



Negociado Municipal Urbanismo
Calle Canalejas, 10
30870 Mazarrón

AYUNTAMIENTO DE MAZARRÓN
Concejalía de Infraestructuras y Urbanismo

LICENCIAS DE 1ª OCUPACIÓN

SOLICITANTE :

DNI/CIF:
NOMBRE/R.SOCIAL:
CALLE: N° Ptal: Esc: Piso: Pta:
EDIF: URB: CP:
TELF: MOVIL: E-MAIL:

REPRESENTANTE :

DNI:
NOMBRE :
CALLE: N° Ptal: Esc: Piso: Pta:
EDIF: URB: CP:
TELF: MOVIL: E-MAIL:

DATOS ESPECÍFICOS DEL TRÁMITE :

Solicita LICENCIA DE 1ª URBANIZACIÓN, para las viviendas que figuran en los Anexos que se acompañan

SITUACIÓN E IDENTIFICACIÓN DE LAS OBRAS

CALLE / N°:
BARRIO/DIPUTACIÓN/PARAJE:
REFº CATASTRAL:
LOCALIDAD:
DESCRIPCIÓN DETALLA DE LAS OBRAS:

OBRAS REALIZADAS

Obra Nueva	Rehabilitación	Reforma
Número de expediente de la licencia de obras:		

SOLICITA

Le sea concedida la Licencia de Primera Ocupación conforme al artº. 214.C. de la Ley del Suelo de la Región de Murcia.

Firma del/la solicitante

Mazarron , _____



AYUNTAMIENTO DE MAZARRÓN
Concejalía de Infraestructuras y Urbanismo

Negociado Municipal Urbanismo
Calle Canalejas, 10
30870 Mazarrón

ANEXO: DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN Y PROPIETARIO

SOLICITANTE :
DNI/CIF:
NOMBRE/R.SOCIAL:

SITUACIÓN E IDENTIFICACIÓN DE LAS OBRAS:
CALLE / Nº:
BARRIO/DIPUTACIÓN/PARAJE:
PLANTA / PUERTA:
LOCALIDAD:

PIEZAS DE QUE CONSTA LA VIVIENDA Y SUPERFICIE:			
Destino	m ² útiles	Destino	m ² útiles

*Deberá presentar tantos Anexos como viviendas contenga la promoción.



Negociado Municipal Urbanismo
Calle Canalejas, 10
30870 Mazarrón

AYUNTAMIENTO DE MAZARRÓN

Concejalía de Infraestructuras y Urbanismo

DOCUMENTACION A APORTAR

La documentación mínima a adjuntar para iniciar la tramitación será la siguiente:

- Instancia suscrita por el promotor y/o propietario de la vivienda.
- Certificación final de obras suscrita por el técnico director de las mismas, visada por el Colegio Profesional correspondiente, donde se justifique que las obras ejecutadas se ajustan a la licencia otorgada, y que las mismas cumplen las condiciones de seguridad, higiene y habitabilidad que exige la legislación y el planeamiento urbanístico municipal en vigor.
- Fotocopia DNI/CIF.
- Copia de la declaración de alta catastral, presentada ante el Catastro.
- Plano de situación a escala 1/1000 y fotocopia de licencia de obras.
- Para todas las viviendas con solicitud de licencia de obra posterior al 28 de marzo de 2002, es obligatoria la presentación del Libro del Edificio, y la copia justificativa del registro de entrada en la Comunidad Autónoma de los Registros de Calidad.
- Certificación de la Jefatura provincial de Inspección de Telecomunicaciones, que acredite la presentación del Proyecto Técnico que ampare la infraestructura común de telecomunicaciones del edificio (cuando hubiera sido exigido para la concesión de la licencia de obra) elaborado con arreglo a las normas y del certificado o boletín de instalación, según proceda.
- En aquellos casos en que haya sido necesario conservar e integrar restos arqueológicos hallados, deberá presentarse el preceptivo informe resultante de la actuación.
- Fotografía fachada.
- Ficha de instalación solar térmica, según anexo.
- Acreditación pago de la tasa.
- Informe de Aqualia sobre los servicios de agua y saneamiento.
- Informe de Iberdrola acerca de la viabilidad de contratación de suministro.
- Informe de Correos sobre la viabilidad de reparto.



AYUNTAMIENTO DE MAZARRÓN
Concejalía de Infraestructuras y Urbanismo

Negociado Municipal Urbanismo
Calle Canalejas, 10
30870 Mazarrón

FICHA INSTALACIÓN SOLAR TÉRMICA
para los edificios de nueva construcción

A presentar una vez construida la instalación, para la obtención de la Licencia de primera ocupación.

Datos de identificación de la instalación

Fecha de instalación

Ref. Instalación

Localización

Nº Expediente Ayuntamiento

Nº Expediente Industria

Nombre y apellidos o razón social

NIF

Telf.

Fax

Datos constructivos de la instalación

Superficie total de captadores

Orientación de los captadores

Datos energéticos de la instalación

Nº total de viviendas del edificio

Nº de usuarios estimado de la instalación

Demanda anual de ACS (m³)

Aporte energético solar anual (KWh) para la producción de ACS

% aporte solar sobre demanda total

Observaciones