



Negociado Municipal Urbanismo
Calle Canalejas, 10
30870 Mazarrón

AYUNTAMIENTO DE MAZARRÓN

Concejalía de Infraestructuras y Urbanismo

CEDULA O INFORME DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA

SOLICITANTE :				
DNI/CIF:				
NOMBRE/R.SOCIAL:				
CALLE:		Nº Ptal:	Esc:	Piso: Pta:
EDIF:	URB:	CP:		
TELF:	MOVIL:			
E-MAIL:				
REPRESENTANTE :				
DNI:				
NOMBRE :				
CALLE:		Nº Ptal:	Esc:	Piso: Pta:
EDIF:	URB:	CP:		
TELF:	MOVIL:			
E-MAIL:				

DATOS ESPECÍFICOS DEL TRÁMITE :
SEÑALAR UNA DE LAS SIGUIENTES OPCIONES:
<input type="checkbox"/> CÉDULA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA
<input type="checkbox"/> INFORME DE COMPATIBILIDAD DE USOS
- CÉDULA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA: A los efectos previstos en los artículos 30 y 48 de la Ley 4/2009 de 14 de mayo, de Protección Ambiental Integrada de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.
- INFORME DE COMPATIBILIDAD DE USOS.- Para otras finalidades, este documento se emite con el carácter de Informe vinculante de Compatibilidad de Usos, referido a la actividad concreta y a las características que se describen en la presente solicitud.
NOTA: En el suelo no urbanizable o urbanizable no sectorizado, la solicitud debe presentarse junto con la de AUTORIZACIÓN EXCEPCIONAL, prevista en el artículo 86 del TR de la Ley del Suelo de la Región de Murcia, salvo que la hubiese obtenido con anterioridad .

DATOS DEL INMUEBLE DONDE SE IMPLANTA LA ACTIVIDAD :
BARRIO/DIPUTACIÓN/PARAJE:
Nº CATASTRAL:
TOPÓNIMO:
COORDENADA X :
COORDENADA Y:

SUPERFICIE Y OTRAS CARACTERISTICAS
SUPERFICIE DE PARCELA(M²):
SUPERFICIE CONSTRUÍDA TOTAL (M²)
DATOS DE LA ACTIVIDAD:

Firma del/la solicitante
Mazarron , _____



Negociado Municipal Urbanismo
Calle Canalejas, 10
30870 Mazarrón

AYUNTAMIENTO DE MAZARRÓN

Concejalía de Infraestructuras y Urbanismo

A.A. AYUNTAMIENTO DE MAZARRON .URBANISMO .

DATOS DE LA ACTIVIDAD (SOLAMENTE PARA EL INFORME DE COMPATIBILIDAD DE USOS)
DESCRIPCIÓN: _____

SUPERFICIES Y MAGNITUDES

- S. Ocupada cubierta (total plantas) m².
- S. ocupada al aire libre m²
- Potencia (de cualquier origen) Kw.
- Capacidad de producción..... m³ .de Tm.
- Cabezas de ganado

DOCUMENTACIÓN A ADJUNTAR:

EN AMBOS CASOS:

- Plano de situación, señalando la ubicación de la instalación sobre los planos del planeamiento municipal .
- Plano de emplazamiento, sobre los planos catastrales, señalando la delimitación de la instalación, en el caso de que esta ocupe varias parcelas (2)
- Documentación acreditativa del abono de las TASAS.
- Documentación acreditativa de la referencia catastral (último recibo del IBI, certificación catastral, copia de la escritura en la que figure la referencia catastral, etc)

SE DEBERÁ INCLUIR:

- PARA LA CÉDULA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA:

- 1.- Original o fotocopia compulsada de la ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD y acreditación de la representación en su caso.
- 2.- PROYECTO TÉCNICO descriptivo de la actividad, por duplicado ejemplar, firmado por Técnico competente y visado por el correspondiente Colegio Profesional, según lo establecido en el artículo 76 de la Ley 4/2009, de 14/05 LPA.

- PARA EL INFORME DE COMPATIBILIDAD DE USOS:

- 1.- Memoria de la actividad, acompañada de planos explicativos, como complemento de los datos generales a incluir en la presente solicitud .

- (1).- Las coordenadas geográficas estarán referidas al centro geométrico de la parcela.
(2).- Los planos del planeamiento municipal se pueden obtener en la concejalía de urbanismo .
(3).- Los planos catastrales pueden obtenerse en la Web: www.sedecatastro.gob.es , o en las dependencias de catastro ,frente oficina de urbanismo.