



AYUNTAMIENTO DE MAZARRÓN
Concejalía de Infraestructuras y Urbanismo

**DECLARACION
RESPONSABLE
OBRAS
MOD.DR1**

SOLICITANTE

NOMBRE/R.SOCIAL:		
DNI/CIF:		
DIRECCION:		
CP:		
TELF:	MOVIL:	E-MAIL:

REPRESENTANTE

NOMBRE/R.SOCIAL:		
DNI/CIF:		
DIRECCION:		
CP:		
TELF:	MOVIL:	E-MAIL:

DATOS IDENTIFICATIVOS DEL TÉCNICO REDACTOR

NOMBRE:		
COLEGIO PROFESIONAL:	Nº Colegiado:	
TELF:	E-MAIL:	

DATOS DE NOTIFICACIÓN

Persona a notificar:	Solicitante <input type="checkbox"/>	Representante <input type="checkbox"/>	
Forma de notificar:	Papel <input type="checkbox"/>	Telemática <input type="checkbox"/>	Correo: <input type="checkbox"/>

DESCRIPCION DE LAS OBRAS

DENOMINACION:		
REFERENCIA CATASTRAL:		
SITUACION:		
Presupuesto de ejecución material P.E.M.:		
¿Se realiza alguna actividad?:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Plazo estimado para ejecución de obras:		

DECLARO BAJO MI EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD Y PONGO EN CONOCIMIENTO DEL AYUNTAMIENTO:

1. Que las obras objeto de la presente declaración se encuentran comprendidas entre las indicadas en el art. 264 de la Ley 13/2015, de 30 de Marzo, de Ordenación Territorial y Urbanística de la Región de Murcia .Tales obras no supondrán variación esencial de la composición general exterior del inmueble, volumetría envolvente total o del conjunto del sistema estructural, ni alterarán los usos característicos del edificio.
2. Que dispongo de la **documentación** acreditativa de que dichos actos cumplen los requisitos establecidos en la normativa vigente, redactados por el Técnico _____, y adjunto declaración responsable del mismo, (Mod-1), así como que estará a disposición de los Servicios de Inspección del Ayuntamiento.
3. Me comprometo, con carácter previo al inicio de las obras, a contar con la autorización municipal correspondiente, en caso de ocupación del dominio público municipal, así como disponer de todas las autorizaciones de Organismos sectoriales que fuesen necesarias.
4. Me comprometo a mantener el cumplimiento de los requisitos exigibles durante el periodo de tiempo inherente a la realización de la actuación objeto de la declaración, incluidos los relativos a Seguridad y Salud, según lo dispuesto en el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obra de construcción.



DECLARACION RESPONSABLE OBRAS MOD.DR1

AYUNTAMIENTO DE MAZARRÓN

Concejalía de Infraestructuras y Urbanismo

- Me comprometo a depositar la **FIANZA** correspondiente, que el Ayuntamiento a la vista de las obras declaradas estime necesario con el fin de garantizar la realización/reposición de los servicios urbanísticos.
- Me comprometo a entregar los residuos que provengan de la ejecución de las obras a gestor autorizado y se depositarán en el contenedor instalado por dicha empresa gestora, disponiendo de los necesarios justificantes, que se aportaran en el momento de la inspección, así como solicitud de ocupación de vía pública, en su caso.
- Que las obras objeto de la declaración responsable se ejecutarán conforme a las Normas y ordenanzas de edificación y uso del suelo, así como al resto de la legislación y normativa que resulte de aplicación.
- Dispongo del consentimiento de la Comunidad de Propietarios, para el caso de alteración de la estructura o fábrica del edificio y modificación de la envolvente para mejorar la eficiencia energética o de las zonas comunes, conforme a lo dispuesto en el art. 103.b) de la Ley 49/1960, de 21 de julio, de Propiedad Horizontal.
- Dispongo de los informes favorable de los Organismos Sectoriales correspondientes, que fuesen necesarios, (*D.G. de Transportes, Costas y Puertos, D.G. de Agricultura, Carreteras, Confederación Hidrográfica, Comunidad de Regantes ;...*), para la ejecución de las obras en las zonas de afección del dominio público estatal o autonómico o en suelo no urbanizable.
- Que he constatado que el ejercicio de la actividad que se pretende no esté sometida a licencia de actividad.

DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR OBLIGATORIAMENTE:

- Proyecto o Documentación técnica, Estudio de Gestión de residuos, y Estudio Básico de Seguridad y salud redactado por Técnico competente
- Plano de situación de la cartografía del Plan General.
- Documentación que acredite la contratación de Técnico/s competente/s, para realizar la Dirección facultativa de las obras y la coordinación de seguridad y salud, validadas por el Colegio correspondiente, en su caso.
- Declaración responsable del Técnico competente redactor del Proyecto, Director de ejecución material y Coordinador de Seguridad y salud, conforme Modelo-1.
- Autoliquidación provisional de las obras realizada según documento normalizado.
- Justificante de ingreso de la tasa y del impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO). Previamente el Ayuntamiento deberá confeccionar la carta de pago en el momento de la presentación del documento de autoliquidación provisional.

INFORMACIÓN LEGAL: RESPONSABILIDADES

- La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a la declaración responsable, o la no presentación ante el Ayuntamiento, determinará la imposibilidad de continuar con la ejecución de las OBRAS desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar, de acuerdo con lo establecido en el art. 71 bis de la Ley 30/92 de 26 de noviembre.
- Son responsables con carácter exclusivo, de la veracidad de los datos aportados, y dentro del marco de responsabilidades establecido por la Norma aplicable, los promotores y los proyectistas firmantes del proyecto o memoria presentada, cuando proceda, pudiendo conllevar, además la correspondiente instrucción de expediente sancionador.
- Asimismo, la resolución por este Ayuntamiento, que declare tales circunstancias podrá determinar la obligación del interesado de restituir la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho o al inicio de la actividad correspondiente, así como la imposibilidad de instar un nuevo procedimiento con el mismo objeto durante un periodo de tiempo determinado, todo ello conforme a los términos establecidos en las normas sectoriales de aplicación.

La persona abajo firmante DECLARA cumplir con las exigencias legales establecidas.

Firma del/la solicitante

Mazarrón, _____

La copia de la presente se deberá mantener en el lugar en el que se ejecuten las obras

En cumplimiento del artículo 5, 6 y 11 de la Ley 15/1999, por el que se regula el derecho de información y la solicitud del consentimiento para la recogida y tratamiento de datos, se exponen los siguientes extremos: Los datos de carácter personal que Ud. facilita se incorporarán a un Fichero denominado "URBANISMO", cuyo titular es el Ayuntamiento de Mazarrón, con una finalidad de gestión urbanística, oficina técnica y gestión sancionadora propia del Ayuntamiento.



**DECLARACION
RESPONSABLE
OBRAS
MOD.DR1**

AYUNTAMIENTO DE MAZARRÓN
Concejalía de Infraestructuras y Urbanismo

MODELO-1

DECLARACION RESPONSABLE DEL TÉCNICO COMPETENTE:		
TIPO DE DOCUMENTO:	DOCUMENTACIÓN TÉCNICA <input type="checkbox"/>	PROYECTO <input type="checkbox"/>
TECNICO REDACTOR:	TITULACION:	Nº colegiado:
DIRECTOR TÉCNICO:	TITULACION:	Nº colegiado:
COORDINADOR SEG.Y SALUD	TITULACION:	Nº colegiado:
TLF:	EMAIL:	
APORTO COPIA DEL DOCUMENTO:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

D. _____, nº de colegiado, en el Colegio Oficial de _____ de _____ como técnico redactor del Proyecto/Documentación técnica, de las obras objeto de la Declaración responsable presentada para ejecutar las obras de _____

DECLARO:

- 1.-Que estoy facultado para la redacción de dichos documentos, que no estoy incluido en causa de inhabilitación para el ejercicio de mi profesión y que dispongo de póliza de seguro de responsabilidad civil individual en vigor.
- 3.-Que las obras objeto de esta Declaración, son conformes al Plan General de Mazarrón, así como el resto de la legislación y Normativa que resulte de aplicación.
- 4.-Que se disponen de todos los informes sectoriales favorables que resulten necesarios, en su caso, para dar comienzo a las obras objeto de esta Declaración responsable.
- 5.- Que me comprometo a presentar el **Certificado final de las obras**, objeto de la Declaración, al Ayuntamiento una vez finalizadas las mismas.
- 6.- Que el presupuesto de ejecución material de las obras, previsto en el proyecto/documentación técnica, asciende a la cantidad de _____ y el plazo de ejecución será de _____

Mazarrón, a _____ de _____ de _____	Encargo y Vto.Bueno
Técnico:	El promotor:

*En caso de participar varios técnicos, conforme LOE, se aportara copia por cada uno de ellos.



AYUNTAMIENTO DE MAZARRÓN
Concejalía de Infraestructuras y Urbanismo

**DECLARACION
RESPONSABLE
OBRAS
MOD.DR1**

CONDICIONES GENERALES

- 1.- La Declaración responsable legitima para la realización de su objeto desde el día de la presentación de la totalidad de la documentación requerida en el Registro general del Ayuntamiento.
- 2.- El titular deberá tener a disposición de los Servicios municipales la comunicación previa con el sello del registro o cartel, facilitando el acceso a la obra al personal de dichos servicios, para inspecciones y comprobaciones sobre el cumplimiento de la normativa aplicable, así como de la comprobación de que las obras ejecutadas coinciden con lo declarado
- 3.-La declaración , supone la existencia de título habilitante o dispongo , del informe favorable de los Órganismos Sectoriales correspondientes (D.G. de Transportes, Costas y Puertos, D.G. de Agricultura , Carreteras , Confederación Hidrográfica , Comunidad de Regantes ;...),para la ejecución de las obras en las zonas de afección del dominio público estatal o autonómico o en suelo no urbanizable .
- 4.- Los efectos de la presente declaración responsable, se entenderán salvo derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros.
- 5.- Las obras deberán realizarse en el plazo de **seis meses** desde la fecha de la declaración responsable. Transcurrido este plazo se entienden caducadas, salvo que el interesado solicite prórroga o aplazamiento para la ejecución de las obras interrumpiendo el cómputo del plazo.
- 6.- Únicamente se podrán ejecutar las obras descritas en la presente declaración. Las dimensiones y características de las obras no excederán de las indicadas, considerándose como infracción urbanística cualquier extralimitación de las mismas. Cuando se pretenda introducir modificaciones durante la ejecución o ejercicio se deberá comunicar de nuevo el hecho al Ayuntamiento, debiendo cumplir las disposiciones vigentes en materia de edificación, infraestructuras, seguridad y salud en el trabajo.
- 7.- En la realización de los trabajos se estará obligado a reparar los desperfectos que como consecuencia de las obras se originen en las vías públicas y demás espacios colindantes y a mantener éstos en condiciones de seguridad, salubridad y limpieza.
- 8.- Queda prohibido colocar en vía pública cualquier clase de objetos y materiales de construcción que puedan entorpecer el tránsito público y no dispongan de autorización específica.
- 9.- El titular deberá tener a disposición de los servicios municipales la Declaración responsable diligenciada o cartel, facilitando el acceso a la obra al personal de dichos servicios, para inspecciones y comprobaciones sobre el cumplimiento de la normativa aplicable.
- 10.- En los supuestos de transmisión de la titularidad, el antiguo y el nuevo titular deberán comunicarlo por escrito al Ayuntamiento, sin lo cual quedarán ambos sujetos a las responsabilidades derivadas de la actuación.
- 11.- Residuos.- En caso de necesitar contenedor y si la cantidad de residuos es mayor de 50 Kg/día, deberá gestionarlo con Gestor de Residuos, especificando el destino final de los mismos, recordándole la existencia del Vertedero autorizado, si la cantidad de residuos es menor de 50 Kg/día, podrá depositarlo en el Ecoparque Municipal sin coste alguno. En el caso de ocupación de la vía pública para disponer de contenedor, deberá solicitarlo en el mismo momento, de la presente solicitud, en modelo correspondiente.