

LINEA DE CONEXIÓN DE PLANO
CON PLANO COLINDANTE

AYUNTAMIENTO DE MAZARRÓN
DILIGENCIA para hacer constar que el
presente documento corresponde al
texto del: EST. DET. S. 05-02-A-2 de SALADILLO
aprobado: DEFINITIVAMENTE
por acuerdo plenario de 31 JUL. 2001
EL SECRETARIO, *Escritor*

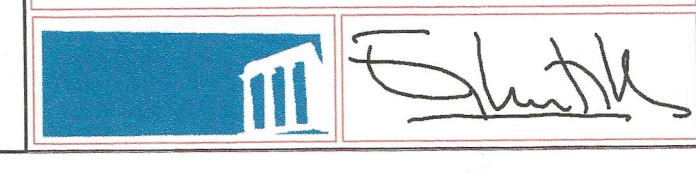


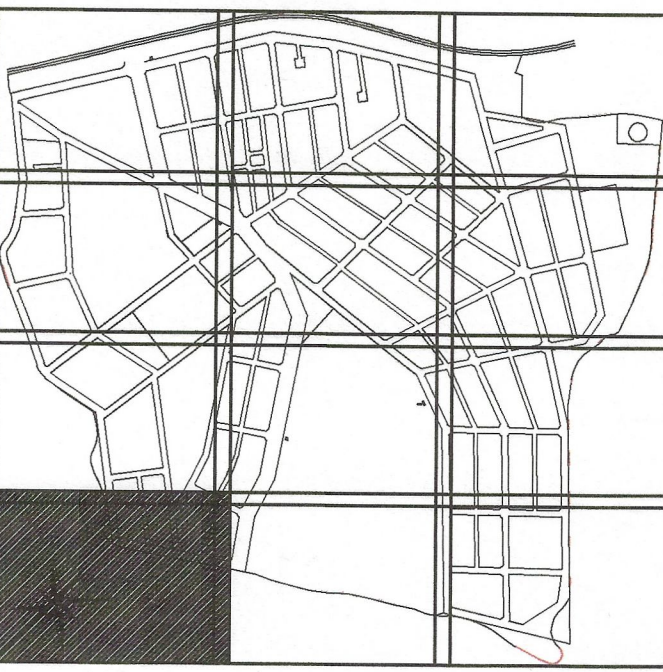
AYUNTAMIENTO DE MAZARRÓN
DILIGENCIA para hacer constar que el
presente documento corresponde al
texto del: EST. DET. S. 05-02-A-2 de SALADILLO
aprobado: INICIALMENTE
por Comisión de Gobierno de 19 ENE. 2001
EL SECRETARIO, *Escritor*

Escritor

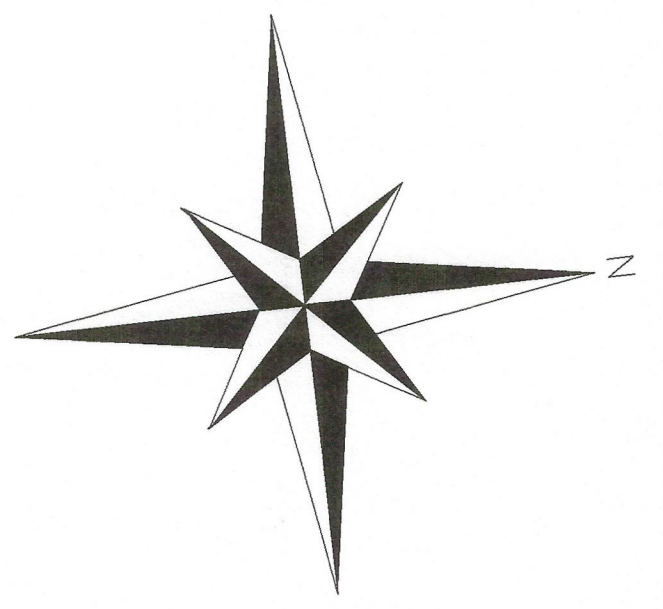


ESTUDIO DE DETALLE	
URB. CAMPOSOL-P.P. EL SALADILLO - SECTOR 05-07	
Situación: P.P. EL SALADILLO	Nº Expte.: 75-99
Plano: ORDENACION GENERAL Y ALINEACIONES	
Escala: 1:500	Fecha: NOV. 2000
Localidad: MAZARRÓN	Encargo: JUSTO Y MANOLI S.L.
Arquitecto: ENRIQUE CENTELLES FORNER	





plano: D-1



- ESPACIOS LIBRES
- APARCAMIENTO
- DEPURADORA
- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- EQUIPAMIENTO SOCIAL
- EQUIPAMIENTO COMERCIAL
- EQUIPAMIENTO GENERICO
- EQUIPAMIENTO ESCOLAR

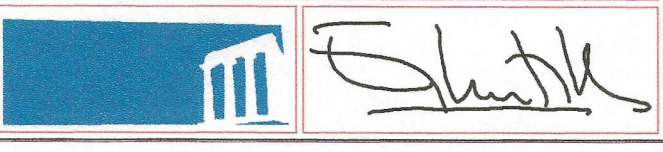
DELIMITACIÓN AMBITO ACTUACIÓN

- RETRANQUEO
- ALINEACIONES
- DIVISIÓN DE PARCELAS
- ACERA

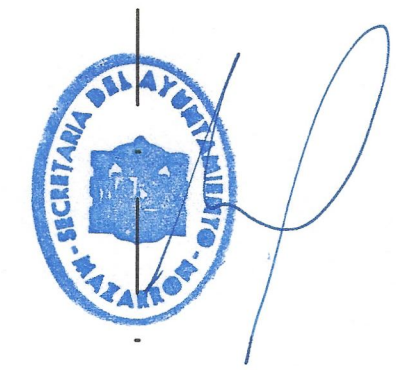
LINEA DE CONEXIÓN DE PLANO CON PLANO COLINDANTE

plano: D-13

ESTUDIO DE DETALLE	
URB. CAMPOSOL-P.P. EL SALADILLO - SECTOR 05-07	
Situación: P.P. EL SALADILLO	Nº Expte.: 75-99
Plano: ORDENACION GENERAL Y ALINEACIONES	
Escala: 1:500	Fecha: NOV. 2000
Localidad: MAZARRON	Encargo: JUSTO Y MANOLI S.L.
Arquitecto: ENRIQUE CENTELLES FORNER	

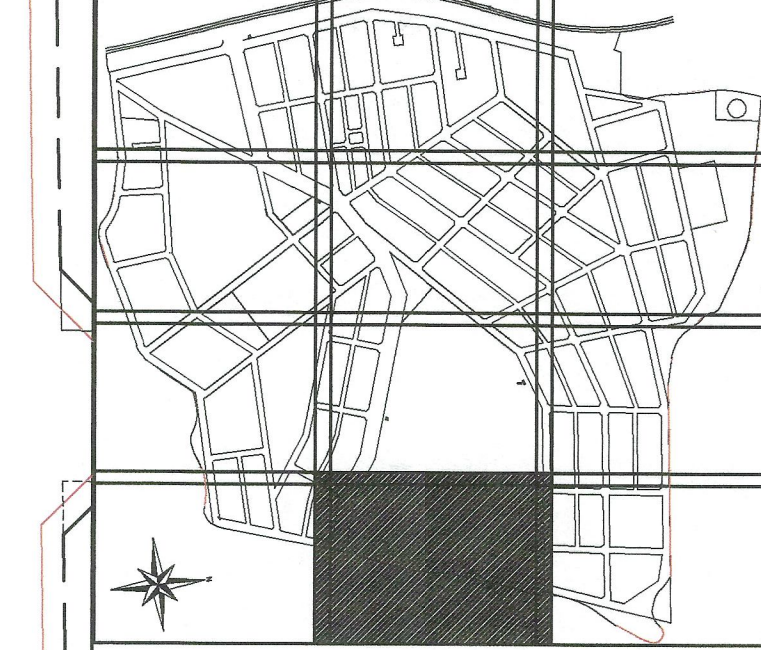
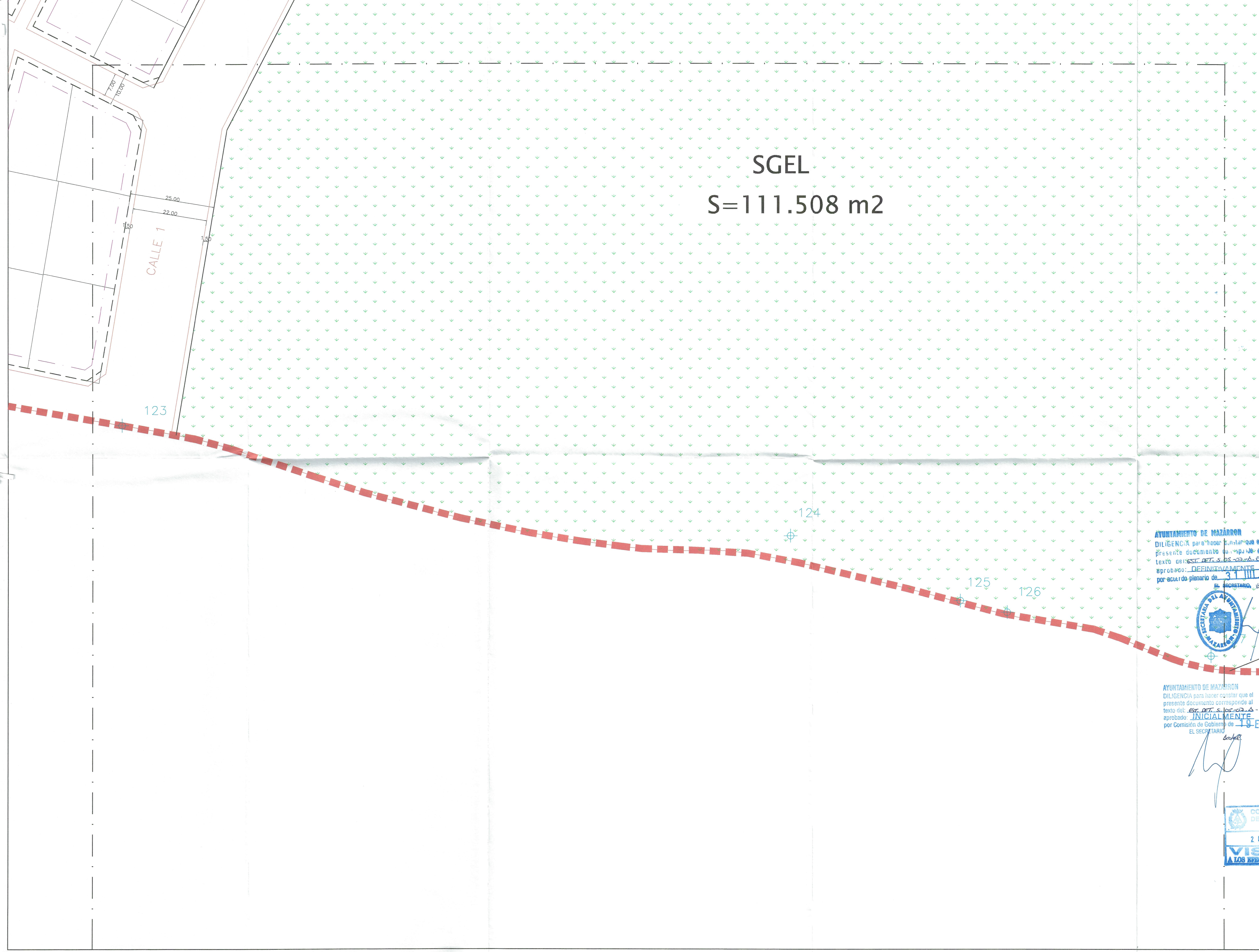


AYUNTAMIENTO DE MAZARRON
DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento corresponde al texto del EST. D-13-05-07-06. Es aprobado: **DEFINITIVAMENTE** por acuerdo plenario de **31 JUL. 2001**
EL SECRETARIO, *Scotell*

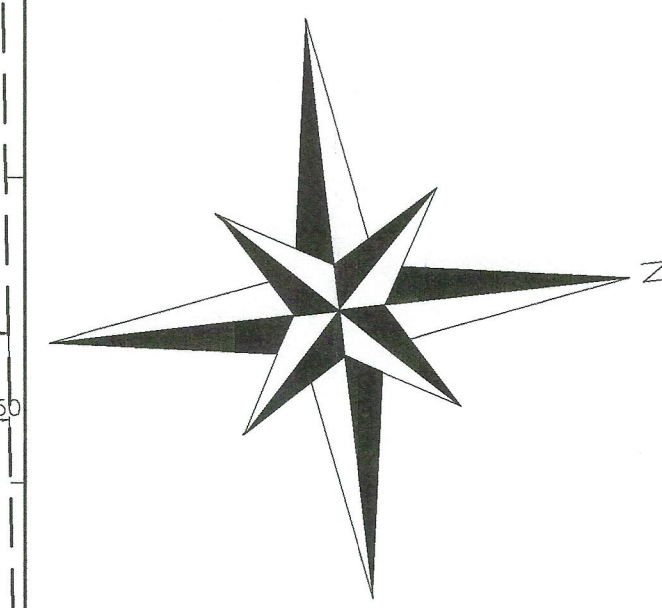


AYUNTAMIENTO DE MAZARRON
DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento corresponde al texto del EST. D-13-05-07-06. Es aprobado: **INICIALMENTE** por Comisión de Gobierno de **19 ENE. 2001**
EL SECRETARIO, *Scotell*





plano: D-2



- ESPACIOS LIBRES
- APARCAMIENTO
- DEPURADORA
- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- EQUIPAMIENTO SOCIAL
- EQUIPAMIENTO COMERCIAL
- EQUIPAMIENTO GENERICO
- EQUIPAMIENTO ESCOLAR

- DELIMITACIÓN AMBITO ACTUACIÓN
- RETRANQUEO
- ALINEACIONES
- DIVISIÓN DE PARCELAS
- ACERA

AYUNTAMIENTO DE MAZARRON
DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento corresponde al texto del: **EST. DET. S. LOS OLIVOS - "EL SALADILLO"**
aprobado: **DEFINITIVAMENTE** 31 JUL 2001
por acuerdo plenario de EL SECRETARIO de EL

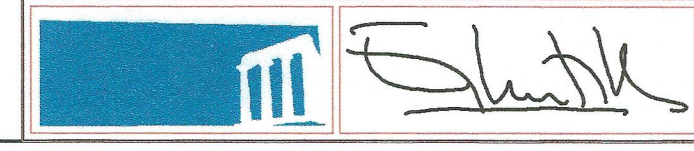


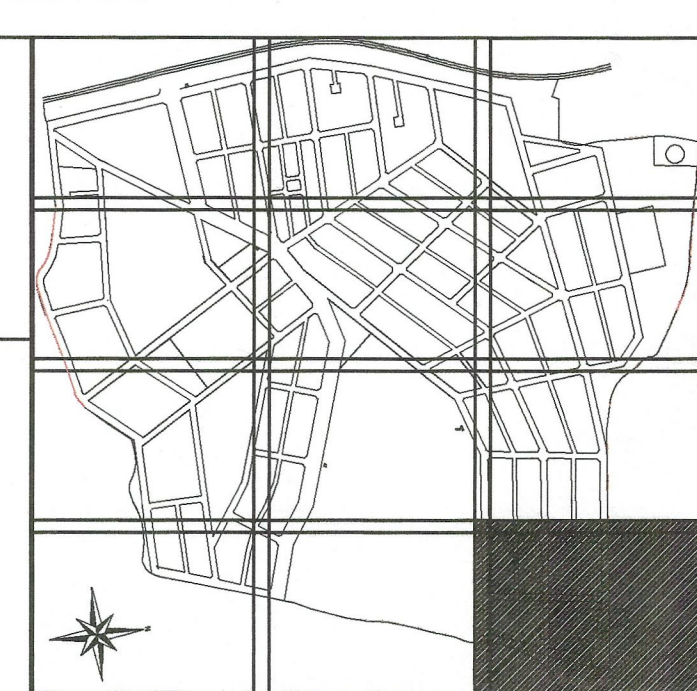
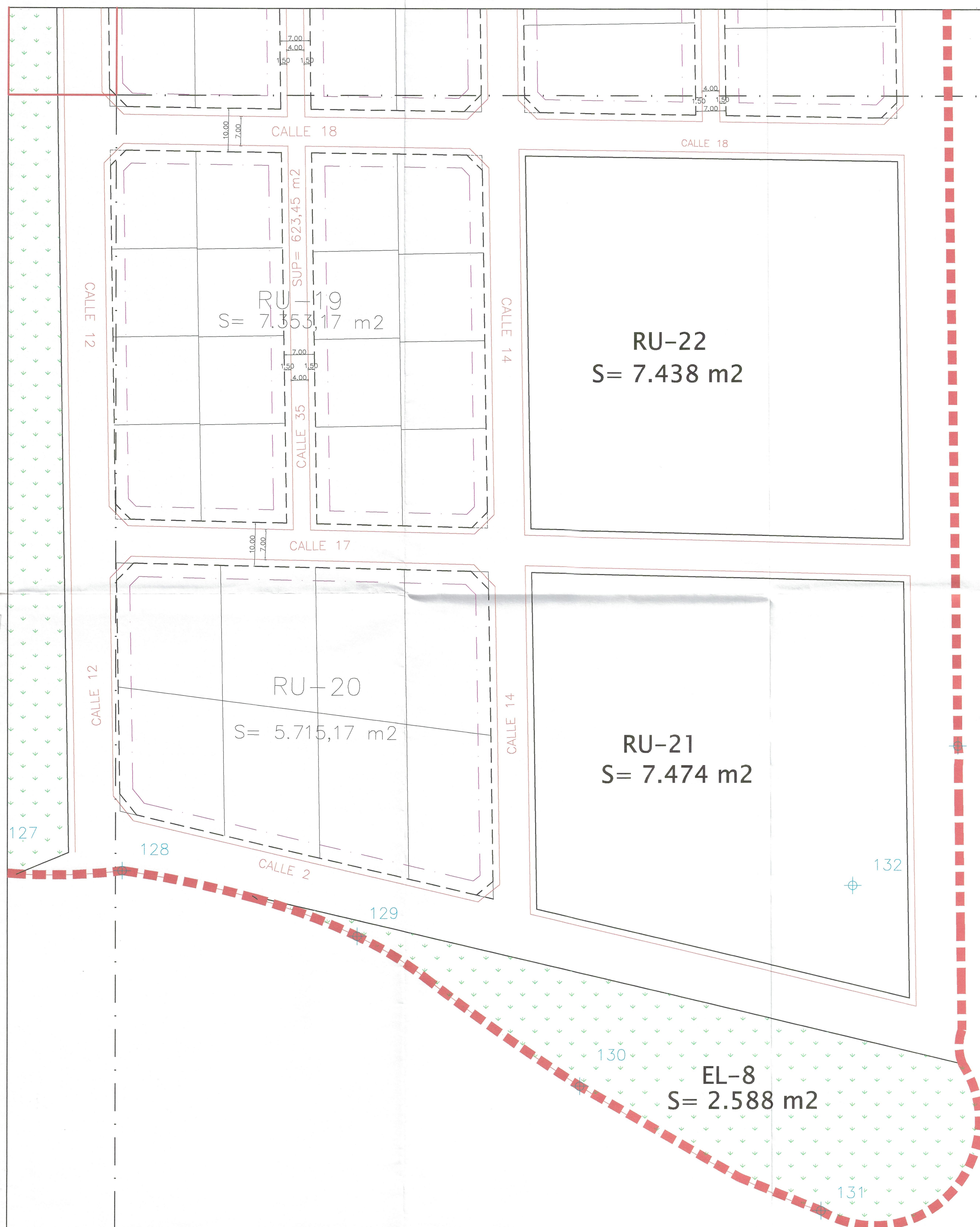
AYUNTAMIENTO DE MAZARRON
DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento corresponde al texto del: **EST. DET. S. LOS OLIVOS - "EL SALADILLO"**
aprobado: **INICIALMENTE** 19 ENE. 2001
por Comisión de Gobierno de EL SECRETARIO

[Signature]

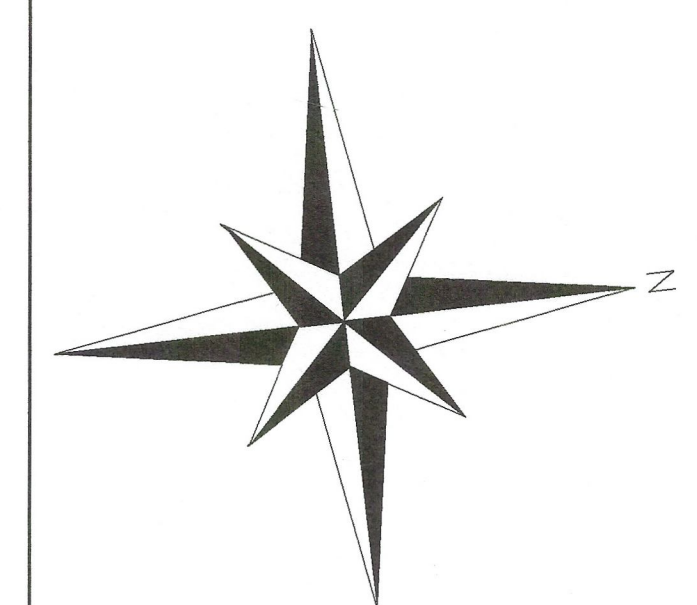


LINEA DE CONEXIÓN DE PLANO CON PLANO COLINDANTE	
PLANO - Nº 14	
ESTUDIO DE DETALLE	
URB. CAMPOSOL-P.P. EL SALADILLO - SECTOR 05-07	
Situación: P.P. EL SALADILLO	Nº Expte.: 75-99
Plano: ORDENACION GENERAL Y ALINEACIONES	
Escala: 1:500	Fecha: NOV. 2000
Localidad: MAZARRON	Encargo: JUSTO Y MANOLI S.L.
Arquitecto: ENRIQUE CENTELLES FORNER	





plano: D-3



- ESPACIOS LIBRES
- APARCAMIENTO
- DEPURADORA
- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- EQUIPAMIENTO SOCIAL
- EQUIPAMIENTO COMERCIAL
- EQUIPAMIENTO GENERICO
- EQUIPAMIENTO ESCOLAR

DELIMITACIÓN AMBITO ACTUACIÓN

- RETRANQUEO
- ALINEACIONES
- DIVISIÓN DE PARCELAS
- ACERA

LINEA DE CONEXIÓN DE PLANO
CON PLANO COLINDANTE

AYUNTAMIENTO DE MAZARRON
DILIGENCIA para hacer constar que el
presente documento corresponde al
texto del EST. DET. S. 05-07-A-12 SALADILLO
aprobado: DEFINITIVAMENTE
por acuerdo plenario de 31 JUL. 2001
EL SECRETARIO, *batillo*



AYUNTAMIENTO DE MAZARRON
DILIGENCIA para hacer constar que el
presente documento corresponde al
texto del EST. DET. S. 05-07-A-12 SALADILLO
aprobado: INICIALMENTE
por Comisión de Gobierno de 19 ENE. 2001
EL SECRETARIO, *batillo*



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA
20 DIC 2000
VISADO
A LOS EFECTOS ESTADUALES
ESTUDIO DE DETALLE
URB. CAMPOSOL-P.P. EL SALADILLO - SECTOR 05-07
Situación: P.P. EL SALADILLO N° Expte.: 75-99

Plano:	ORDENACION GENERAL Y ALINEACIONES
Escala:	1:500
Fecha:	NOV. 2000
Localidad:	MAZARRON
Encargo:	JUSTO Y MANOLI S.L.
Arquitecto:	ENRIQUE CENTELLES FORNER





7. FICHAS DE LAS PARCELAS POR POLÍGONOS.



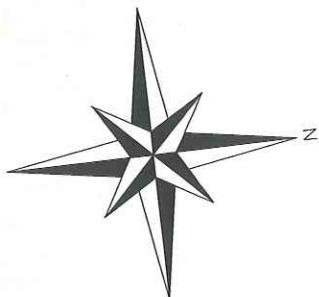
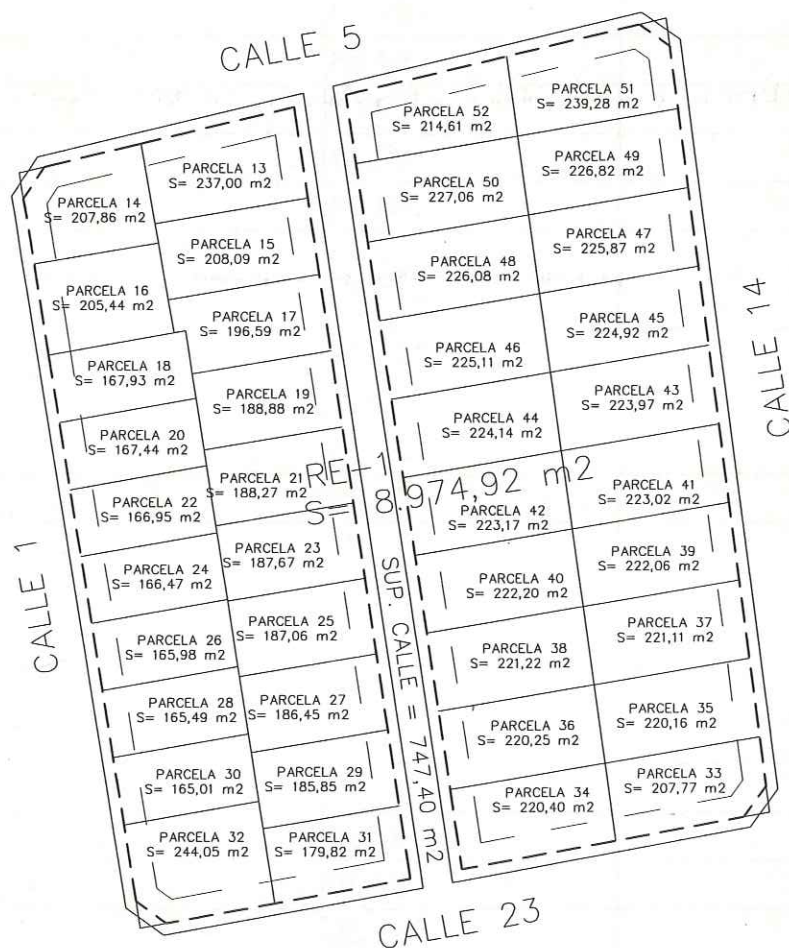
POLIGONO RE-1

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICAB. MÁXIMA (m2)	PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICAB. MÁXIMA (m2)
PARCELA 13	237	180,12	PARC - 33	207,77	157,91
PARCELA 14	207,86	157,97	PARC - 34	220,4	167,5
PARCELA 15	208,09	158,15	PARC - 35	220,16	167,32
PARCELA 16	205,44	156,13	PARC - 36	220,25	167,39
PARCELA 17	196,59	149,41	PARC - 37	221,11	168,04
PARCELA 18	167,93	127,63	PARC - 38	221,22	168,13
PARCELA 19	188,88	143,55	PARC - 39	222,06	168,77
PARCELA 20	167,44	127,25	PARC - 40	222,2	168,87
PARCELA 21	188,27	143,09	PARC - 41	223,02	169,5
PARCELA 22	166,95	126,88	PARC - 42	223,17	169,61
PARCELA 23	187,67	142,63	PARC - 43	223,97	170,22
PARCELA 24	166,47	126,52	PARC - 44	224,14	170,35
PARCELA 25	187,06	142,17	PARC - 45	224,92	170,94
PARCELA 26	165,98	126,14	PARC - 46	225,11	171,08
PARCELA 27	186,45	141,7	PARC - 47	225,87	171,66
PARCELA 28	165,49	125,77	PARC - 48	226,08	171,82
PARCELA 29	185,85	141,25	PARC - 49	226,82	172,38
PARCELA 30	165,01	125,41	PARC - 50	227,06	172,57
PARCELA 31	179,82	136,66	PARC - 51	239,28	181,85
PARCELA 32	244,05	185,48	PARC - 52	214,61	163,1
SUMA PARCIAL	3.768,3			4.459,22	
VIARIO	747,4	0		---	0
TOTAL SUP. BRUTA DEL POLIGONO	8.974,92				
TOTAL SUP. NETA DEL POLIGONO	8.227,52				
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO (%)					0,76

POLIGONO RE-1

SUP: 8.974,92 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



POLIGONO RE-2

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 53	83,64	77,79
PARCELA 54	87,38	81,26
PARCELA 55	91,12	84,74
PARCELA 56	94,86	88,22
PARCELA 57	98,6	91,7
PARCELA 58	102,34	95,18
PARCELA 59	106,08	98,65
PARCELA 60	112,78	104,89
PARCELA 61	116,52	108,36
PARCELA 62	120,26	111,84
PARCELA 63	124	115,32
PARCELA 64	127,74	118,8
PARCELA 65	131,48	122,28
PARCELA 66	135,22	125,75
PARCELA 67	141,6	131,69
PARCELA 68	262,43	244,06
PARCELA 69	97,35	90,54
PARCELA 70	97,35	90,54
PARCELA 71	97,35	90,54
PARCELA 72	97,35	0,91
PARCELA 73	97,35	0,91
PARCELA 74	97,35	96,38
PARCELA 75	95,35	88,68
PARCELA 76	95,35	88,68
PARCELA 77	97,35	90,54
PARCELA 78	97,35	90,54
PARCELA 79	97,35	90,54
PARCELA 80	97,35	90,54
PARCELA 81	97,35	90,54
PARCELA 82	97,35	90,54
PARCELA 83	111,23	103,44

--- CONTINUA EN PAGINA SIGUIENTE ---

--- VIENE DE PAGINA ANTERIOR ---



PARCELA 84	204,87	190,53
PARCELA 85	97,35	90,54
PARCELA 86	97,35	90,54
PARCELA 87	97,35	90,54
PARCELA 88	97,35	90,54
PARCELA 89	95,35	88,68
PARCELA 90	95,35	88,68
PARCELA 91	97,35	90,54
PARCELA 92	97,35	90,54
PARCELA 93	97,35	90,54
PARCELA 94	97,35	90,54
PARCELA 95	101,03	93,96
PARCELA 96	145,1	134,94
PARCELA 97	97,35	90,54
PARCELA 98	97,35	90,54
PARCELA 99	97,35	90,54
PARCELA 100	97,35	90,54
PARCELA 101	95,35	88,68
PARCELA 102	95,35	88,68
PARCELA 103	97,35	90,54
PARCELA 104	97,35	90,54
PARCELA 105	97,35	90,54
PARCELA 106	97,35	90,54
PARCELA 107	107,37	99,85
PARCELA 108	193,59	180,04
PARCELA 109	97,35	90,54
PARCELA 110	97,35	90,54
PARCELA 111	97,35	90,54
PARCELA 112	97,35	90,54
PARCELA 113	97,35	90,54
PARCELA 114	97,35	90,54
PARCELA 115	97,35	90,54
PARCELA 116	97,35	90,54
PARCELA 117	97,35	90,54

--- CONTINUA EN PAGINA SIGUIENTE ---

5



--- VIENE DE PAGINA ANTERIOR ---

PARCELA 118	97,35	90,54
PARCELA 119	97,35	90,54
PARCELA 120	97,35	90,54
PARCELA 121	117,75	109,51
PARCELA 122	129,91	120,82
PARCELA 123	97,35	90,54
PARCELA 124	97,35	90,54
PARCELA 125	97,35	90,54
PARCELA 126	97,35	90,54
PARCELA 127	97,35	90,54
PARCELA 128	97,35	90,54
PARCELA 129	97,35	90,54
PARCELA 130	97,35	90,54
PARCELA 131	97,35	90,54
PARCELA 132	97,35	90,54
PARCELA 133	97,35	90,54
PARCELA 134	97,35	90,54
PARCELA 135	117,48	109,26
VIARIO	2.403,32	0
JARDIN	482,62	0
CHAFLANES	22,89	
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	11.707,51	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	8.798,68	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,93

POLIGONO RE-2

SUP: 11.707,51 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



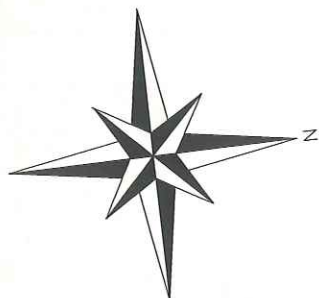
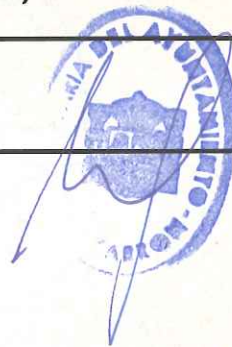
POLIGONO RU-1

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 1	847,38	203,37
PARCELA 2	457,6	109,82
PARCELA 3	794,92	190,78
PARCELA 4	749,24	179,82
PARCELA 5	825,49	198,12
PARCELA 6	412,5	99
PARCELA 7	412,5	99
PARCELA 8	410,91	98,62
PARCELA 9	847	203,28
JARDIN	755,92	0
VIARIO	321,65	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	6.835,11	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	5.757,54	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,24

POLIGONO RU-1

SUP: 6.835,11 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



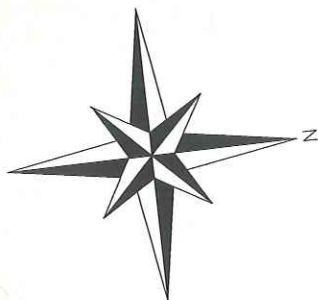
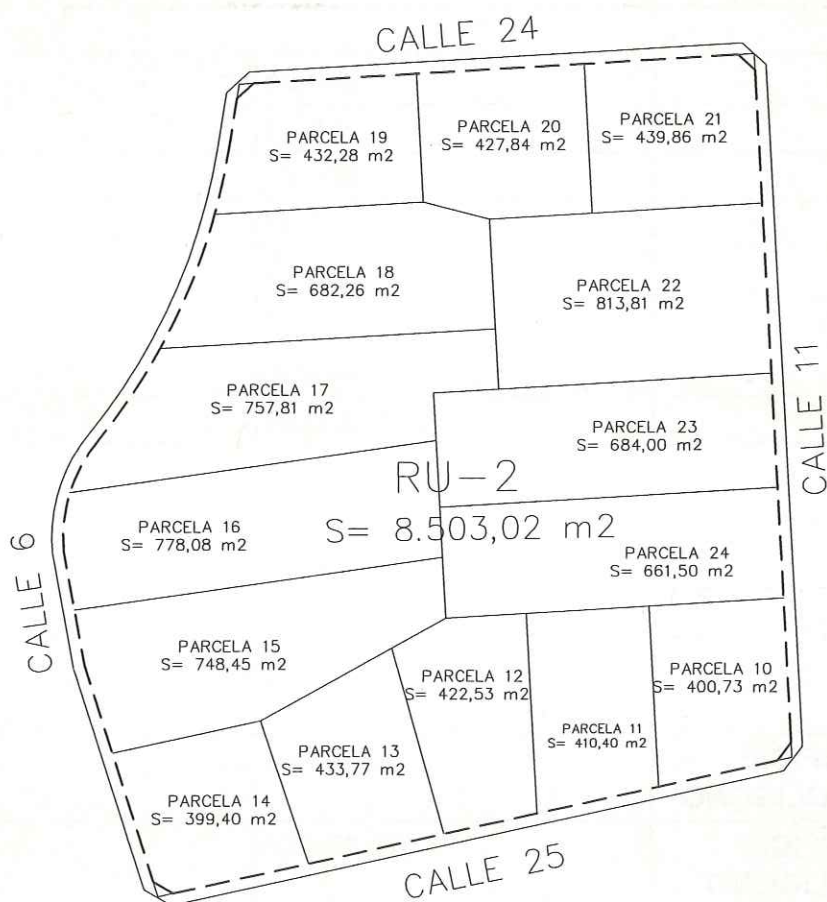
POLIGONO RU-2

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 10	400,73	80,15
PARCELA 11	410,4	82,08
PARCELA 12	422,53	84,51
PARCELA 13	433,77	86,75
PARCELA 14	399,4	79,88
PARCELA 15	748,45	149,69
PARCELA 16	778,08	155,62
PARCELA 17	757,81	151,56
PARCELA 18	682,26	136,45
PARCELA 19	432,28	86,46
PARCELA 20	430,09	86,02
PARCELA 21	439,86	87,97
PARCELA 22	813,81	162,76
PARCELA 23	684	136,8
PARCELA 24	661,5	132,3
CHAFLANES	8,05	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	8.503,02	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	8.494,97	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,2

POLIGONO RU-2

SUP: 8.503,02 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



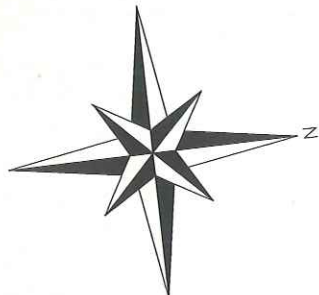
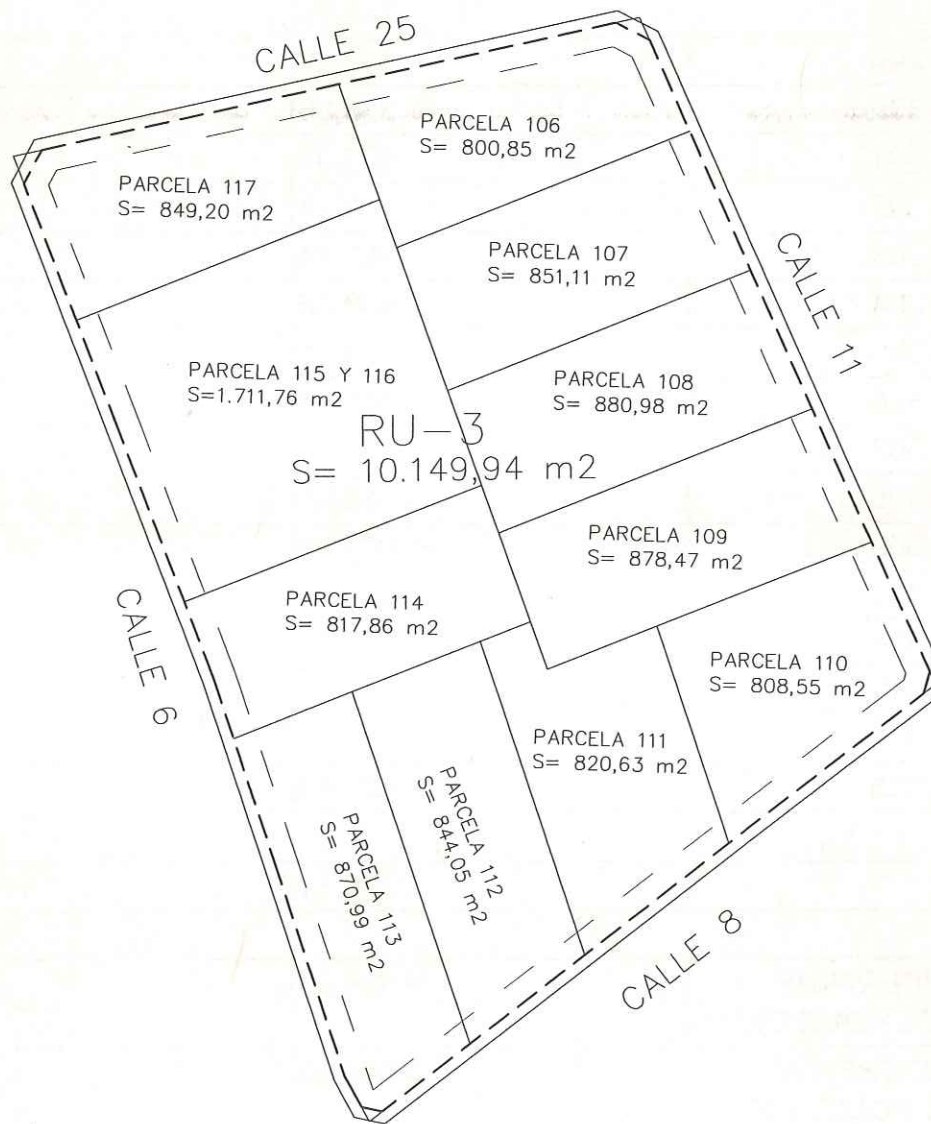
POLIGONO RU-3

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 106	800,85	160,17
PARCELA 107	851,11	170,22
PARCELA 108	880,98	176,2
PARCELA 109	878,47	175,69
PARCELA 110	808,55	161,71
PARCELA 111	820,63	164,13
PARCELA 112	844,05	168,81
PARCELA 113	870,99	174,2
PARCELA 114	817,86	163,57
PARCELA 115 Y 116	1.711,76	342,35
PARCELA 117	849,2	169,84
CHAFLANES	15,49	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	10.149,94	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	10.134,45	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,2

POLIGONO RU-3

SUP: 10.149,94 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



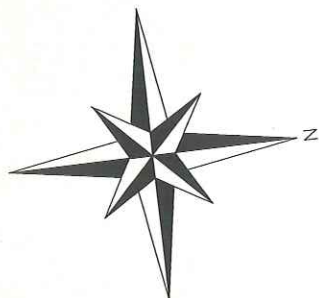
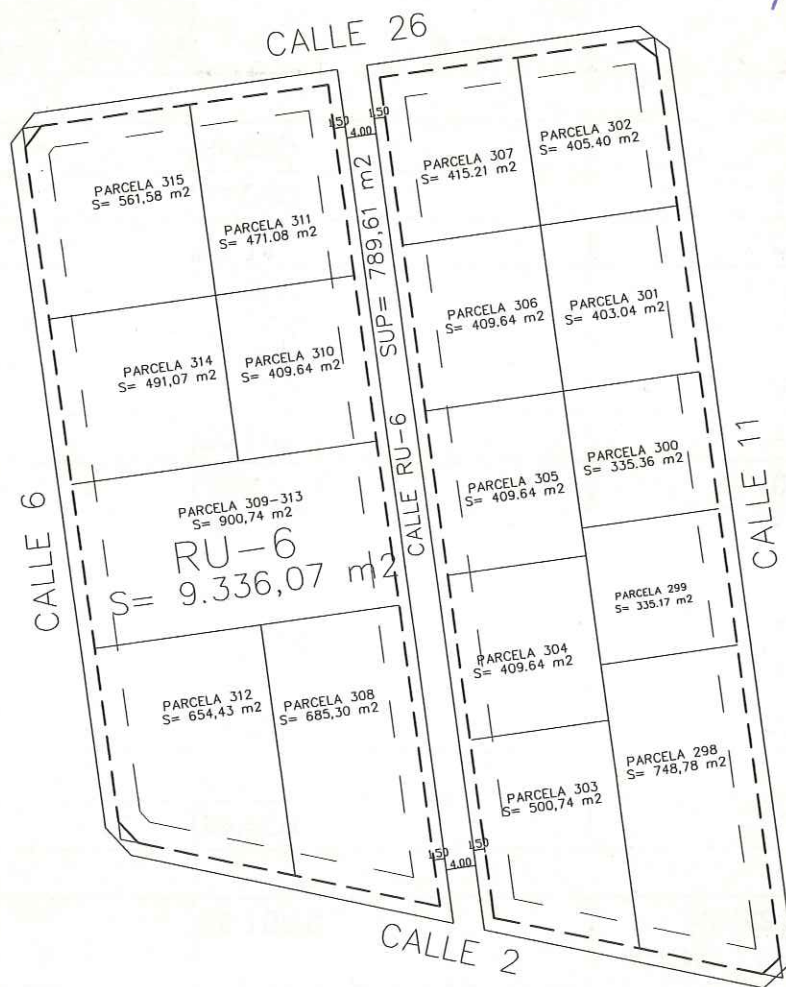
POLIGONO RU-6

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 298	748,78	164,73
PARCELA 299	335,17	73,74
PARCELA 300	335,36	73,78
PARCELA 301	403,04	88,67
PARCELA 302	405,4	89,19
PARCELA 303	500,74	110,16
PARCELA 304	409,64	90,12
PARCELA 305	409,64	90,12
PARCELA 306	409,64	90,12
PARCELA 307	415,21	91,35
PARCELA 308	685,3	150,77
PARCELA 309-313	900,74	198,16
PARCELA 310	409,64	90,12
PARCELA 311	471,08	103,64
PARCELA 312	654,43	143,97
PARCELA 314	491,07	108,04
PARCELA 315	561,58	123,55
VIARIO	789,61	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	9.336,07	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	8.546,46	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-6

SUP: 9.336,07 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



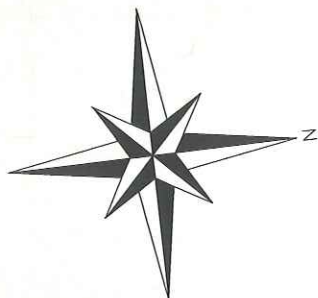
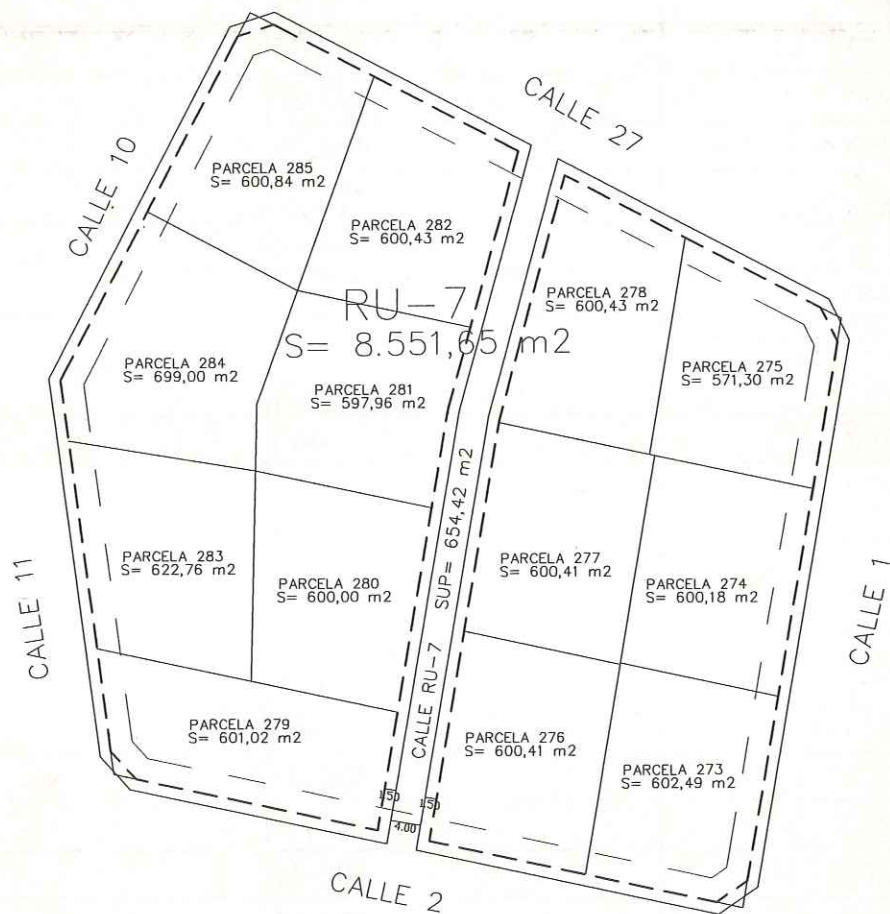
POLIGONO RU-7

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 273	602,49	132,55
PARCELA 274	600,18	132,04
PARCELA 275	571,3	125,69
PARCELA 276	600,41	132,09
PARCELA 277	600,41	132,09
PARCELA 278	600,43	132,09
PARCELA 279	601,02	132,22
PARCELA 280	600	132
PARCELA 281	597,96	131,55
PARCELA 282	600,43	132,09
PARCELA 283	622,76	137,01
PARCELA 284	699	153,78
PARCELA 285	600,84	132,18
VIARIO	654,42	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	8.551,65	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	7.897,23	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-7

SUP: 8.551,65 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



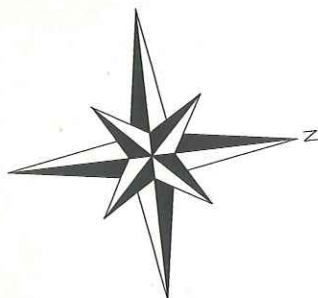
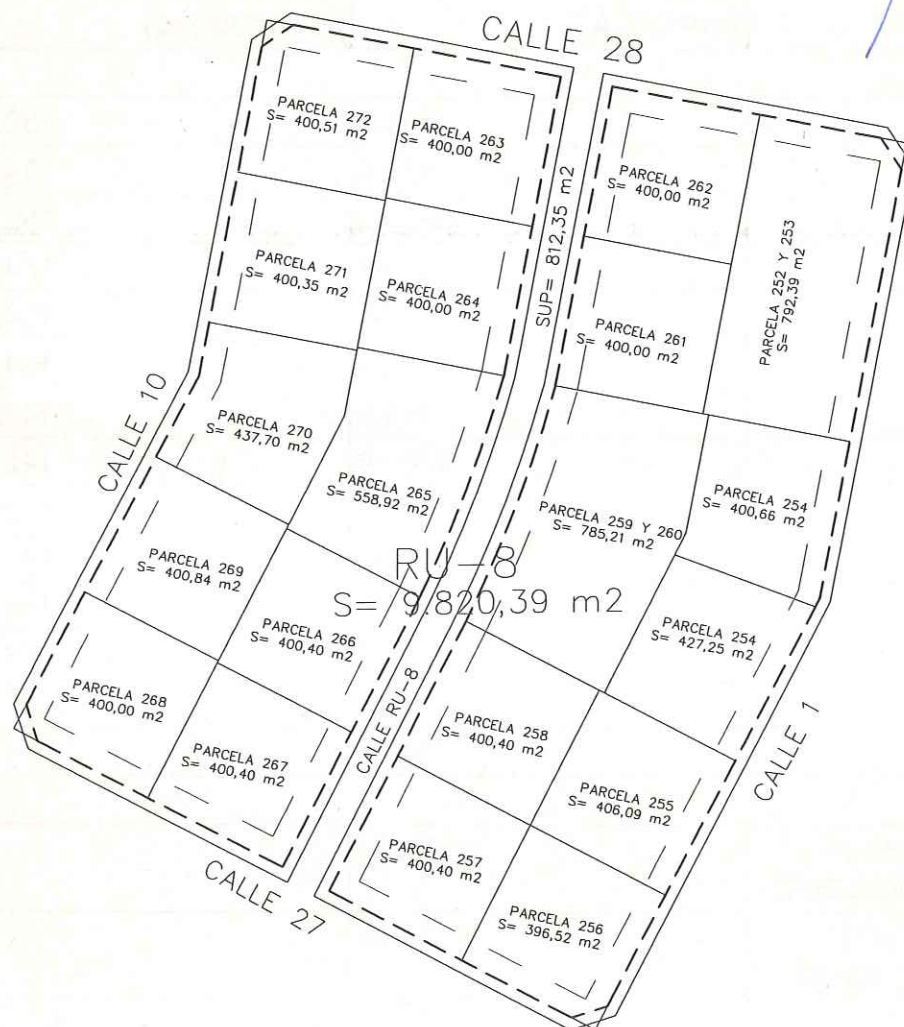
POLIGONO RU-8

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 252	792,39	174,33
PARCELA 253	400,66	88,15
PARCELA 254	427,25	94
PARCELA 255	406,09	89,34
PARCELA 256	396,52	87,23
PARCELA 257	400,4	88,09
PARCELA 258	400,4	88,09
PARCELA 259 y 260	785,21	172,75
PARCELA 261	400	88
PARCELA 262	400	88
PARCELA 263	400	88
PARCELA 264	400	88
PARCELA 265	558,92	122,96
PARCELA 266	400,4	88,09
PARCELA 267	400,4	88,09
PARCELA 268	400	88
PARCELA 269	400,84	88,18
PARCELA 270	437,7	96,29
PARCELA 271	400,35	88,08
PARCELA 272	400,51	88,11
VIARIO	812,35	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	9.820,39	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	9.008,04	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-8

SUP: 9,820,39 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



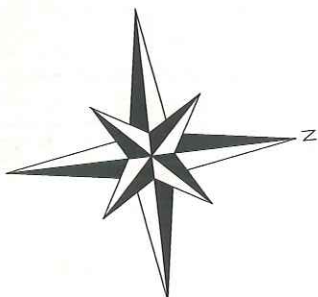
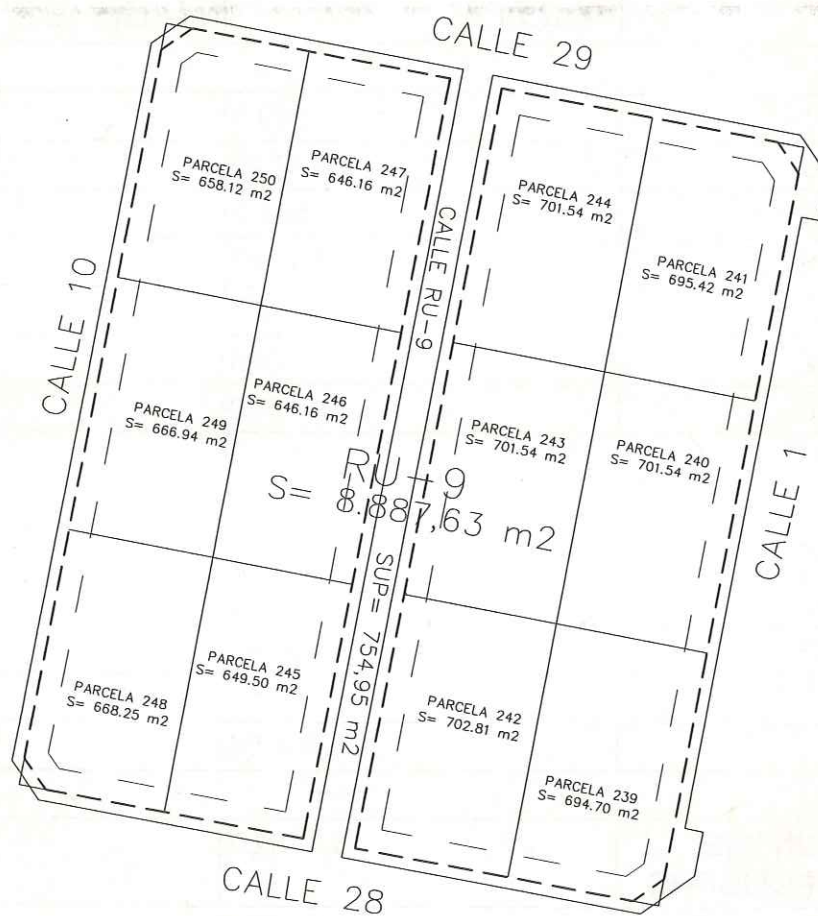
POLIGONO RU-9

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 239	694,7	152,83
PARCELA 240	701,54	154,34
PARCELA 241	695,42	152,99
PARCELA 242	702,81	154,62
PARCELA 243	701,54	154,34
PARCELA 244	701,54	154,34
PARCELA 245	649,5	142,89
PARCELA 246	646,16	142,16
PARCELA 247	646,16	142,16
PARCELA 248	668,25	147,02
PARCELA 249	666,94	146,73
PARCELA 250	658,12	144,79
VIARIO	754,95	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	8.887,63	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	8.132,68	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-9

SUP: 8.887,63 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



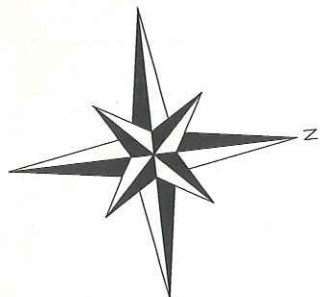
POLIGONO RU-10

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 227	599,5	137,89
PARCELA 228	597,49	137,42
PARCELA 229	594,3	136,69
PARCELA 230	597,87	137,51
PARCELA 231	657	151,11
PARCELA 232	600	138
PARCELA 233	600	138
PARCELA 234	894,28	205,68
PARCELA 235	600	138
PARCELA 236	600	138
PARCELA 237	606,6	139,52
PARCELA 238	596,94	137,3
VIARIO	781,04	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	8.325,02	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	7.543,98	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,23

POLIGONO RU-10

SUP: 8.325,02 m²

PLANO



ESCALA 1:1000

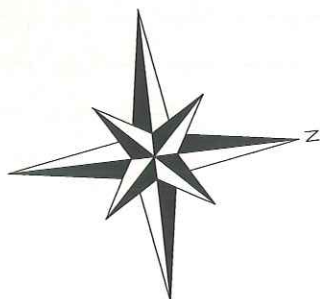
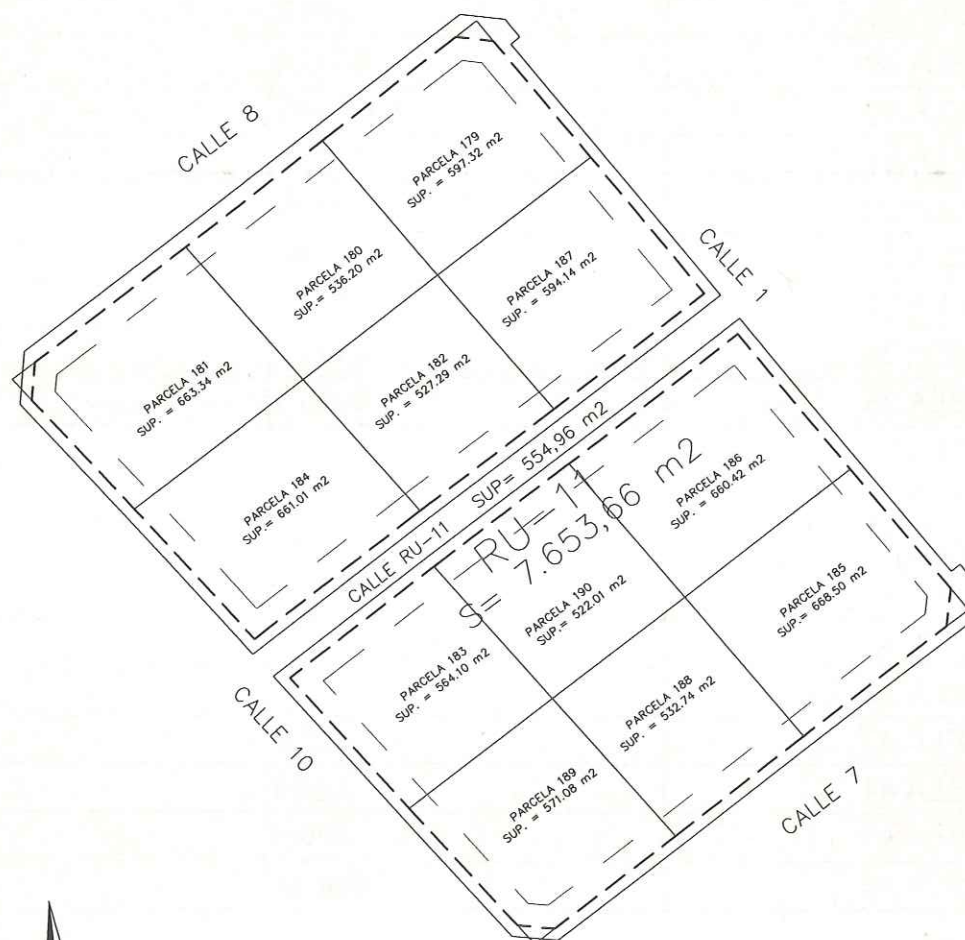


<u>POLIGONO RU-11</u>		
PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 179	597,32	131,41
PARCELA 180	536,2	117,96
PARCELA 181	663,34	145,93
PARCELA 182	527,29	116
PARCELA 183	564,1	124,1
PARCELA 184	661,01	145,42
PARCELA 185	668,5	147,07
PARCELA 186	660,42	145,29
PARCELA 187	594,14	130,71
PARCELA 188	532,74	117,2
PARCELA 189	571,08	125,64
PARCELA 190	522,56	114,96
VIARIO	554,96	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	7.653,66	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	7.098,7	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-11

SUP: 7.653,66 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



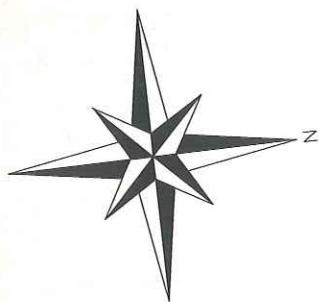
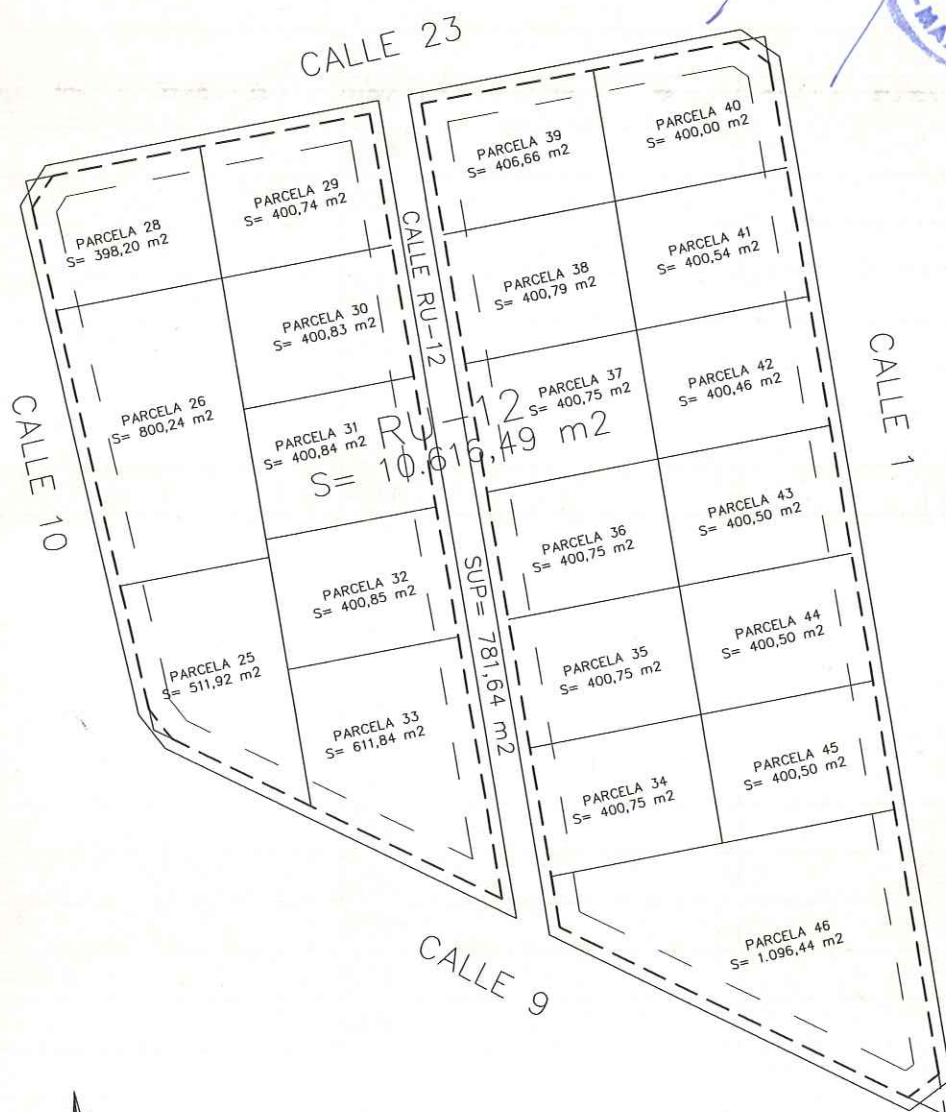
POLIGONO RU-12

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 25	511,92	112,62
PARCELA 26	800,24	176,05
PARCELA 28	398,2	87,6
PARCELA 29	400,74	88,16
PARCELA 30	400,83	88,18
PARCELA 31	400,84	88,18
PARCELA 32	400,85	88,19
PARCELA 33	611,84	134,6
PARCELA 34	400,75	88,17
PARCELA 35	400,75	88,17
PARCELA 36	400,75	88,17
PARCELA 37	400,75	88,17
PARCELA 38	400,79	88,17
PARCELA 39	406,66	89,47
PARCELA 40	400	88
PARCELA 41	400,54	88,12
PARCELA 42	400,46	88,1
PARCELA 43	400,5	88,11
PARCELA 44	400,5	88,11
PARCELA 45	400,5	88,11
PARCELA 46	1.096,44	241,22
VIARIO	781,64	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	10.616,49	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	9.834,85	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-12

SUP: 10.616,49 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



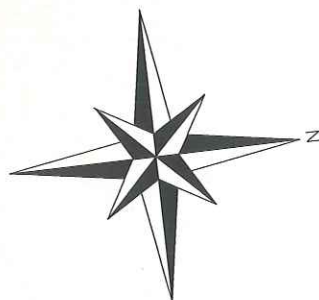
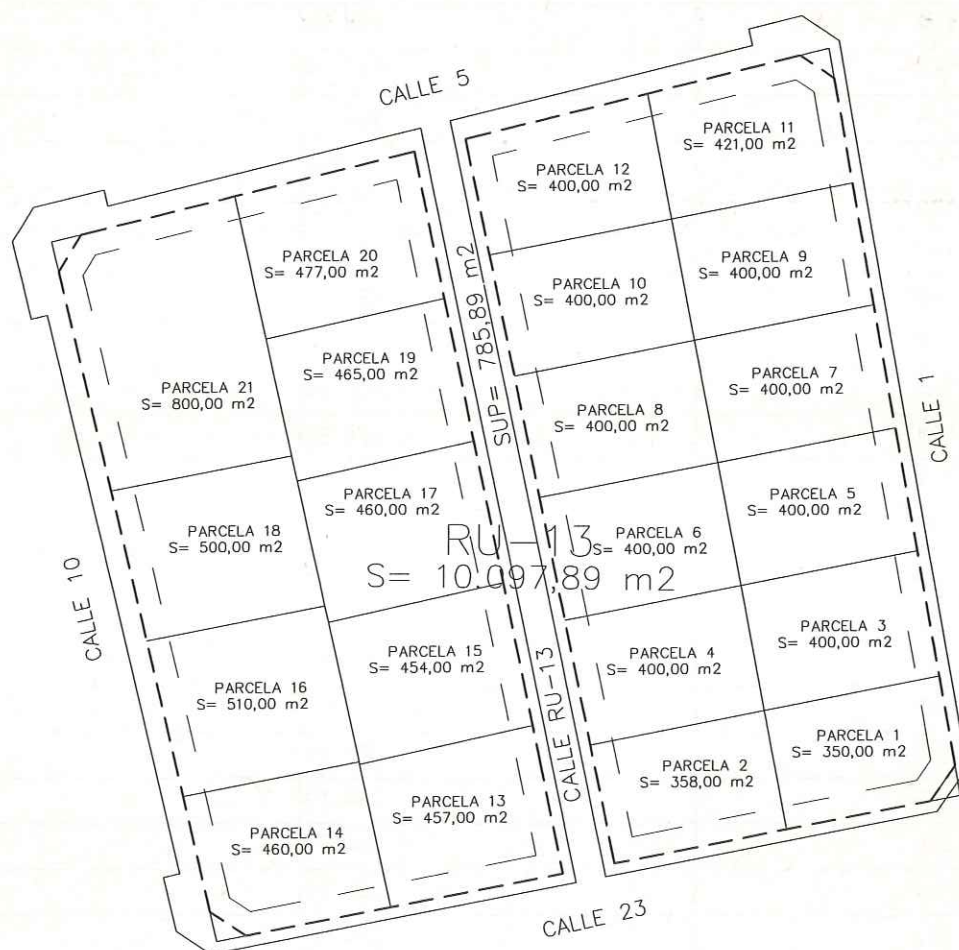
POLIGONO RU-13

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 1	350	77
PARCELA 2	358	78,76
PARCELA 3	400	88
PARCELA 4	400	88
PARCELA 5	400	88
PARCELA 6	400	88
PARCELA 7	400	88
PARCELA 8	400	88
PARCELA 9	400	88
PARCELA 10	400	88
PARCELA 11	421	92,62
PARCELA 12	400	88
PARCELA 13	457	100,54
PARCELA 14	460	101,2
PARCELA 15	454	99,88
PARCELA 16	510	112,2
PARCELA 17	460	101,2
PARCELA 18	500	110
PARCELA 19	465	102,3
PARCELA 20	477	104,94
PARCELA 21	800	176
VIARIO	785,89	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	10.097,89	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	9.312	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-13

SUP: 10.097,89 m²

PLANO



ESCALA 1:1000

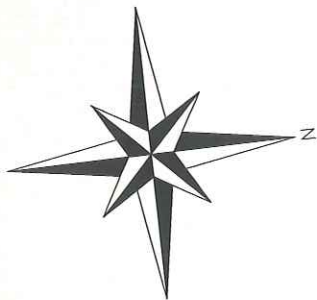
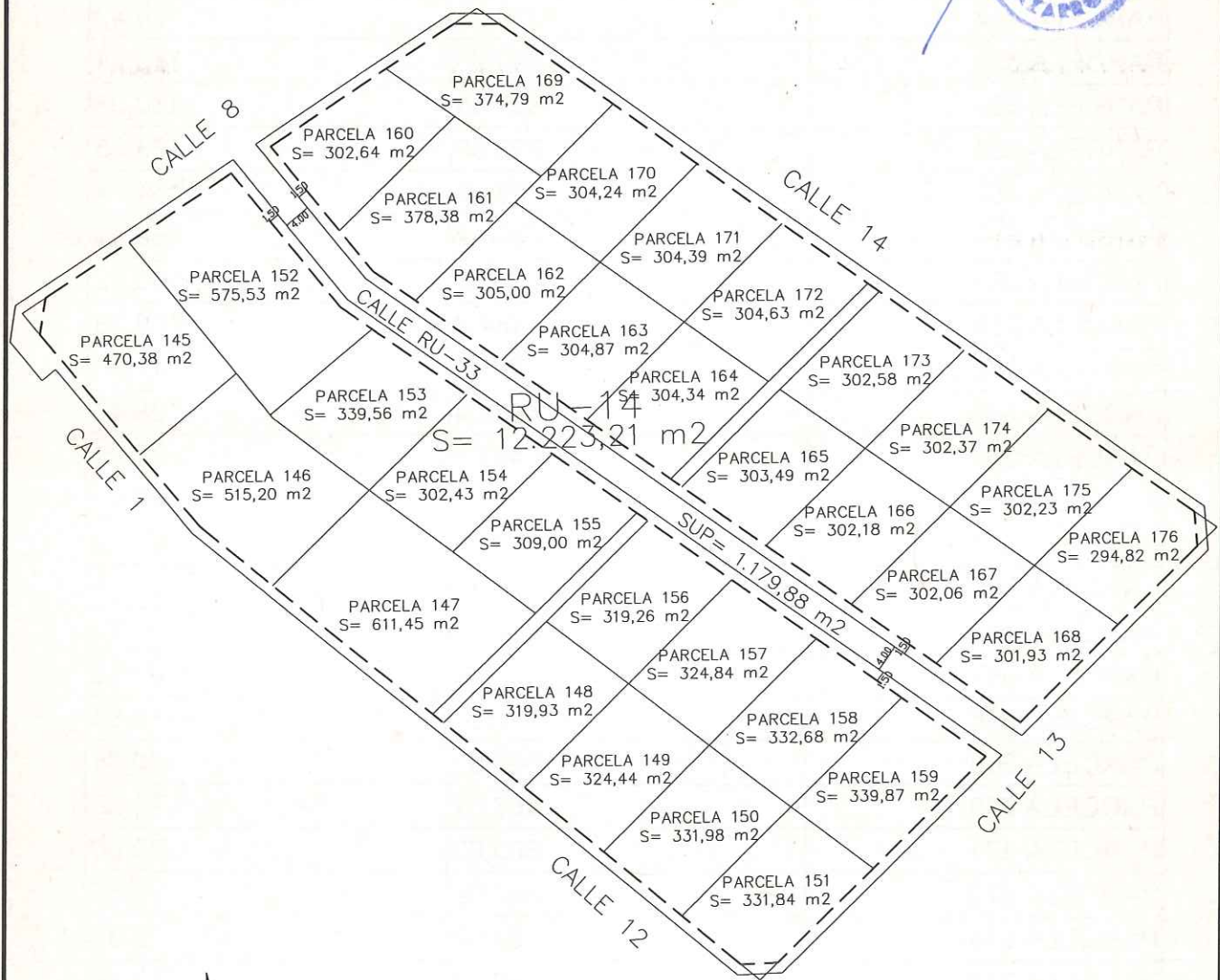


POLIGONO RU-14		
PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁX. (m2)
PARCELA 145	470,38	108,19
PARCELA 146	515,2	118,5
PARCELA 147	611,45	140,63
PARCELA 148	319,93	73,58
PARCELA 149	324,44	74,62
PARCELA 150	331,98	76,36
PARCELA 151	331,84	76,32
PARCELA 152	575,53	132,37
PARCELA 153	339,56	78,1
PARCELA 154	302,43	69,56
PARCELA 155	309	71,07
PARCELA 156	319,26	73,43
PARCELA 157	324,84	74,71
PARCELA 158	332,68	76,52
PARCELA 159	339,87	78,17
PARCELA 160	302,64	69,61
PARCELA 161	378,38	87,03
PARCELA 162	305	70,15
PARCELA 163	304,87	70,12
PARCELA 164	304,34	70
PARCELA 165	303,49	69,8
PARCELA 166	302,18	69,5
PARCELA 167	302,06	69,47
PARCELA 168	301,93	69,44
PARCELA 169	374,79	86,2
PARCELA 170	304,24	69,98
PARCELA 171	304,39	70,01
PARCELA 172	304,63	70,06
PARCELA 173	302,58	69,59
PARCELA 174	302,37	69,55
PARCELA 175	302,23	69,51
PARCELA 176	294,82	67,81
VIARIO+ CANAL	1.179,88	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	12.223,21	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	11.043,33	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,23

POLIGONO RU-14

SUP: 12.223,21 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



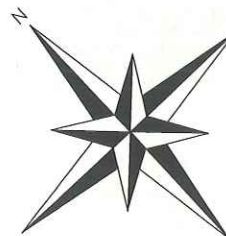
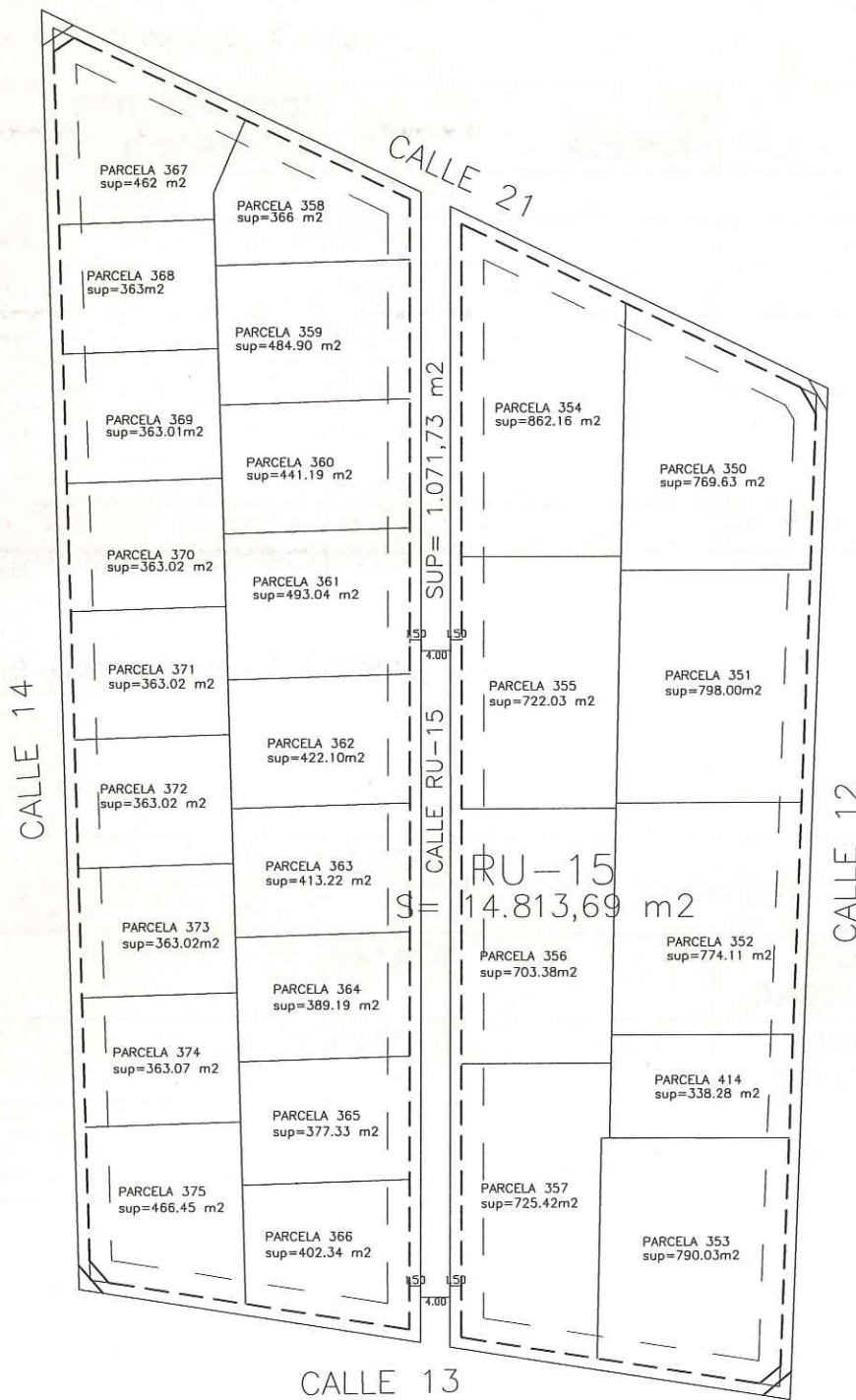
POLIGONO RU-15

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 350	769,63	169,32
PARCELA 351	798	175,56
PARCELA 352	774,11	170,3
PARCELA 414	338,28	74,42
PARCELA 353	790,03	173,81
PARCELA 354	862,16	189,68
PARCELA 355	722,03	158,85
PARCELA 356	703,38	154,74
PARCELA 357	725,42	159,59
PARCELA 358	366	80,52
PARCELA 359	484,9	106,68
PARCELA 360	441,19	97,06
PARCELA 361	493,04	108,47
PARCELA 362	422,1	92,86
PARCELA 363	413,22	90,91
PARCELA 364	389,19	85,62
PARCELA 365	377,33	83,01
PARCELA 366	402,34	88,51
PARCELA 367	462	101,64
PARCELA 368	363	79,86
PARCELA 369	363,01	79,86
PARCELA 370	363,02	79,86
PARCELA 371	363,02	79,86
PARCELA 372	363,02	79,86
PARCELA 373	363,02	79,86
PARCELA 374	363,07	79,88
PARCELA 375	466,45	102,62
VIARIO	1.071,73	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	14.813,69	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	13.741,96	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-15

SUP: 14.813,69 m²

PLANO



ESCALA 1:1000

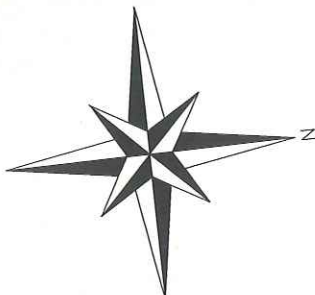
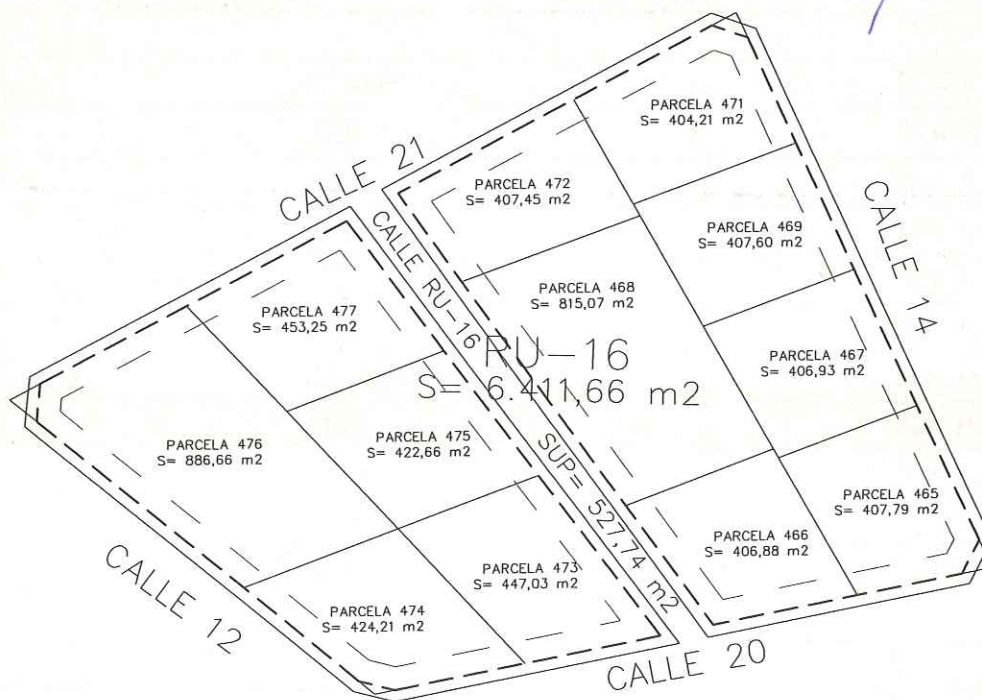


<u>POLIGONO RU-16</u>		
PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 465	407,79	89,71
PARCELA 466	406,88	89,51
PARCELA 467	406,93	89,52
PARCELA 468	815,07	179,32
PARCELA 469	407,6	89,67
PARCELA 471	404,21	88,93
PARCELA 472	407,45	89,64
PARCELA 473	447,03	98,35
PARCELA 474	424,21	93,33
PARCELA 475	422,66	92,99
PARCELA 476	886,66	195,07
PARCELA 477	447,43	98,43
VIARIO	527,74	
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	6.411,66	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	5.883,92	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-16

SUP: 6.411,66 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



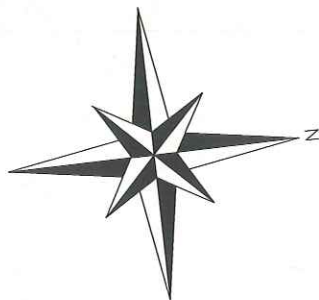
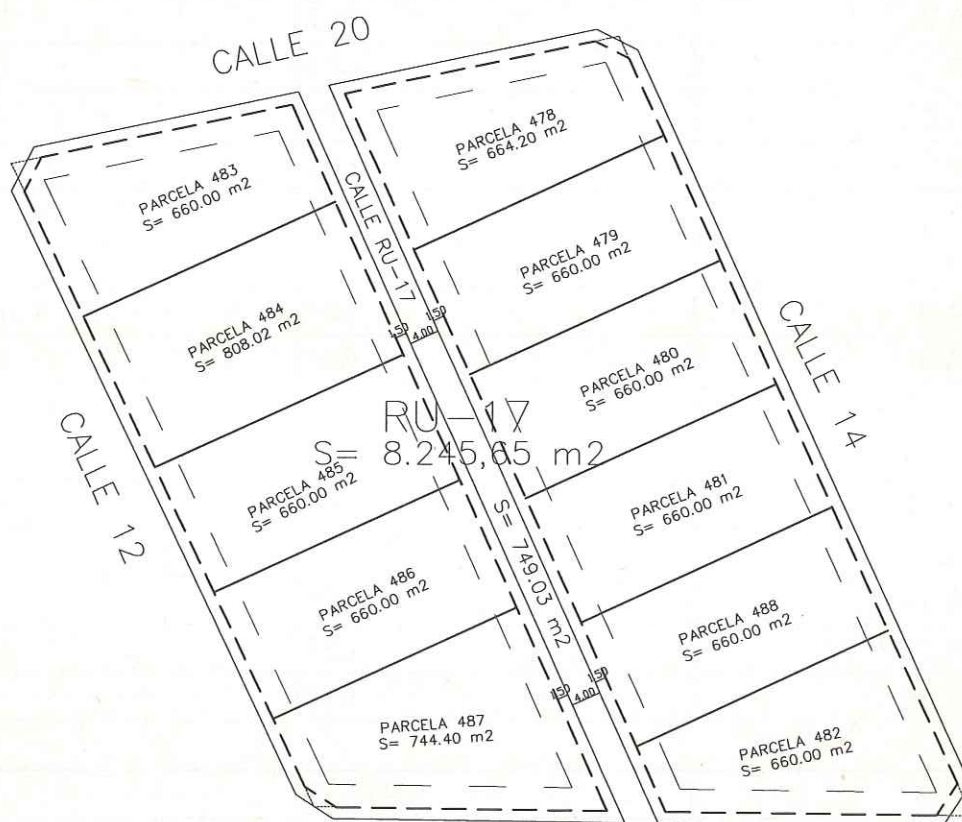
POLIGONO RU-17

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 478	664,2	146,12
PARCELA 479	660	145,2
PARCELA 480	660	145,2
PARCELA 481	660	145,2
PARCELA 482	660	145,2
PARCELA 483	660	145,2
PARCELA 484	808,02	177,76
PARCELA 485	660	145,2
PARCELA 486	660	145,2
PARCELA 487	744,4	163,77
PARCELA 488	660	145,2
VIARIO	749,03	
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	8.245,65	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	7.496,62	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-17

SUP: 8.245,65 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



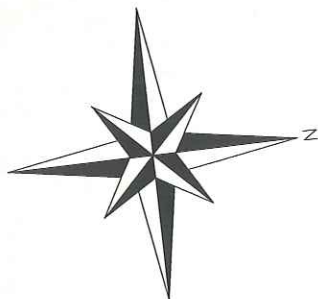
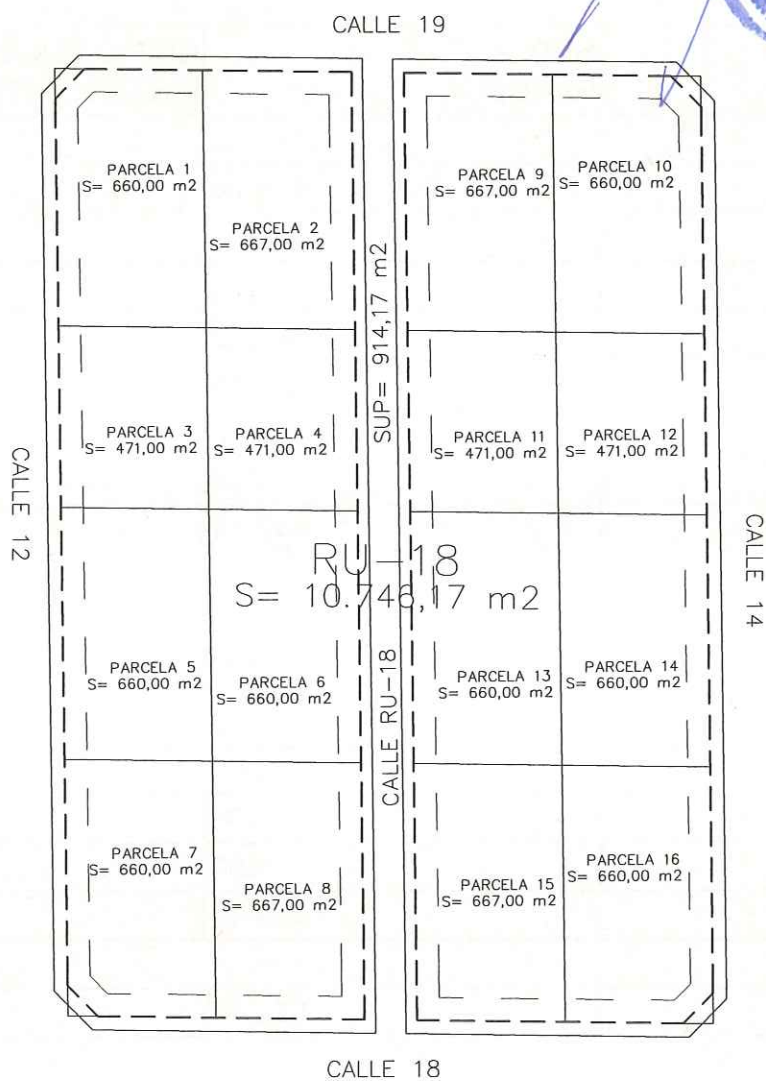
POLIGONO RU-18

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 1	660	145,2
PARCELA 2	667	146,74
PARCELA 3	471	103,62
PARCELA 4	471	103,62
PARCELA 5	660	145,2
PARCELA 6	660	145,2
PARCELA 7	660	145,2
PARCELA 8	667	146,74
PARCELA 9	667	146,74
PARCELA 10	660	145,2
PARCELA 11	471	103,62
PARCELA 12	471	103,62
PARCELA 13	660	145,2
PARCELA 14	660	145,2
PARCELA 15	667	146,74
PARCELA 16	660	145,2
VIARIO	914,17	
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	10.746,17	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	9.832	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-18

SUP: 10.746,17 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



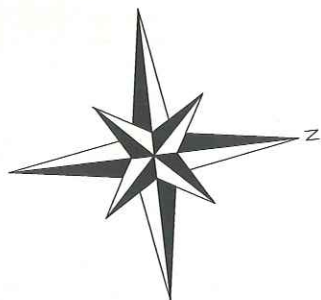
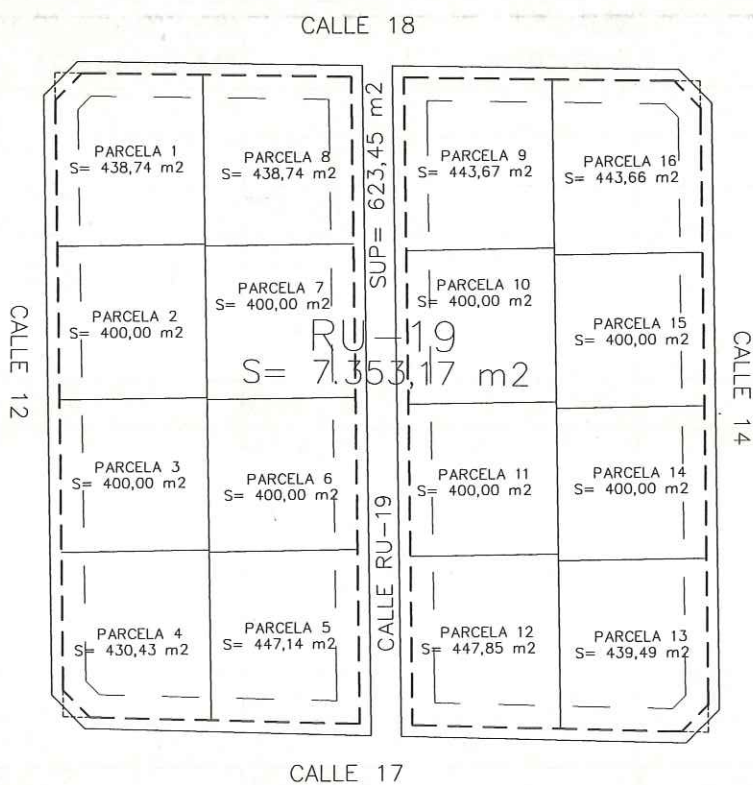
POLIGONO RU-19

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 503	438,74	96,52
PARCELA 504	400	88
PARCELA 505	400	88
PARCELA 506	430,43	94,69
PARCELA 507	438,74	96,52
PARCELA 508	400	88
PARCELA 509	400	88
PARCELA 510	447,14	98,37
PARCELA 511	443,67	97,61
PARCELA 512	400	88
PARCELA 513	400	88
PARCELA 514	447,85	98,53
PARCELA 515	443,66	97,61
PARCELA 516	400	88
PARCELA 517	400	88
PARCELA 518	439,49	96,69
VIARIO	623,45	
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	7.353,17	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	6.729,72	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-19

SUP: 7.353,17 m²

PLANO



ESCALA 1:1000

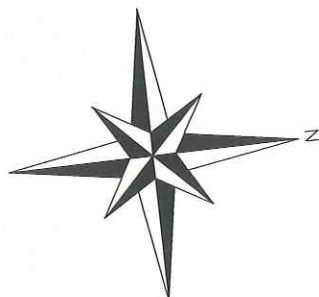
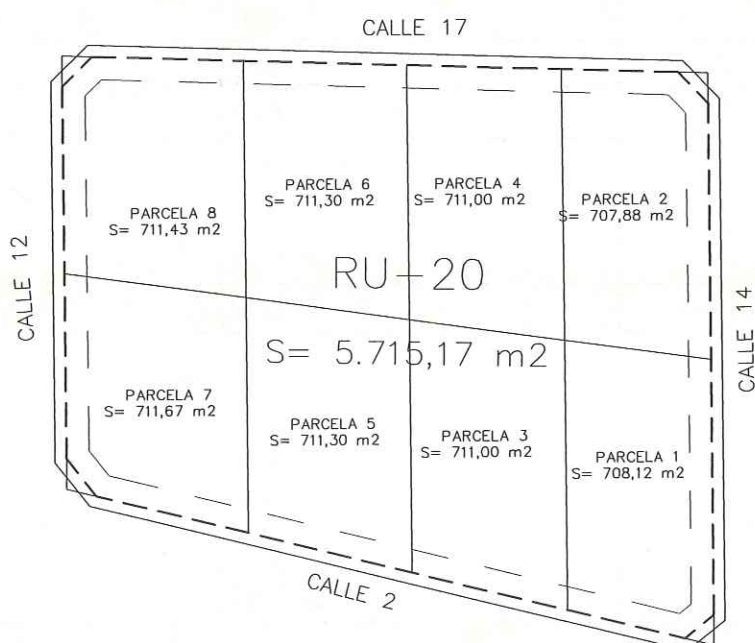
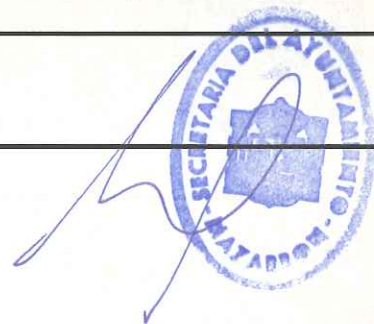


<u>POLIGONO RU-20</u>		
PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 1	708,12	148,71
PARCELA 2	707,88	148,65
PARCELA 3	711	149,31
PARCELA 4	711	149,31
PARCELA 5	711,3	149,37
PARCELA 6	711,3	149,37
PARCELA 7	711,67	149,45
PARCELA 8	711,43	149,4
CHAFLANES	31,47	0
VIARIO	0	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	5.715,17	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	5.683,7	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,21

POLIGONO RU-20

SUP: 5.715,17 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



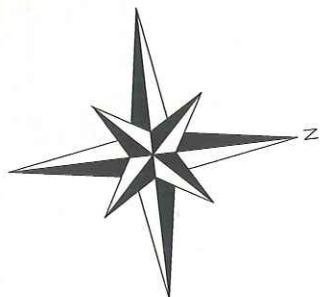
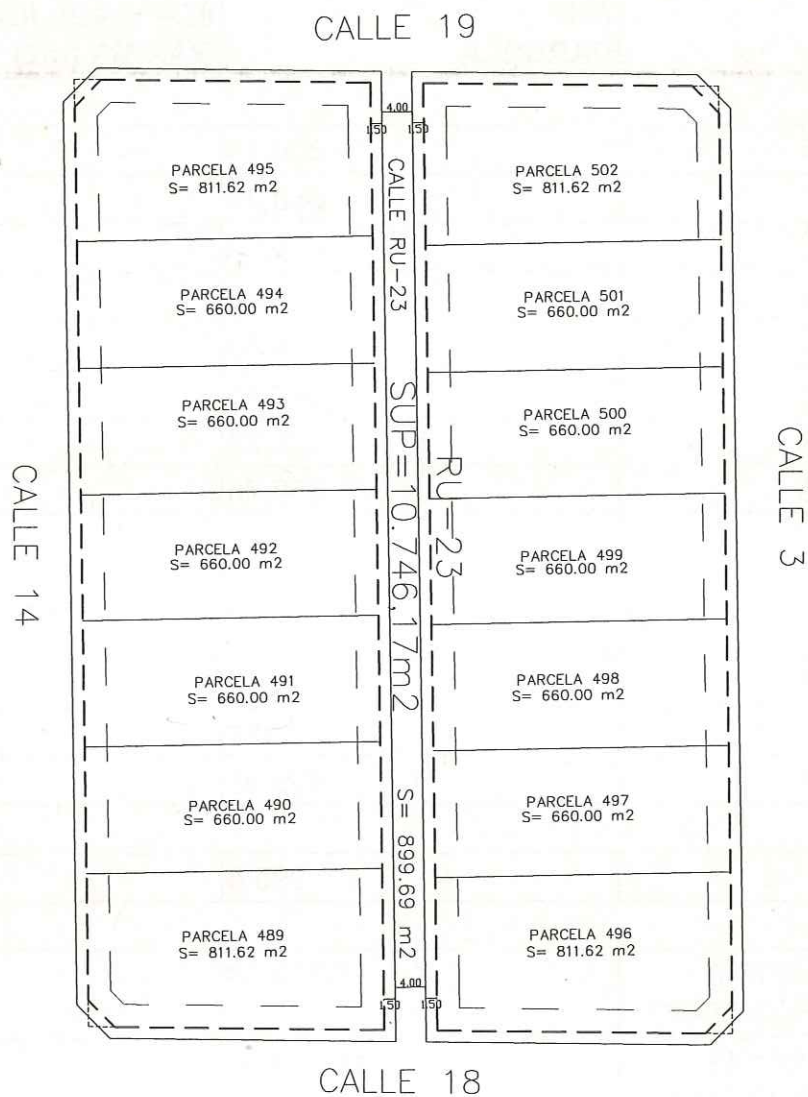
POLIGONO RU-23

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 489	811,62	178,56
PARCELA 490	660	145,2
PARCELA 491	660	145,2
PARCELA 492	660	145,2
PARCELA 493	660	145,2
PARCELA 494	660	145,2
PARCELA 495	811,62	178,56
PARCELA 496	811,62	178,56
PARCELA 497	660	145,2
PARCELA 498	660	145,2
PARCELA 499	660	145,2
PARCELA 500	660	145,2
PARCELA 501	660	145,2
PARCELA 502	811,62	178,56
VIARIO	899,69	
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	10.746,17	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	9.846,48	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-23

SUP: 10.746,17 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



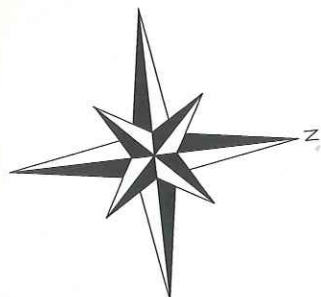
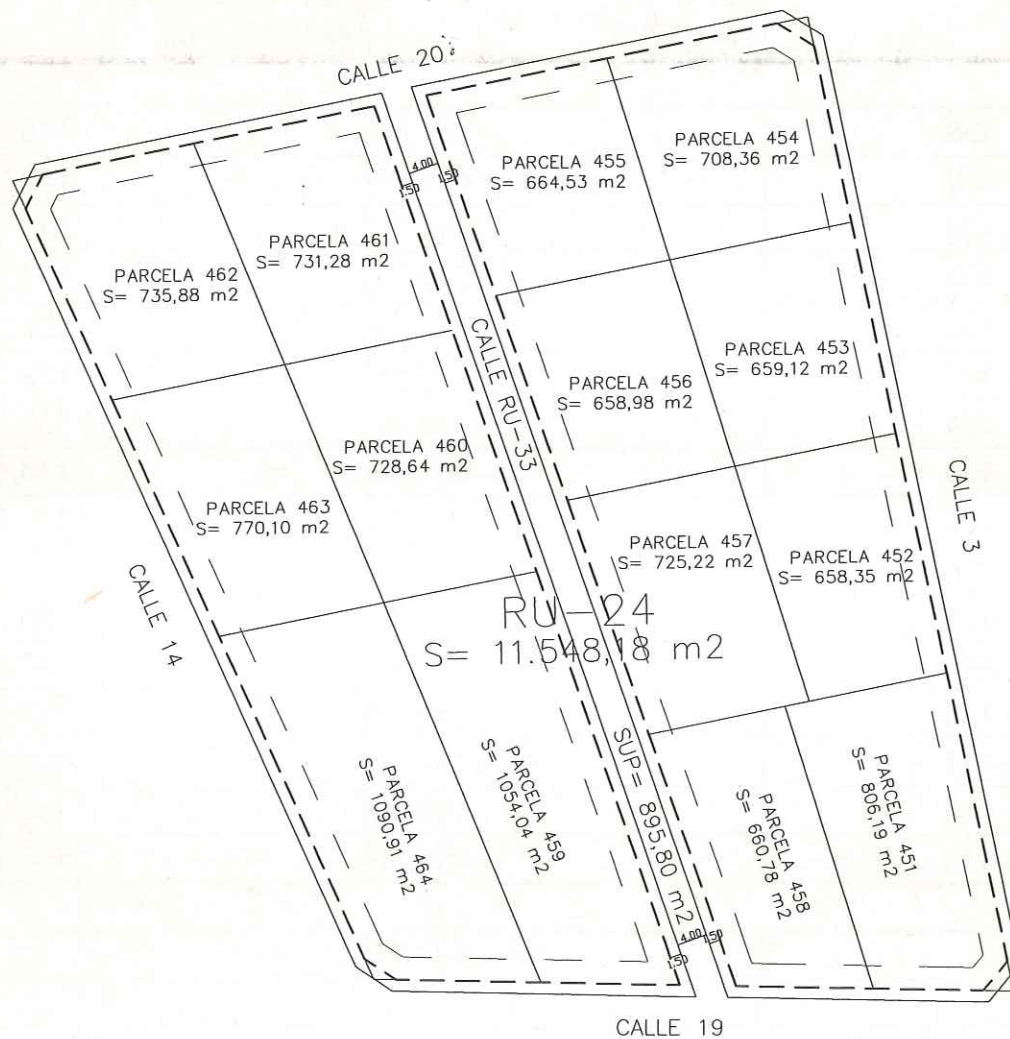
POLIGONO RU-24

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 451	806,19	177,36
PARCELA 452	658,35	144,84
PARCELA 453	659,12	145,01
PARCELA 454	708,36	155,84
PARCELA 455	664,53	146,2
PARCELA 456	658,98	144,98
PARCELA 457	725,22	159,55
PARCELA 458	660,78	145,37
PARCELA 459	1.054,04	231,89
PARCELA 460	728,64	160,3
PARCELA 461	731,28	160,88
PARCELA 462	735,88	161,89
PARCELA 463	770,1	169,42
PARCELA 464	1.090,91	240
VIARIO	895,8	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	11.548,18	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	10.652,38	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-24

SUP: 11.548,18 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



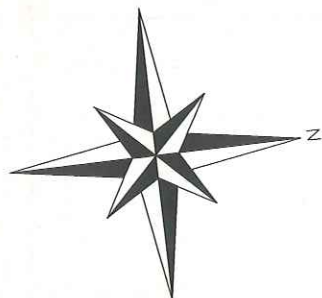
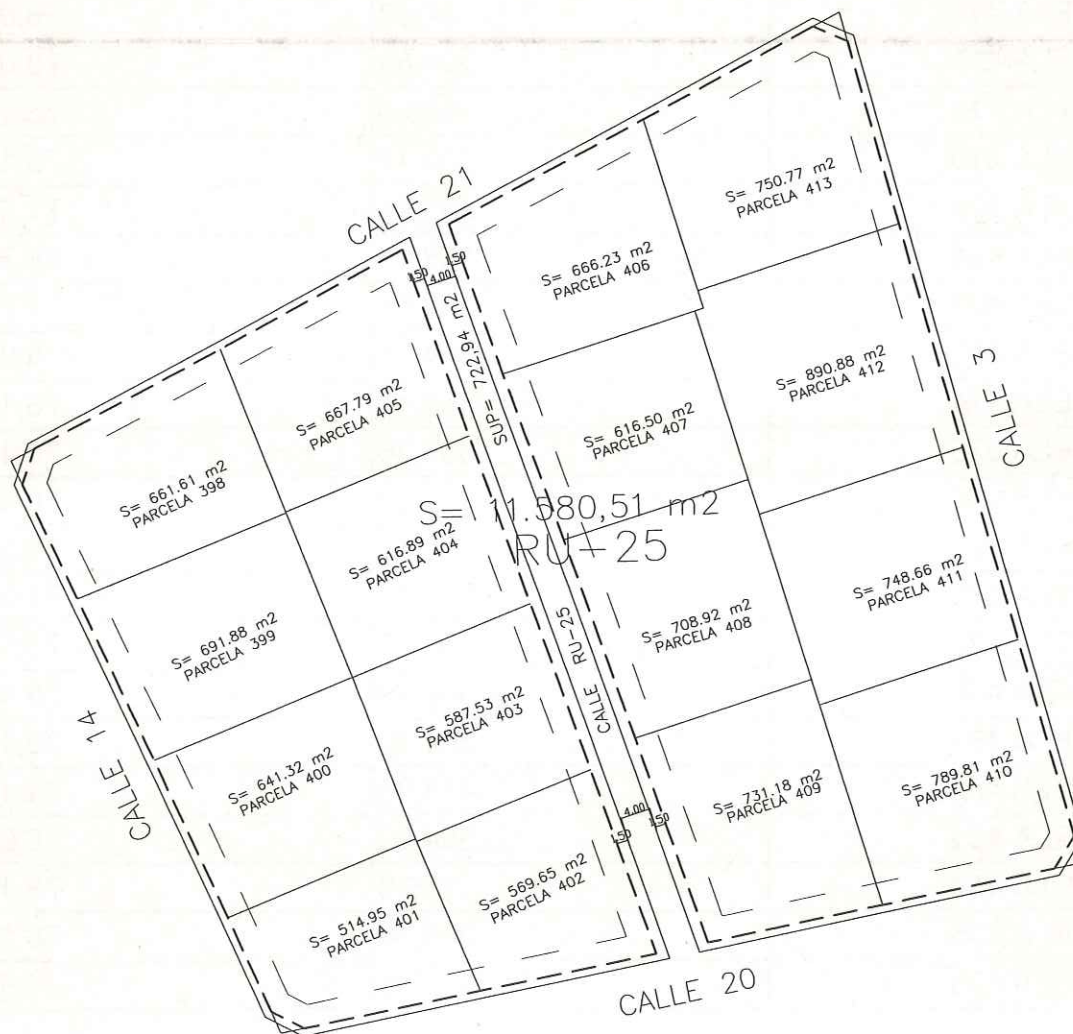
POLIGONO RU-25

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 398	661,61	145,55
PARCELA 399	691,88	152,21
PARCELA 400	641,32	141,09
PARCELA 401	514,95	113,29
PARCELA 402	569,65	125,32
PARCELA 403	587,53	129,26
PARCELA 404	619,89	136,38
PARCELA 405	667,79	146,91
PARCELA 406	666,23	146,57
PARCELA 407	616,5	135,63
PARCELA 408	708,92	155,96
PARCELA 409	731,18	160,86
PARCELA 410	789,81	173,76
PARCELA 411	748,66	164,71
PARCELA 412	890,88	195,99
PARCELA 413	750,77	165,17
VIARIO	722,94	
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	11.580,51	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	10.857,57	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-25

SUP: 11.580,52 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



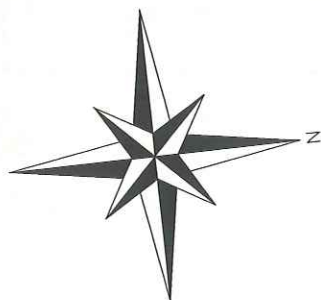
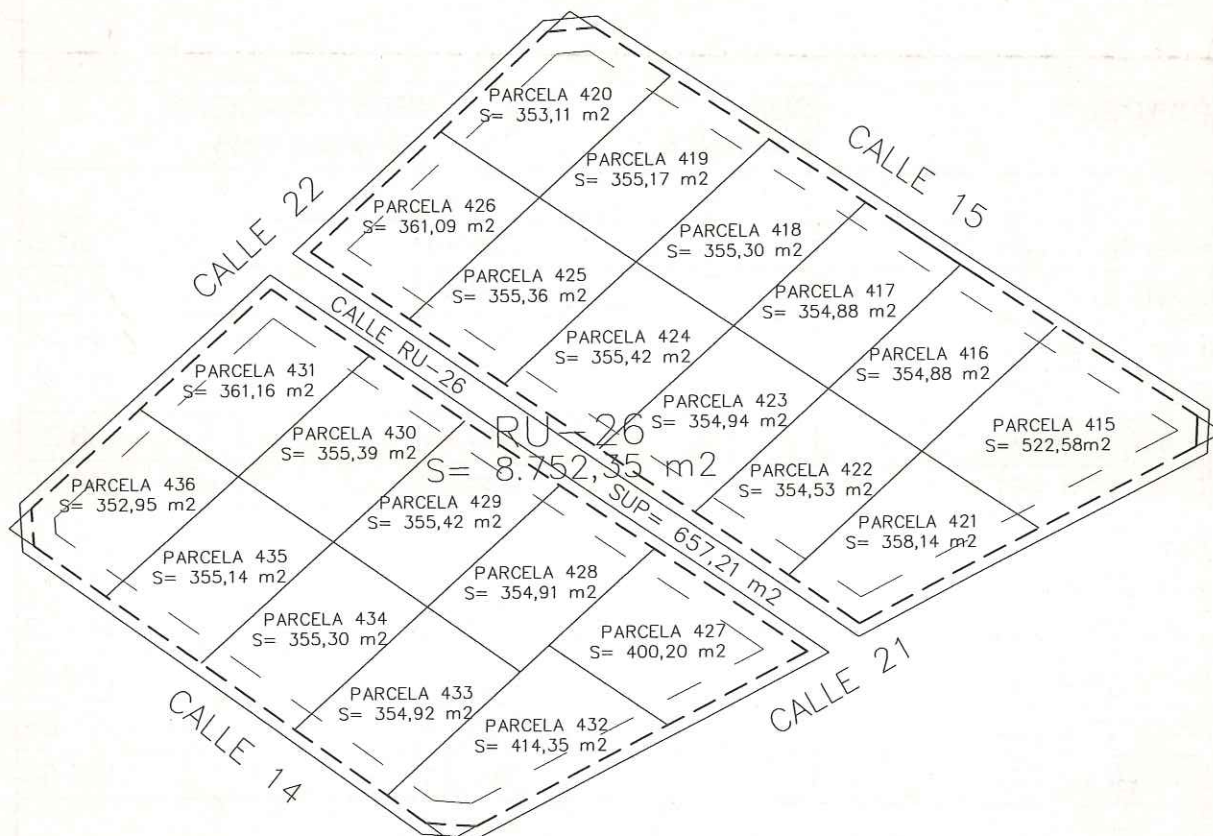
POLIGONO RU-26

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 415	522,58	114,97
PARCELA 416	354,88	78,07
PARCELA 417	354,88	78,07
PARCELA 418	355,3	78,17
PARCELA 419	355,17	78,14
PARCELA 420	353,11	77,68
PARCELA 421	358,14	78,79
PARCELA 422	354,53	78
PARCELA 423	354,94	78,09
PARCELA 424	355,42	78,19
PARCELA 425	355,36	78,18
PARCELA 426	361,09	79,44
PARCELA 427	400,2	88,04
PARCELA 428	354,91	78,08
PARCELA 429	355,42	78,19
PARCELA 430	355,39	78,19
PARCELA 431	361,16	79,46
PARCELA 432	414,35	91,16
PARCELA 433	354,92	78,08
PARCELA 434	355,3	78,17
PARCELA 435	355,14	78,13
PARCELA 436	352,95	77,65
VIARIO	657,21	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	8.752,35	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	8.095,14	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-26

SUP: 8.752,35 m²

PLANO



ESCALA 1:1000

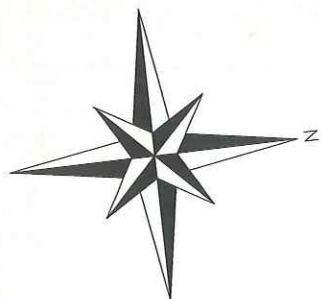
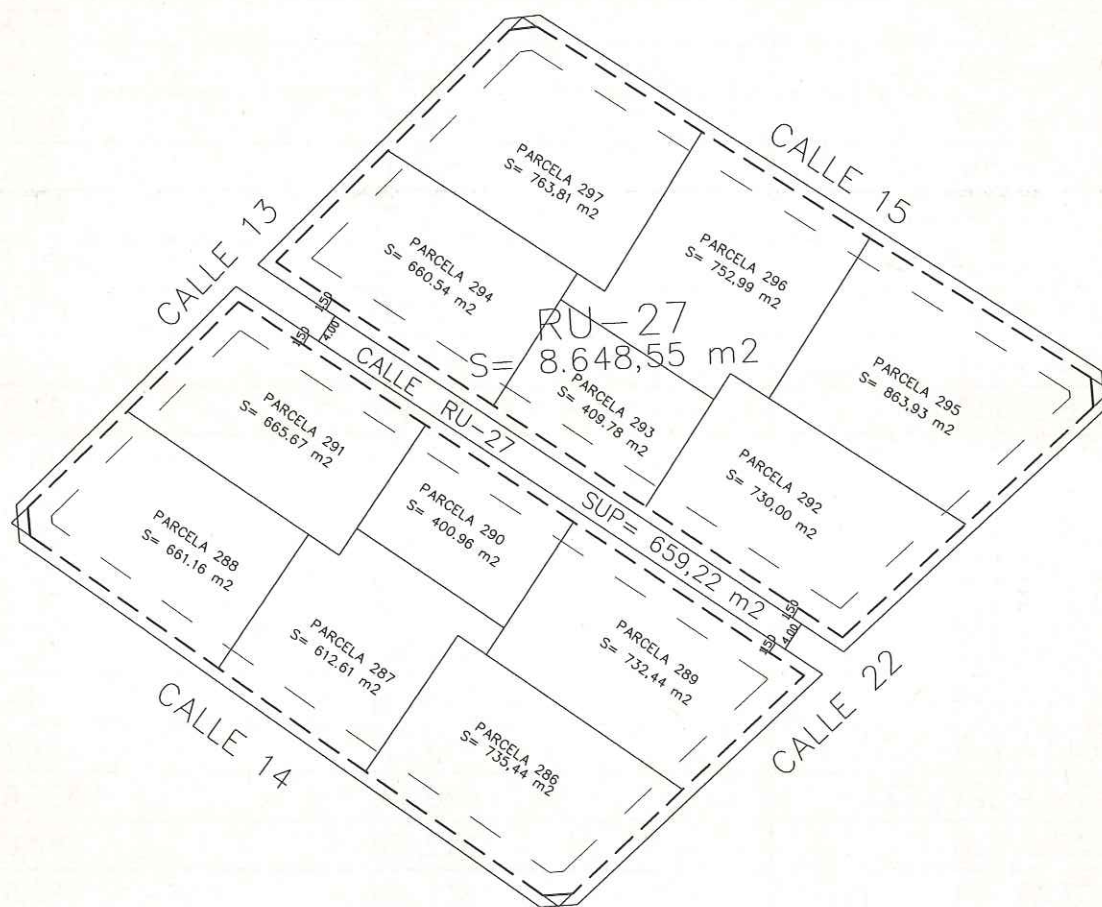


<u>POLIGONO RU-27</u>		
PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 286	735,44	161,8
PARCELA 287	612,61	134,77
PARCELA 288	661,16	145,46
PARCELA 289	732,44	161,14
PARCELA 290	400,96	88,21
PARCELA 291	665,67	146,45
PARCELA 292	730	160,6
PARCELA 293	409,78	90,15
PARCELA 294	660,54	145,32
PARCELA 295	863,93	190,06
PARCELA 296	752,99	165,66
PARCELA 297	763,81	168,04
VIARIO	659,22	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	8.648,55	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	7.989,33	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-27

SUP: 8.648,55 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



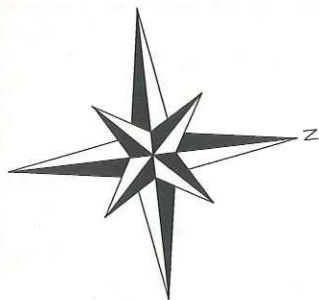
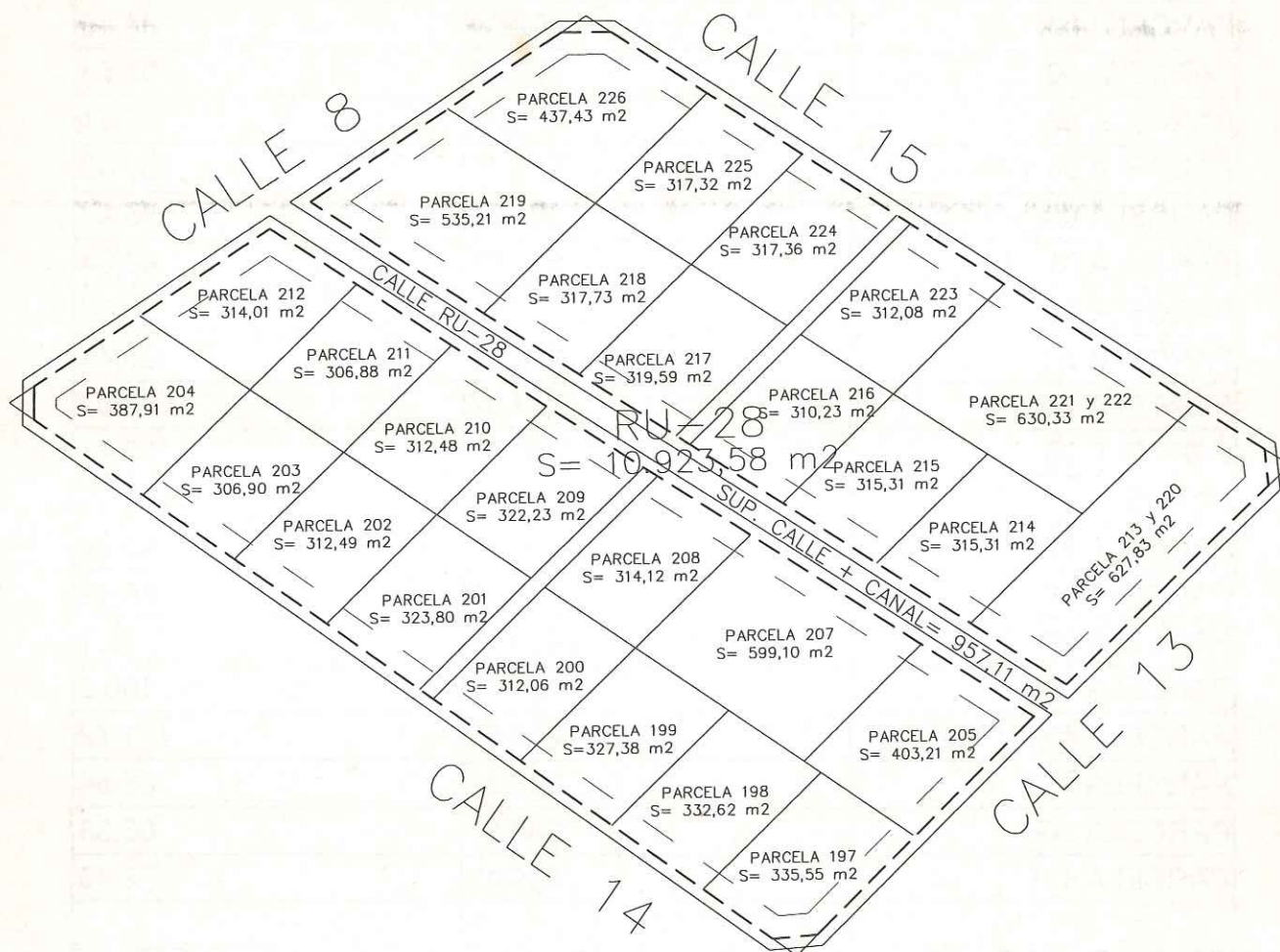
POLIGONO RU-28

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 197	335,55	73,82
PARCELA 198	332,62	73,18
PARCELA 199	327,38	72,02
PARCELA 200	312,06	68,65
PARCELA 201	323,8	71,24
PARCELA 202	312,49	68,75
PARCELA 203	306,9	67,52
PARCELA 204	387,91	85,34
PARCELA 205	403,21	88,71
PARCELA 207	599,1	131,8
PARCELA 208	314,12	69,11
PARCELA 209	322,23	70,89
PARCELA 210	312,48	68,75
PARCELA 211	306,88	67,51
PARCELA 212	314,01	69,08
PARCELA 213 y 220	627,83	138,12
PARCELA 214	315,31	69,37
PARCELA 215	315,31	69,37
PARCELA 216	310,23	68,25
PARCELA 217	319,59	70,31
PARCELA 218	317,73	69,9
PARCELA 219	535,21	117,75
PARCELA 221 y 222	630,33	138,67
PARCELA 223	312,08	68,66
PARCELA 224	317,36	69,82
PARCELA 225	317,32	69,81
PARCELA 226	437,43	96,23
CANAL	185,41	0
VIARIO	771,7	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	10.923,58	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	9.966,47	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-28

SUP: 10.923,58 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



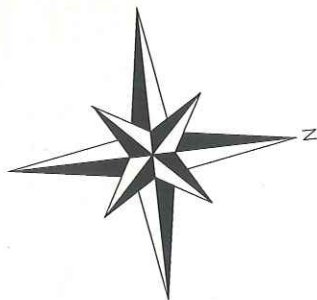
POLIGONO RU-29

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 84	391,34	86,09
PARCELA 85	402,04	88,45
PARCELA 86	402,39	88,53
PARCELA 87	402,75	88,61
PARCELA 88 Y 89	725,56	159,62
PARCELA 90	391,21	86,07
PARCELA 91	391,11	86,04
PARCELA 92	391	86,02
PARCELA 93	365,51	80,41
PARCELA 94	354,87	78,07
PARCELA 95	386,97	85,13
PARCELA 96	388,56	85,48
PARCELA 97	390,16	85,84
PARCELA 98	391,75	86,19
PARCELA 99	423,18	93,1
PARCELA 100	455,47	100,2
PARCELA 101 Y 102	780,54	171,72
PARCELA 103	388,83	85,54
PARCELA 104	387,87	85,33
PARCELA 105	329,48	72,49
VIARIO Y CHAFLANES	748,39	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	9.288,98	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	8.540,59	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-29

SUP: 9.288,98 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



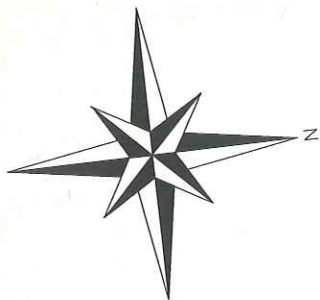
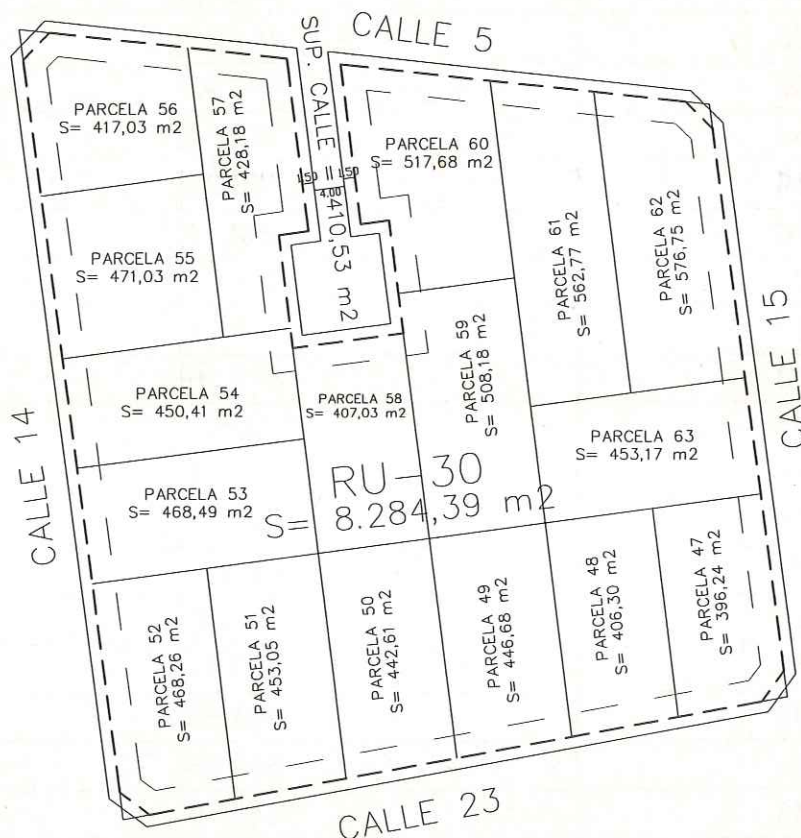
POLIGONO RU-30

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 47	396,24	83,21
PARCELA 48	406,3	85,32
PARCELA 49	446,68	93,8
PARCELA 50	442,61	92,95
PARCELA 51	453,05	95,14
PARCELA 52	468,26	98,33
PARCELA 53	468,49	98,38
PARCELA 54	450,41	94,59
PARCELA 55	471,03	98,92
PARCELA 56	417,03	87,58
PARCELA 57	428,18	89,92
PARCELA 58	407,03	85,48
PARCELA 59	508,18	106,72
PARCELA 60	517,68	108,71
PARCELA 61	562,77	118,18
PARCELA 62	576,75	121,12
PARCELA 63	453,17	95,17
VIARIO Y CHAFLANES	410,53	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	8.284,39	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	7.873,86	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,21

POLIGONO RU-30

SUP: 8.284,39 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



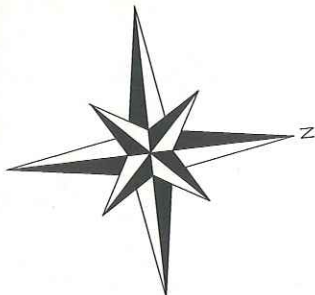
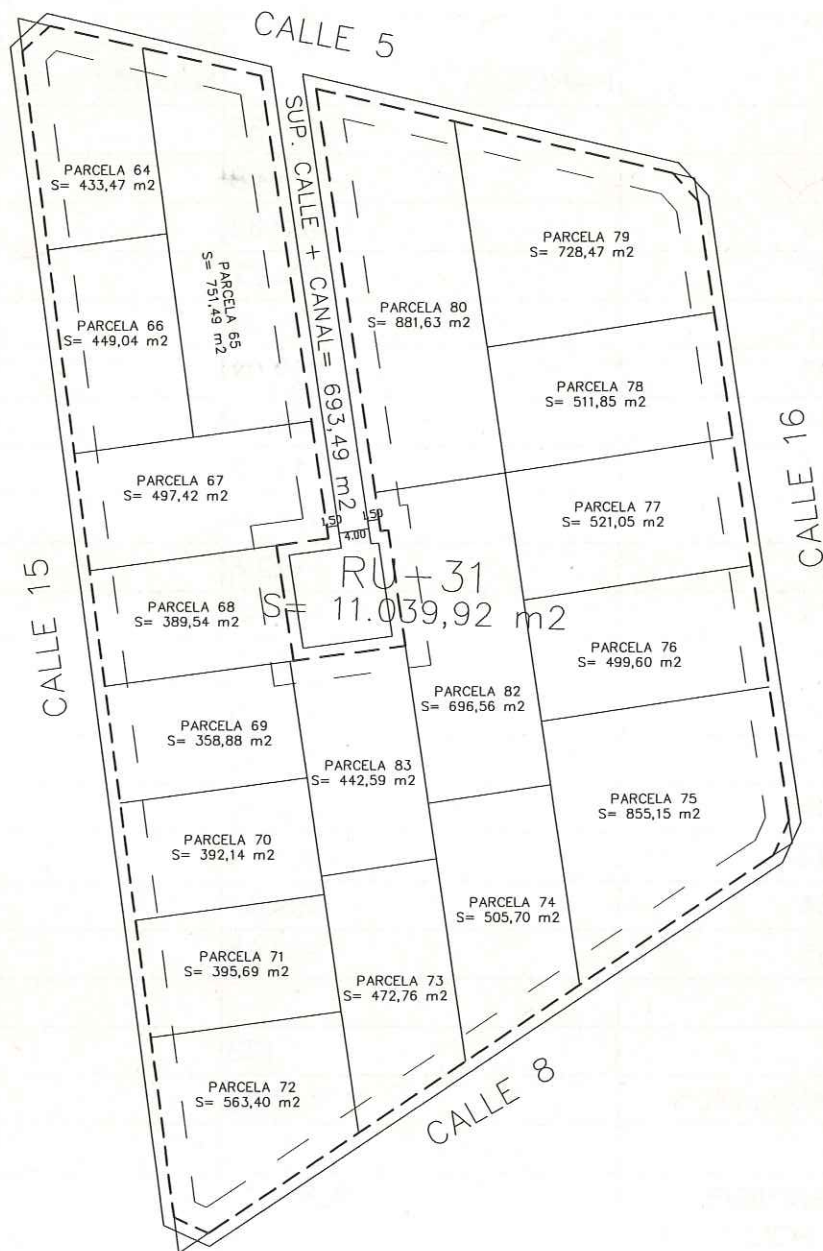
POLIGONO RU-31

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 64	433,47	95,36
PARCELA 65	751,49	165,33
PARCELA 66	449,04	98,79
PARCELA 67	497,42	109,43
PARCELA 68	389,54	85,7
PARCELA 69	358,88	78,95
PARCELA 70	392,14	86,27
PARCELA 71	395,69	87,05
PARCELA 72	563,4	123,95
PARCELA 73	472,76	104,01
PARCELA 74	505,7	111,25
PARCELA 75	855,15	188,13
PARCELA 76	499,6	109,91
PARCELA 77	521,05	114,63
PARCELA 78	511,85	112,61
PARCELA 79	728,47	160,26
PARCELA 80	881,63	193,96
PARCELA 82	696,56	153,24
PARCELA 83	442,59	97,37
VIARIO Y CHAFLANES	693,49	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	11.039,92	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	10.346,43	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-31

SUP: 11.039,92 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



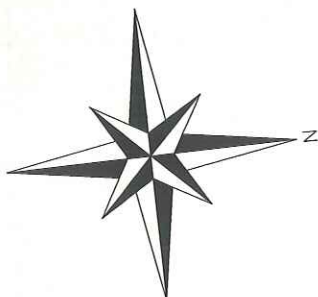
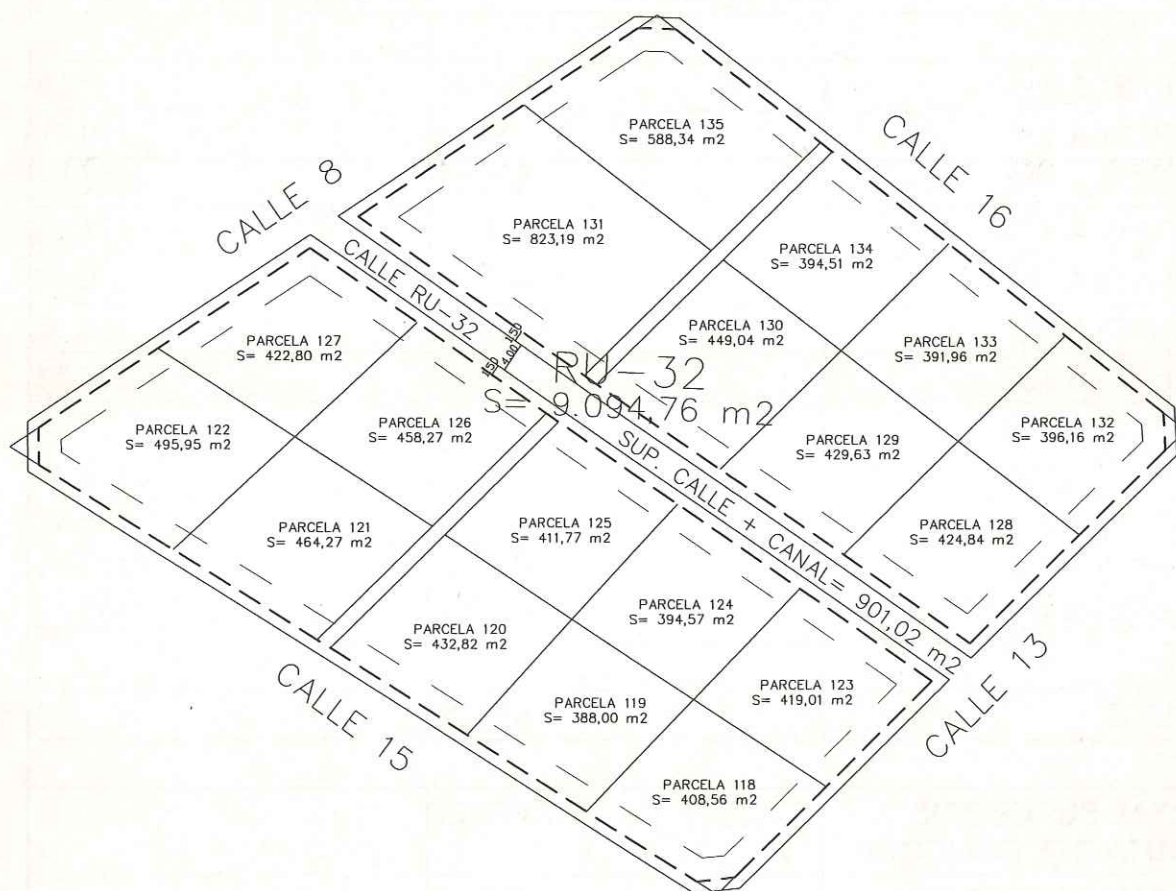
POLIGONO RU-32

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 118	408,56	93,97
PARCELA 119	388	89,24
PARCELA 120	432,82	99,55
PARCELA 121	464,27	106,78
PARCELA 122	495,95	114,07
PARCELA 123	419,01	96,37
PARCELA 124	394,57	90,75
PARCELA 125	411,77	94,71
PARCELA 126	458,27	105,4
PARCELA 127	422,8	97,24
PARCELA 128	424,84	97,71
PARCELA 129	429,63	98,81
PARCELA 130	449,09	103,29
PARCELA 131	823,19	189,33
PARCELA 132	396,16	91,12
PARCELA 133	391,96	90,15
PARCELA 134	394,51	90,74
PARCELA 135	588,34	135,32
CANAL	173	0
VIARIO Y CHAFLANES	728,02	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	9.094,76	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	8.193,74	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,23

POLIGONO RU-32

SUP: 9.094,76 m²

PLANO



ESCALA 1:1000

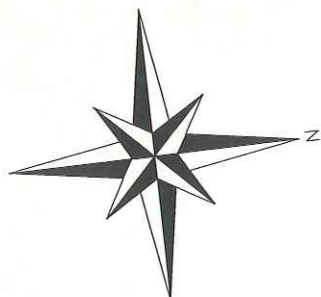
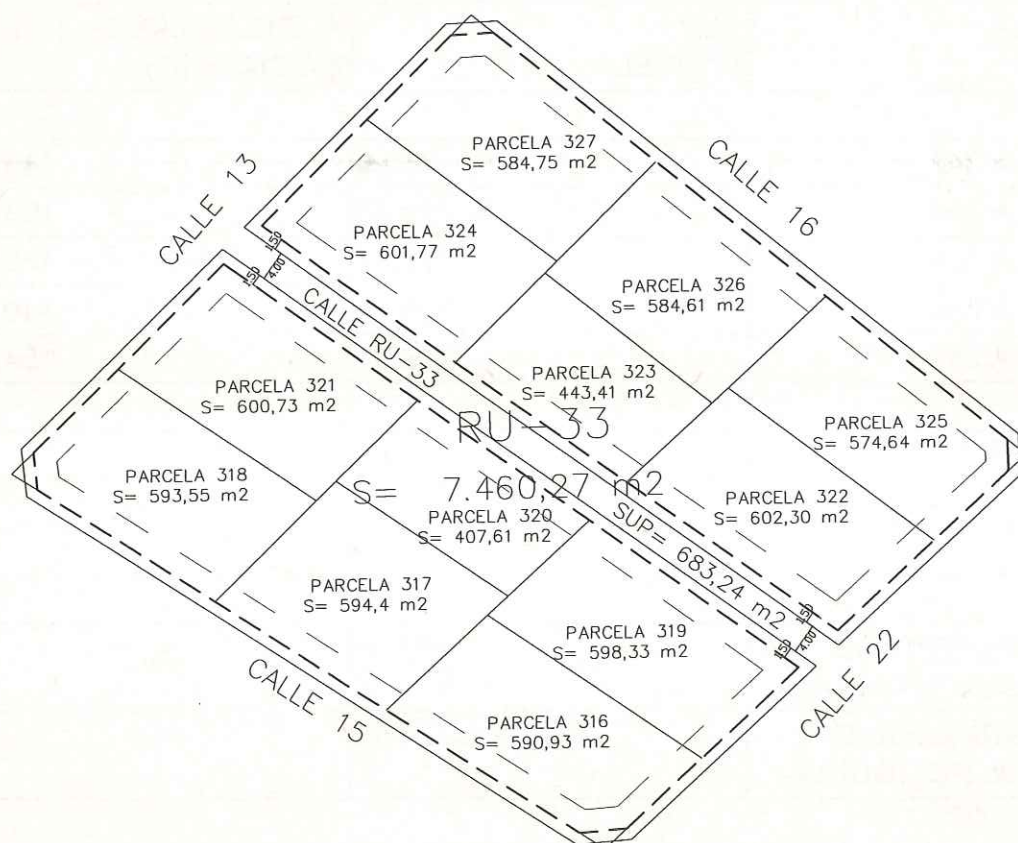


<u>POLIGONO RU-33</u>		
PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 316	590,93	130
PARCELA 317	594,4	130,77
PARCELA 318	593,55	130,58
PARCELA 319	598,33	131,63
PARCELA 320	407,61	89,67
PARCELA 321	600,73	132,16
PARCELA 322	602,3	132,51
PARCELA 323	443,41	97,55
PARCELA 324	601,77	132,39
PARCELA 325	574,64	126,42
PARCELA 326	584,61	128,61
PARCELA 327	584,75	128,65
VIARIO	683,24	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	7.460,27	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	6.777,03	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-33

SUP: 7.460,27 m²

PLANO



ESCALA 1:1000

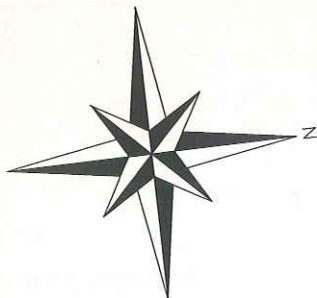
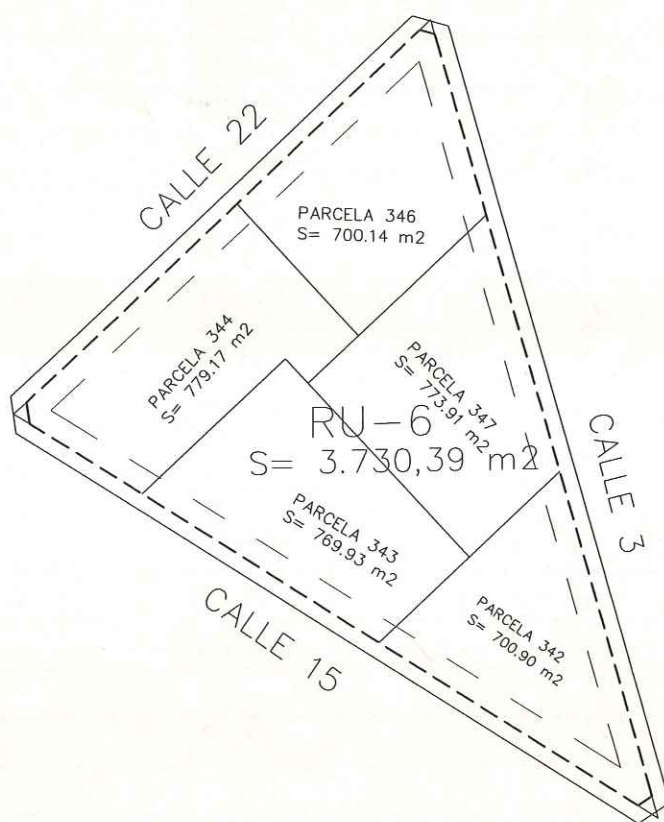


<u>POLIGONO RU-34</u>		
PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 342	700,9	140,18
PARCELA 343	769,93	153,99
PARCELA 344	779,17	155,83
PARCELA 346	700,14	140,03
PARCELA 347	773,91	154,78
CHAFLANES	6,4	0
VIARIO	0	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	3.730,45	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	3.724,05	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,2

POLIGONO RU-34

SUP: 3.730,39 m²

PLANO



ESCALA 1:1000



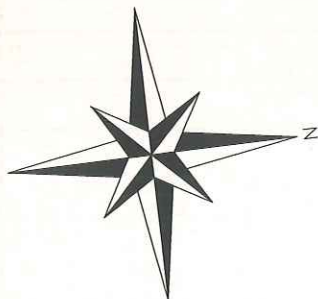
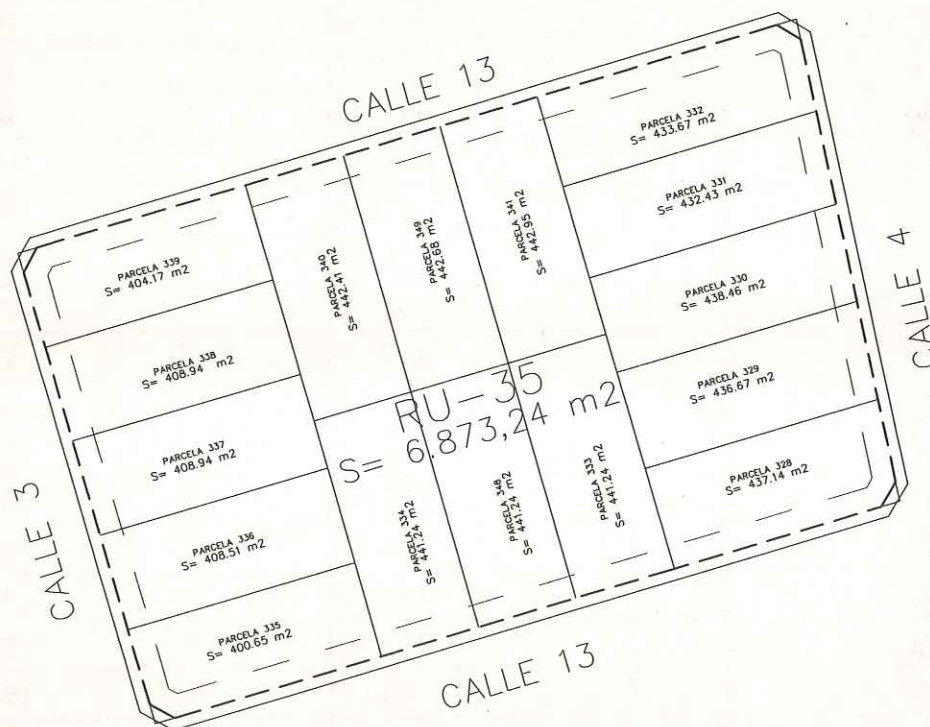
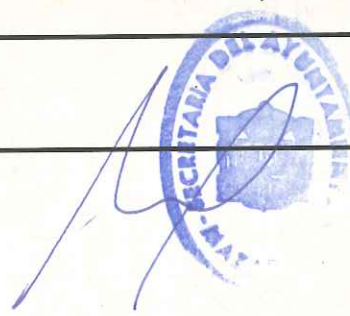
POLIGONO RU-35

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 328	437,14	87,43
PARCELA 329	436,67	87,33
PARCELA 330	438,46	87,69
PARCELA 331	432,43	86,49
PARCELA 332	433,67	86,73
PARCELA 333	441,24	88,25
PARCELA 334	441,24	88,25
PARCELA 335	400,65	80,13
PARCELA 336	408,51	81,7
PARCELA 337	408,94	81,79
PARCELA 338	408,94	81,79
PARCELA 339	404,17	80,83
PARCELA 340	442,41	88,48
PARCELA 341	442,95	88,59
PARCELA 348	441,24	88,25
PARCELA 349	442,68	88,54
CHAFLANES	11,9	0
VIARIO	0	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	6.873,24	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	6.861,34	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,2

POLIGONO RU-35

SUP: 6.873,24 m²

PLANO



ESCALA 1:1000

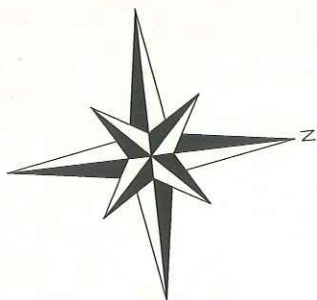
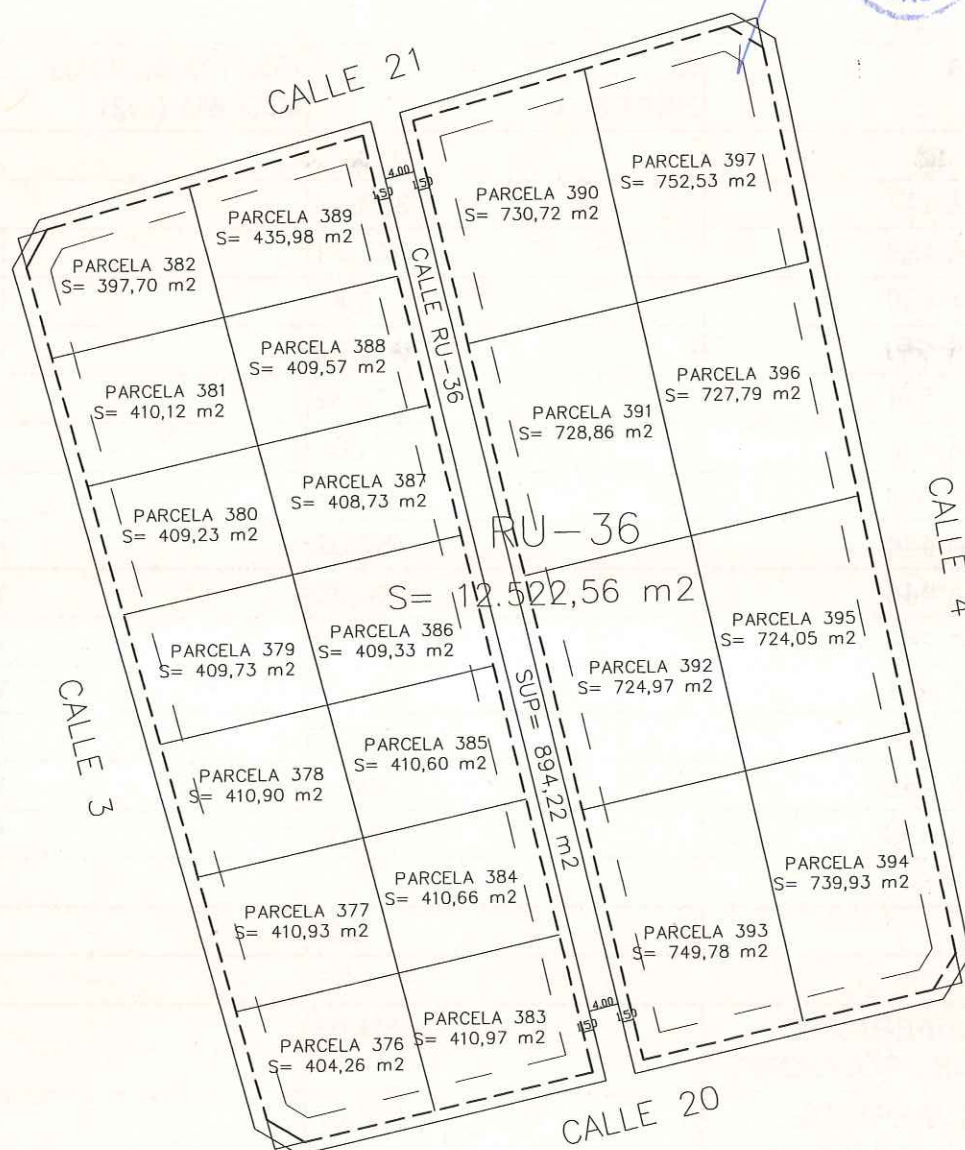


POLIGONO RU-36		
PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 376	404,26	88,94
PARCELA 377	410,93	90,4
PARCELA 378	410,9	90,4
PARCELA 379	409,73	90,14
PARCELA 380	409,23	90,03
PARCELA 381	410,12	90,23
PARCELA 382	397,7	87,49
PARCELA 383	410,97	90,41
PARCELA 384	410,66	90,35
PARCELA 385	410,6	90,33
PARCELA 386	409,33	90,05
PARCELA 387	408,73	89,92
PARCELA 388	409,57	90,11
PARCELA 389	435,98	95,92
PARCELA 390	730,72	160,76
PARCELA 391	728,86	160,35
PARCELA 392	724,97	159,49
PARCELA 393	749,78	164,95
PARCELA 394	739,93	162,78
PARCELA 395	725,05	159,51
PARCELA 396	727,79	160,11
PARCELA 397	752,53	165,56
VIARIO	894,22	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	12.522,56	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	11.628,34	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-36

SUP: 12.522,56 m2

PLANO



ESCALA 1:1000



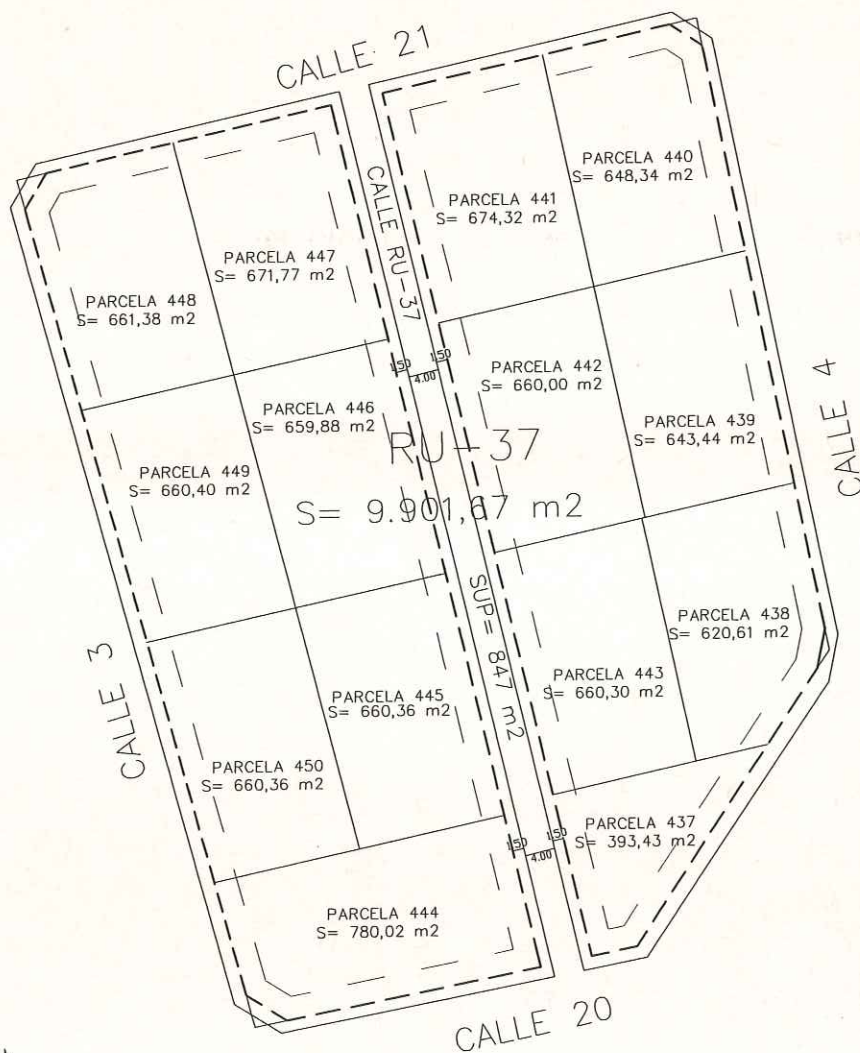
POLIGONO RU-37

PARCELA	SUP. PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m2)
PARCELA 437	393,43	86,55
PARCELA 438	620,61	136,53
PARCELA 439	643,44	141,56
PARCELA 440	648,34	142,63
PARCELA 441	674,32	148,35
PARCELA 442	660	145,2
PARCELA 443	660,3	145,27
PARCELA 444	780,08	171,62
PARCELA 445	660,36	145,28
PARCELA 446	659,88	145,17
PARCELA 447	671,77	147,79
PARCELA 448	661,38	145,5
PARCELA 449	660,4	145,29
PARCELA 450	660,36	145,28
VIARIO	847	0
TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL POLIGONO	9.901,67	
TOTAL SUPERFICIE NETA DEL POLIGONO	9.054,67	
EDIFICABILIDAD NETA DEL POLIGONO		0,22

POLIGONO RU-37

SUP: 9.901,67 m²

PLANO



ESCALA 1:1000

